

Số: 289 /QĐ-UBND

Đắk Nông, ngày 10 tháng 3 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Công ty Phát triển hạ tầng khu công nghiệp Tâm Thắng

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 106/2020/NĐ-CP ngày 10 tháng 9 năm 2020 của Chính phủ quy định về vị trí việc làm và số lượng người làm trong đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Nghị định số 120/2020/NĐ-CP ngày 07 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định về thành lập, tổ chức lại, giải thể đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Nghị định số 60/2021/NĐ-CP ngày 21 tháng 6 năm 2021 của Chính phủ quy định cơ chế tự chủ tài chính của đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Nghị định số 35/2022/NĐ-CP ngày 28 tháng 5 năm 2022 của Chính phủ quy định về quản lý khu công nghiệp và khu kinh tế;

Căn cứ Quyết định số 985/QĐ-TTg ngày 28 tháng 10 năm 2002 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập và phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Khu công nghiệp Tâm Thắng;

Căn cứ Quyết định số 18/2023/QĐ-UBND ngày 06 tháng 6 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Nông ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh Đắk Nông;

Theo đề nghị của Trưởng Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh Đắk Nông tại Tờ trình số 112/TTr-BQLKCN ngày 02 tháng 02 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Công ty Phát triển hạ tầng khu công nghiệp Tâm Thắng.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 1656/QĐ-UBND ngày 17/10/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk



Nông về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Công ty Phát triển hạ tầng khu công nghiệp Tâm Thắng.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Nội vụ; Trưởng Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh; Thủ trưởng các sở, ban, ngành; Chủ tịch UBND các huyện, thành phố Gia Nghĩa; Giám đốc Công ty Phát triển hạ tầng khu công nghiệp Tâm Thắng và các cơ quan, tổ chức, đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Công báo tỉnh;
- Đài PT & TH tỉnh, Báo Đắk Nông;
- Trung tâm Lưu trữ - Sở Nội vụ;
- Lưu: VT, KT(H).

3

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Văn Chiến



QUY ĐỊNH

**Chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức
của Công ty Phát triển hạ tầng khu công nghiệp Tâm Thắng**
(Kèm theo Quyết định số 229/QĐ-UBND ngày 11 tháng 3 năm 2024
của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Nông)

Chương I

VỊ TRÍ, CHỨC NĂNG, NHIỆM VỤ VÀ QUYỀN HẠN

Điều 1. Vị trí và chức năng

1. Công ty Phát triển hạ tầng khu công nghiệp Tâm Thắng (sau đây gọi tắt là công ty) là đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh Đắk Nông, thực hiện cơ chế tự chủ theo quy định tại Nghị định số 60/2021/NĐ-CP ngày 21/6/2021 của Chính phủ quy định cơ chế tự chủ tài chính của đơn vị sự nghiệp công lập.

2. Công ty có chức năng đầu tư xây dựng, quản lý, khai thác và cung cấp các dịch vụ hạ tầng tại Khu công nghiệp Tâm Thắng.

3. Có tư cách pháp nhân; có con dấu và tài khoản mở tại Kho bạc nhà nước, các Ngân hàng thương mại và tổ chức tín dụng theo quy định của pháp luật; có Trụ sở đặt tại Khu công nghiệp Tâm Thắng, xã Tâm Thắng, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông.

Điều 2. Nhiệm vụ và quyền hạn

1. Nhiệm vụ:

a) Là chủ đầu tư Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Tâm Thắng.

b) Tham mưu, giúp Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh quản lý hoạt động đầu tư, xây dựng, phát triển Khu công nghiệp Tâm Thắng theo quy định của pháp luật.

c) Lập kế hoạch đầu tư xây dựng và duy tu bảo dưỡng các công trình kết cấu hạ tầng kỹ thuật Khu công nghiệp Tâm Thắng trình cơ quan thẩm quyền phê duyệt và tổ chức thực hiện theo quy định của pháp luật.

d) Tiếp nhận và sử dụng các nguồn vốn đầu tư từ ngân sách cấp; khai thác các nguồn vốn hợp pháp khác để thực hiện xây dựng các công trình kết cấu hạ tầng bên trong Khu công nghiệp Tâm Thắng theo quy hoạch, thiết kế, tiến độ được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.

