

Số: 748/QĐ-UBND

Lâm Đồng, ngày 07 tháng 4 năm 2016

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2016**  
**huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LÂM ĐỒNG**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Xét đề nghị của UBND huyện Lâm Hà tại Tờ trình số 186/TTr-UBND ngày 31/12/2015, Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 198/TTr-STNMT ngày 04/4/2016,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của huyện Lâm Hà với các chỉ tiêu chủ yếu như sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch theo Phụ lục 1.
2. Kế hoạch thu hồi các loại đất theo Phụ lục 2.
3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất theo Phụ lục 3.
4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng theo Phụ lục 4.

(Chi tiết theo Báo cáo thuyết minh tổng hợp và bản đồ kế hoạch sử dụng đất năm 2016 huyện Lâm Hà đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định).

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Lâm Hà có trách nhiệm:

1. Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;
2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;
3. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn, Giao thông vận tải, Công Thương, Y tế, Giáo dục và Đào tạo, Khoa học và Công nghệ, Thông tin và Truyền thông, Văn hóa Thể thao và Du lịch, Bộ chỉ huy quân sự tỉnh, Công an tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Lâm Hà và Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan căn cứ quyết định thi hành kể từ ngày ký. /.

**Nơi nhận:**

- TTTU, TTHĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- TTHU, TTHĐND huyện Lâm Hà;
- Phòng TN&MT huyện Lâm Hà;
- Phân viện QH&TKNN Miền Trung;
- Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
- Lưu: VT, ĐC, XD<sub>2</sub>, LN, TKCT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Đoàn Văn Việt**

