

Số: **358** /QĐ-UBND

Yên Bái, ngày **08** tháng 3 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Chương trình phát triển đô thị xã Báo Đáp, huyện  
Trần Yên, tỉnh Yên Bái giai đoạn 2021-2025, định hướng đến năm 2030

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH YÊN BÁI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về phân loại đô thị; Nghị quyết số 26/2022/UBTVQH15 ngày 21/9/2022 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về phân loại đô thị;

Căn cứ Nghị định số 11/2013/NĐ-CP ngày 14/01/2013 của Chính phủ về quản lý đầu tư phát triển đô thị;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của các nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 241/QĐ-TTg ngày 24/02/2021 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt kế hoạch phân loại đô thị toàn quốc giai đoạn 2021-2030;

Căn cứ Quyết định số 1086/QĐ-TTg ngày 18/9/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tỉnh Yên Bái thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Thông tư số 06/2023/TT-BXD ngày 08/9/2023 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung về Chương trình phát triển đô thị;

Căn cứ Quyết định số 116/QĐ-UBND ngày 25/01/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt Chương trình phát triển đô thị tỉnh Yên Bái đến năm 2030;

Căn cứ Quyết định số 2451/QĐ-UBND ngày 08/11/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt đề cương nhiệm vụ và dự toán kinh

*phí lập Chương trình phát triển đô thị xã Báo Đáp, huyện Trấn Yên, tỉnh Yên Bái giai đoạn 2021-2025, định hướng đến năm 2030;*

*Căn cứ Quyết định số 90/QĐ-UBND ngày 18/01/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch chung đô thị mới Báo Đáp, huyện Trấn Yên, tỉnh Yên Bái đến năm 2045;*

*Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 08/TTr-SXD ngày 31/01/2024.*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Chương trình phát triển đô thị xã Báo Đáp, huyện Trấn Yên, tỉnh Yên Bái giai đoạn 2021-2025, định hướng đến năm 2030, với nội dung như sau:

**1. Tên chương trình:** Chương trình phát triển đô thị xã Báo Đáp, huyện Trấn Yên, tỉnh Yên Bái giai đoạn 2021-2025, định hướng đến năm 2030.

**2. Phạm vi, ranh giới nghiên cứu và thời hạn Chương trình**

**2.1. Phạm vi, ranh giới nghiên cứu**

- Phạm vi lập Chương trình phát triển đô thị xã Báo Đáp, huyện Trấn Yên, tỉnh Yên Bái giai đoạn 2021-2025, định hướng đến 2030 bao gồm toàn bộ địa giới hành chính của xã Báo Đáp, huyện Trấn Yên, tỉnh Yên Bái với tổng diện tích tự nhiên 14,32km<sup>2</sup>; dân số là 5.336 người.

- Ranh giới: Phía Bắc giáp xã Yên Thái, huyện Văn Yên; Phía Nam giáp xã Đào Thịnh, huyện Trấn Yên; Phía Đông giáp xã Tân Đồng, huyện Trấn Yên; Phía Tây giáp xã Xuân Ái, huyện Văn Yên.

**2.2. Thời hạn:** Giai đoạn 2021-2025, định hướng đến năm 2030.

**3. Quan điểm, mục tiêu phát triển đô thị**

**3.1. Quan điểm**

- Cụ thể hóa Kế hoạch phân loại đô thị toàn quốc giai đoạn 2021-2030; Quy hoạch tỉnh Yên Bái thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050; Chương trình phát triển đô thị tỉnh Yên Bái đến năm 2030; Định hướng phát triển kinh tế - xã hội chung của huyện Trấn Yên giai đoạn 2021-2025; Quy hoạch chung đô thị mới Báo Đáp, huyện Trấn Yên, tỉnh Yên Bái đến năm 2045. Từng bước xây dựng hạ tầng đô thị phù hợp với giai đoạn phát triển kinh tế - xã hội, nâng cao tỷ lệ đô thị hóa trên địa bàn huyện Trấn Yên và tỉnh Yên Bái.

- Xây dựng và phát triển xã Báo Đáp trở thành đô thị loại V trên cơ sở kết hợp hài hòa giữa cải tạo và xây dựng mới theo hướng đồng bộ, bền vững, đảm bảo kiến trúc cảnh quan và bảo vệ môi trường.