đ) Thỏa thuận đầu nối các dự án đầu tư vào hạ tầng kỹ thuật khu công nghiệp; kiểm tra, giám sát hoạt động đầu tư xây dựng các hạng mục công trình, đầu nối hạ tầng, sản xuất kinh doanh, bảo vệ môi trường, công tác phòng cháy, chữa cháy của các dự án được cấp phép đầu tư tại Khu công nghiệp Tâm Thắng theo quy định của pháp luật.

e) Xây dựng đơn giá sử dụng dịch vụ kết cấu hạ tầng; đơn giá thu gom và xử lý nước thải; đơn giá các loại dịch vụ khác trong Khu công nghiệp Tâm Thắng trình cơ quan thẩm quyền phê duyệt.

g) Vận động, thu hút các dự án đầu tư trong và ngoài nước vào Khu công nghiệp Tâm Thắng; thỏa thuận vị trí, diện tích dự kiến đăng ký đầu tư dự án; ký hợp đồng cho thuê lại quyền sử dụng đất có hạ tầng theo quy hoạch và quy định của pháp luật.

h) Vận hành, khai thác; tự thực hiện hoặc làm chủ đầu tư các gói thầu về vệ sinh môi trường, chăm sóc cây xanh, cây cảnh, duy trì cảnh quan khu công nghiệp và công tác sửa chữa, duy tu bảo dưỡng các công trình kết cấu hạ tầng kỹ thuật Khu công nghiệp Tâm Thắng.

i) Tuân thủ và thực hiện các nhiệm vụ liên quan đến bảo đảm an ninh, trật tự; bảo đảm an toàn lao động, vệ sinh công nghiệp; bảo vệ môi trường và phòng chống cháy, nổ trong khu công nghiệp theo quy định hiện hành của pháp luật.

k) Thực hiện dịch vụ thu gom, xử lý nước thải; tư vấn, giám sát về đầu tư, xây dựng, môi trường và các dịch vụ khác theo quy định của pháp luật.

l) Thi công xây lắp các công trình dân dụng, công nghiệp, giao thông, san lấp mặt bằng, cung ứng vật tư, máy móc thiết bị, theo nhu cầu của các nhà đầu tư, doanh nghiệp.

m) Liên doanh, liên kết đầu tư, xây dựng và kinh doanh các dịch vụ bên trong hàng rào Khu công nghiệp Tâm Thắng theo quy định của pháp luật.

n) Thu và sử dụng tiền cho thuê lại quyền sử dụng đất, phí sử dụng kết cấu hạ tầng của Khu công nghiệp Tâm Thắng và các khoản thu dịch vụ khác theo quy định của Ủy ban nhân dân tỉnh và pháp luật có liên quan; thực hiện các nghĩa vụ tài chính đối với Nhà nước, chế độ kế toán, thống kê và các chế độ, chính sách đối với người lao động theo quy định của pháp luật.

o) Thực hiện chế độ thông tin, báo cáo định kỳ và đột xuất về Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Nông, Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh và cơ quan có thẩm quyền theo quy định.

p) Thực hiện các nhiệm vụ khác do Ủy ban nhân dân tỉnh và Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh Đắk Nông giao.



2. Quyền hạn:

a) Được Nhà nước cho thuê đất để đầu tư xây dựng và quản lý khai thác hạ tầng Khu công nghiệp Tâm Thắng; có quyền hạn và nghĩa vụ của Chủ đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng khu công nghiệp; quản lý sử dụng, xử lý tài sản công trình hình thành từ nguồn vốn ngân sách nhà nước trong khu công nghiệp tại Điều 27 và Điều 28 của Nghị định số 35/2022/NĐ-CP ngày 28/5/2022 của Chính phủ quy định về quản lý khu công nghiệp và khu kinh tế.

b) Được giao vốn từ ngân sách Nhà nước để đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật, duy tu, bảo dưỡng kết cấu hạ tầng và cung cấp các dịch vụ công cộng Khu công nghiệp Tâm Thắng.

c) Quản lý bộ máy, viên chức, lao động; tổ chức tuyển dụng, đào tạo, bồi dưỡng, bổ nhiệm, miễn nhiệm, điều động, luân chuyển, khen thưởng, kỷ luật đội ngũ viên chức, lao động và quản lý kinh phí, tài sản được giao, lưu giữ hồ sơ, tài liệu của Công ty theo quy định của pháp luật và phân cấp, ủy quyền của cơ quan có thẩm quyền.

d) Cho các doanh nghiệp thuê lại quyền sử dụng đất và thu tiền dịch vụ sử dụng kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Tâm Thắng và các dịch vụ khác theo hợp đồng đã ký.