Phụ lục 1 Phân bố diện tích các loại đất trong năm kế hoạch

Đơn vị tính: ha

Số thứ tự	Chi tiêu sử dụng đất	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính																
			Thị trấn Đình Văn	Thị trấn Nam Ban	Xã Đa Đôn	Xã Phi Tô	Xã Phú Sơn	Xã Tân Văn	Xã Tân Hà	Xã Phúc Thọ	Xã Hoài Đức	Xã Tân Thanh	Xã Đan Phượng	Xã Gia Lâm	Xã Liên Hà	Xã Nam Hà	Xã Đông Thanh	Xã Mê Linh	
(1)	(2)	(3)	(8)=(9)+...+(22)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)
	<b>Tổng diện tích tự nhiên</b>		<b>93.023,12</b>	<b>3.510,93</b>	<b>2.046,88</b>	<b>7.362,44</b>	<b>7.709,28</b>	<b>17.520,39</b>	<b>3.706,61</b>	<b>3.217,58</b>	<b>9.915,38</b>	<b>3.209,96</b>	<b>13.035,08</b>	<b>4.597,65</b>	<b>1.989,01</b>	<b>5.191,00</b>	<b>2.320,84</b>	<b>3.419,92</b>	<b>4.270,17</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>86.470,50</b>	<b>3.034,51</b>	<b>1.807,66</b>	<b>6.722,52</b>	<b>7.366,23</b>	<b>17.140,99</b>	<b>3.343,64</b>	<b>2.928,83</b>	<b>9.266,92</b>	<b>3.018,96</b>	<b>12.040,23</b>	<b>4.212,90</b>	1.724,12	4.473,10	2.160,18	3.176,80	4.052,91
1.1	Đất trồng lúa	LUA	2.188,36	736,46	30,02	229,57	178,26	103,09	385,64	3,85	53,55	146,38	71,24	66,04	2,17	165,31			16,78
	<i>T.đó: đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	1.491,04	736,54	29,84	223,66	101,93	100,51	202,90				5,07			83,68			6,91
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	2.702,05	154,93	40,43	28,40	47,08	30,52	72,48	64,87	99,40	192,44	625,95	772,62	47,03	156,08	40,06	149,31	180,45
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	57.446,62	2.018,85	1.474,44	5.931,24	4.047,67	6.314,98	2.761,32	2.716,72	5.872,28	2.580,08	8.329,13	3.259,55	1.236,77	4.081,46	2.051,76	1.642,73	3.127,64
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	6.891,08		8,87		1.600,89	943,72			297,25		2.373,22					1.373,55	293,58
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX	16.405,72	108,44	224,07	513,65	1.485,55	9.745,01	23,90		2.863,16		511,24	9,63	433,24	13,25	53,14	4,74	416,70
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	748,52	15,83	29,83	10,42	6,78	3,67	21,39	143,39	81,28	100,06	129,45	105,06	4,91	57,00	15,22	6,47	17,76
1.7	Đất nông nghiệp khác	NKH	88,15			9,24			78,91										
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>5.879,42</b>	<b>476,00</b>	<b>235,66</b>	<b>599,45</b>	<b>247,89</b>	<b>285,67</b>	<b>362,37</b>	<b>286,41</b>	<b>419,75</b>	<b>190,22</b>	<b>907,70</b>	<b>361,05</b>	<b>249,08</b>	<b>716,04</b>	<b>151,20</b>	<b>185,42</b>	<b>205,51</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	109,85		0,59		1,03		21,66		0,35		4,16		81,02	0,50		0,54	
2.2	Đất an ninh	CAN	6,65	1,41	0,12	4,94				0,18									
2.3	Đất cụm công nghiệp	SKN	33,99	6,06		27,93													
2.4	Đất thương mại, dịch vụ	TM D	8,21	4,06	1,09	0,39	0,03		0,52	1,42					0,20		0,20	0,30	
2.5	Đất cơ sở sản xuất PNN	SKC	27,85	5,74	0,11		0,03	0,08	0,95	0,31	0,05	0,41	0,13		18,40	0,54	0,36	0,64	0,10
2.6	Đất cho hoạt động khoáng sản	SKS	1,51								0,52				0,99				
2.7	Đất phát triển hạ tầng các cấp	DHT	2.989,60	182,27	86,17	289,11	148,50	89,68	113,15	99,19	248,72	79,39	695,89	164,92	50,84	518,36	61,88	71,56	89,97
2.8	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	0,52		0,52														
2.9	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	11,43	6,13						2,96			2,34						
2.10	Đất ở tại nông thôn	ONT	949,76			62,20	26,78	55,51	94,18	126,16	54,78	75,37	79,99	60,62	57,24	105,69	44,42	50,07	56,75
2.11	Đất ở tại đô thị	ODT	267,38	156,60	110,78														
2.12	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	19,38	5,08	0,37	2,32	0,41	0,16	0,43	0,44	1,92	0,80	0,88	0,48	0,60	3,63	0,22	1,37	0,27
2.13	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	1,99	1,80			0,19												
2.14	Đất cơ sở tôn giáo	TON	21,25	2,00	4,01	2,32	1,25	1,91	1,33	1,11	3,08	1,45		0,57		1,35	0,87		
2.15	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	154,37	21,05	3,39	10,30	12,09	14,55	24,44	10,36	3,24	6,03	2,88	12,15	7,96	10,43	5,20	5,27	5,03

Số thứ tự	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính															
				Thị trấn Đình Văn	Thị trấn Nam Ban	Xã Đa Đồn	Xã Phi Tô	Xã Phú Sơn	Xã Tân Văn	Xã Tân Hà	Xã Phúc Thọ	Xã Hoài Đức	Xã Tân Thanh	Xã Đan Phượng	Xã Gia Lâm	Xã Liên Hà	Xã Nam Hà	Xã Đông Thanh	Xã Mê Linh
(1)	(2)	(3)	(8)=(9)+...+(22)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)
2.16	Đất sản xuất VLXD	SKX	78,78	5,14	0,18	3,29	5,58	4,78	23,60	5,59				1,65	1,99		17,00		9,98
2.17	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	21,04	1,84	0,27	1,97	0,05	0,60	1,60	0,61	1,34	1,97	3,89	0,90	0,40	1,64	0,90	0,88	2,18
2.18	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	2,07	2,07															
2.19	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	0,16	0,07			0,09												
2.20	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	1.070,10	67,74	20,96	194,68	51,95	118,31	80,51	38,08	25,26	24,80	117,54	119,76	29,44	73,90	20,15	45,79	41,23
2.21	Đất có mặt nước chuyên dùng	MN C	101,99	5,40	7,10						80,49								
2.22	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	1,54	1,54															
3	Đất chưa sử dụng	CSD	673,20	0,42	3,56	40,47	95,16	93,73	0,60	2,34	228,71	0,78	87,15	23,70	15,81	1,86	9,46	57,70	11,75