- Phát triển xã Báo Đáp đáp ứng yêu cầu chuyển dịch kinh tế, cơ cấu lao động, phân bố dân cư hợp lý giữa các khu vực trong xã; đảm bảo sử dụng hiệu quả quỹ đất xây dựng, từng bước đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng xã hội và hạ

tăng kỹ thuật đồng bộ; xây dựng xã Báo Đáp có điều kiện đảm bảo, nâng cao chất lượng sống của người dân.

### **3.2. Mục tiêu phát triển đô thị**

- Xây dựng kế hoạch, lộ trình phát triển cơ sở hạ tầng đô thị theo quy hoạch, kế hoạch và phát huy những lợi thế có sẵn phù hợp với Chương trình phát triển đô thị tỉnh Yên Bái đã phê duyệt. Khai thác sử dụng hiệu quả các nguồn lực đầu tư.

- Đảm bảo nâng cao chất lượng cuộc sống dân cư, diện mạo kiến trúc cảnh quan đô thị theo hướng văn minh, hiện đại, bền vững và giữ gìn những giá trị tinh hoa, bản sắc văn hóa của xã Báo Đáp.

- Định hướng xây dựng xã Báo Đáp thành đô thị loại V trong giai đoạn 2021-2025; làm cơ sở huy động các nguồn lực để đầu tư xây dựng.

## **4. Các chỉ tiêu chính về phát triển đô thị**

### **4.1. Về giai đoạn phát triển đô thị**

- Giai đoạn năm 2021-2025: Thực hiện hoàn thành 59/61 tiêu chuẩn, bằng 97% tiêu chuẩn đô thị loại V.

- Giai đoạn năm 2026-2030: Thực hiện hoàn thành 60/61 tiêu chuẩn, bằng 98% tiêu chuẩn đô thị loại V.

### **4.2. Về chất lượng đô thị**

Căn cứ Quyết định số 116/QĐ-UBND ngày 25/1/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái phê duyệt Chương trình phát triển đô thị tỉnh Yên Bái đến năm 2030; đồ án Quy hoạch chung đô thị mới Báo Đáp, huyện Trấn Yên, tỉnh Yên Bái đến năm 2045 đã phê duyệt; các quy hoạch chuyên ngành có liên quan và thực trạng phát triển đô thị. Các chỉ tiêu phát triển đô thị xã Báo Đáp theo từng giai đoạn như sau:

STT	Chỉ tiêu	Đơn vị	Năm 2025	Năm 2030
<b>A</b>	<b>Các chỉ tiêu phát triển đô thị</b>			
1	Tỷ lệ hộ nghèo theo chuẩn nghèo đa chiều	%	≤ 1,54	≤ 1,00
2	Mật độ dân số toàn đô thị	người/km <sup>2</sup>	523	570
3	Diện tích sàn nhà ở bình quân	m <sup>2</sup> /người	28,0	30,0
4	Tỷ lệ nhà kiên cố	%	98,0	100,0
5	Tỷ lệ đất giao thông so với đất xây dựng đô thị	%	30,0	25,0
6	Mật độ đường giao thông đô thị	km/km <sup>2</sup>	5,00	6,00
7	Tỷ lệ vận tải hành khách công cộng	%	1,00	1,00
8	Tỷ lệ dân số đô thị được cấp nước sạch qua hệ thống cấp nước tập trung và được sử dụng nguồn nước hợp vệ sinh	%	100	100
9	Mật độ hệ thống thoát nước chính	km/km <sup>2</sup>	3,50	5,00