đ) Được ký kết các hợp đồng kinh tế liên doanh, liên kết với các thành phần kinh tế trong và ngoài nước để đầu tư, xây dựng, kinh doanh các công trình kết cấu hạ tầng, dịch vụ bên trong hàng rào Khu công nghiệp Tâm Thắng.

e) Cơ chế tài chính để hoạt động của Công ty thực hiện theo Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt phương án tự chủ tự chịu trách nhiệm về nhiệm vụ, tổ chức bộ máy, biên chế và tài chính.

g) Các quyền hạn khác do Ủy ban nhân dân tỉnh và Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh Đắk Nông giao hoặc phân cấp, ủy quyền.

Chương II **CƠ CẤU TỔ CHỨC, BIÊN CHẾ**

Điều 3. Cơ cấu tổ chức

1. Lãnh đạo Công ty: Giám đốc và không quá hai (02) Phó Giám đốc.

a) Giám đốc Công ty là người đứng đầu đơn vị, chịu trách nhiệm trước Trưởng Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh Đắk Nông và trước pháp luật về toàn bộ hoạt động của Công ty.

b) Phó Giám đốc là người giúp Giám đốc chỉ đạo, điều hành một hoặc một số lĩnh vực, nhiệm vụ công tác và chịu trách nhiệm trước Giám đốc, trước Trưởng Ban



Quản lý các khu công nghiệp tỉnh và trước pháp luật về lĩnh vực, nhiệm vụ được phân công.

2. Các phòng chuyên môn trực thuộc Công ty, gồm:

- a) Phòng Hành chính;
- b) Phòng Nghiệp vụ.

Tùy vào tình hình thực tế, trong quá trình triển khai thực hiện nhiệm vụ có thể đề xuất thành lập các đơn vị trực thuộc như Trạm hoặc Đội quản lý hạ tầng, dịch vụ công ích Khu công nghiệp Tâm Thắng.

Việc bố trí chức danh lãnh đạo cấp phòng thuộc Công ty theo tiêu chí: Từ 07 đến 09 số lượng người làm việc là viên chức sẽ bố trí 01 Trưởng phòng, 01 Phó Trưởng phòng; từ đủ 10 số lượng người làm việc là viên chức trở lên sẽ bố trí 01 Trưởng phòng, không quá 02 Phó Trưởng phòng.

3. Việc bổ nhiệm, bổ nhiệm lại, cách chức, điều động, luân chuyển, khen thưởng, kỷ luật, cho từ chức, nghỉ hưu và thực hiện các chế độ, chính sách đối với Giám đốc, Phó Giám đốc; Trưởng phòng, Phó Trưởng phòng thuộc Công ty thực hiện theo quy định của Đảng, Nhà nước về công tác cán bộ và theo phân cấp quản lý của tỉnh.

Điều 4. Số lượng người làm việc

Số lượng người làm việc của Công ty nằm trong tổng số lượng người làm việc của Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh được cấp có thẩm quyền giao hàng năm, Giám đốc Công ty có trách nhiệm triển khai xây dựng Đề án vị trí việc làm, cơ cấu chức danh nghề nghiệp và số lượng người làm việc phù hợp với chức năng, nhiệm vụ được giao, nhu cầu sử dụng nhân lực, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

Chương III ĐIỀU KHOẢN THI HÀNH

Điều 5. Tổ chức thực hiện

1. Căn cứ chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn được giao và quy định của pháp luật hiện hành, Trưởng Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh có trách nhiệm chỉ đạo Công ty tổ chức triển khai thực hiện Quy định này; chỉ đạo xây dựng, ban hành và tổ chức thực hiện Quy chế làm việc của Công ty; quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của các phòng thuộc Đơn vị.

2. Trong quá trình thực hiện, nếu có vấn đề nào chưa phù hợp hoặc có vấn đề phát sinh mới thì Giám đốc Công ty có trách nhiệm tổng hợp, báo cáo Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

ĐAK NÔNG