**Phụ lục 2. Kế hoạch thu hồi đất năm 2016**

Đơn vị tính: ha

Số thứ tự	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính														
				Thị trấn Đình Văn	Thị trấn Nam Ban	Xã Đa Đồn	Xã Phi Tô	Xã Phú Sơn	Xã Tân Hà	Xã Phúc Thọ	Xã Hoài Đức	Xã Tân Thanh	Xã Đan Phượng	Xã Gia Lâm	Xã Liên Hà	Xã Nam Hà	Xã Mê Linh	
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(18)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	
1	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>8.207,69</b>	<b>376,97</b>	<b>8,88</b>	<b>1.793,14</b>	<b>107,99</b>	<b>1.883,06</b>	<b>4,57</b>	<b>60,63</b>	<b>3,28</b>	<b>120,91</b>	<b>1.700,78</b>	<b>49,88</b>	<b>1.492,98</b>	<b>14,50</b>	<b>590,12</b>	
1.1	Đất trồng lúa	LUA	34,18	30,70		2,75	0,21			0,52								
	<i>Trong đó: đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	31,76	30,70		1,00	0,06									0,02		
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	1,77	0,27	0,10	0,18	0,01			0,69	0,50					9,48	6,32	
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	184,08	0,13	8,72	43,67	8,37		4,57	24,45	2,78	46,18	29,41					
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	21,40				21,40											
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX	7.965,95	345,69		1.746,54	78,00	1.883,06				34,92	74,73	1.671,35	49,88	1.492,98	5,00	583,80
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	0,31	0,18	0,06									0,02				
2	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>34,33</b>	<b>2,65</b>	<b>3,04</b>	<b>4,67</b>	<b>4,42</b>		<b>2,31</b>	<b>11,34</b>	<b>2,72</b>	<b>0,05</b>	<b>2,03</b>				<b>0,43</b>	
2.1	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	0,43														0,10	
2.2	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	0,18		0,03						0,05						0,19	
2.3	Đất phát triển hạ tầng các cấp	DHT	4,32	2,19	0,45		0,06			0,45	0,66	0,32						
2.4	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	0,09		0,09												0,16	
2.5	Đất ở tại nông thôn	ONT	22,66			2,89	4,16			1,78	9,34	2,25	0,05	2,03				



Phụ lục 4. Kế hoạch sử dụng đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2016

Đơn vị tính: ha

Số thứ tự	Mức đích sử dụng	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính						
				Thị trấn Đình Văn	Xã Đạ Đờn	Xã Phú Sơn	Xã Đan Phượng	Xã Gia Lâm	Xã Liên Hà	Xã Mê Linh
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(11)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
	<b>Tổng cộng</b>		<b>19,29</b>	<b>0,45</b>	<b>2,94</b>	<b>0,21</b>	<b>12,85</b>	<b>1,02</b>	<b>1,42</b>	<b>0,40</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>18,84</b>		2,94	0,21	12,85	1,02	1,42	0,40
1.1	Đất trồng cây lâu năm	CLN	18,84		2,94	0,21	12,85	1,02	1,42	0,40
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>0,45</b>	0,45						
2.1	Đất phát triển hạ tầng các cấp	DHT	0,45	0,45						

www.LuatVietnam.vn