STT	Chỉ tiêu	Đơn vị	Năm 2025	Năm 2030
<b>A</b>	<b>Các chỉ tiêu phát triển đô thị</b>			
10	Tỷ lệ chiếu sáng đường chính	%	100,0	100,0
11	Tỷ lệ chiếu sáng ngõ xóm.	%	90,0	95,0
12	Đất cây xanh toàn đô thị	m <sup>2</sup> /người	8,54	8,50
<b>B</b>	<b>Các tiêu chuẩn của đô thị loại V thấp hơn mức tối thiểu</b>			
1	Cơ sở giáo dục đào tạo cấp đô thị	Cơ sở	Chưa có	Chưa có
2	Mức tiêu thụ nước sạch qua hệ thống cấp nước tập trung bình quân đầu người	lít/ng.ngđ	80,0	100,0
3	Tỷ lệ nước thải đô thị được xử lý đạt quy chuẩn kỹ thuật	%	0,0	30,0
4	Đất cây xanh sử dụng công cộng khu vực nội thành, nội thị bình quân đầu người	m <sup>2</sup> /người	0,50	2,10
5	Quy chế quản lý kiến trúc đô thị hoặc quy chế quản lý quy hoạch kiến trúc đô thị	%	75% xã thực hiện tốt quy chế	100% xã thực hiện tốt quy chế
6	Tỷ lệ tuyến phố văn minh đô thị	%	20	40
7	Công trình xanh	Công trình	Chưa có	Chưa có
8	Khu chức năng đô thị, khu đô thị mới được quy hoạch thiết kế theo mô hình xanh, ứng dụng công nghệ cao, thông minh	Khu	Chưa có	Chưa có

## 5. Định hướng và lộ trình thực hiện các khu vực phát triển đô thị

### 5.1. Định hướng các khu vực phát triển đô thị

Theo Quy hoạch chung đô thị mới Báo Đáp, huyện Trấn Yên, tỉnh Yên Bái đến năm 2045. Khu vực phát triển đô thị Báo Đáp được phân thành 03 phân vùng phát triển, cụ thể:

*Phân khu số 1 - Phát triển đô thị gắn liền với bảo tồn làng nghề truyền thống:* Diện tích 563,31ha, chiếm 39,36% tổng diện tích đất tự nhiên; Là trung tâm đô thị phát triển ven các trục giao thông động lực. Bao gồm hệ thống trung tâm hành chính, chính trị, các công trình hạ tầng xã hội đô thị cấp thị như: Trung tâm y tế, giáo dục, trung tâm văn hóa, công viên đô thị...

*Phân khu số 2 - Bảo vệ và phát triển nông nghiệp:* Diện tích 528,7ha, chiếm 36,94% tổng diện tích tự nhiên; là khu vực phát triển nông, lâm nghiệp. Đây là vùng có địa hình đồi núi cao xen lẫn các khu sản xuất nông nghiệp và các khu dân cư hiện hữu. Phát triển trồng các loại cây cho năng suất cao như vùng trồng chè chất lượng cao; là vùng hạn chế xây dựng của đô thị.

*Phân khu số 3 - Phát triển công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp và khai thác khoáng sản.* Diện tích 339,15ha, chiếm 23,7% tổng diện tích tự nhiên; là khu vực có thể mạnh để phát triển công nghiệp và khai thác khoáng sản. Đây là vùng có địa hình đồi núi cao, hạn chế xây dựng của đô thị.

## 5.2. Lộ trình triển khai xây dựng các khu vực phát triển đô thị

### 5.2.1. Giai đoạn đến năm 2025

Đầu tư xây dựng và hoàn thiện hạ tầng khu vực trung tâm xã Báo Đáp, tập trung nâng cấp chất lượng hạ tầng xã hội, hạ tầng kỹ thuật, kết nối các thôn Ngòi Hóp, thôn Phố Hóp, thôn Đồng Trạng; cải tạo các khu dân cư hiện hữu; đầu tư xây dựng phát triển các khu dân cư mới dọc tuyến đường tỉnh 163 (Yên Bái - Khe Sang); xây dựng mới trụ sở làm việc UBND xã; trụ sở Ban chỉ huy quân sự xã đến năm 2025 cơ bản đạt tiêu chí chất lượng hạ tầng theo tiêu chí đô thị loại V.

#### a) Không gian đô thị

- Hoàn thiện hệ thống hạ tầng khung khu vực trung tâm hiện hữu xã Báo Đáp. Phát triển mở rộng không gian kết nối tuyến đường Yên Bái - Khe Sang và các trục chính liên thôn.

- Tổ chức không gian đô thị xã Báo Đáp gắn với việc phát triển các công trình thương mại, dịch vụ tạo điểm nhấn được bố trí ven các trục cảnh quan chính đường tỉnh 163 (Yên Bái - Khe Sang). Cải tạo, mở rộng các tuyến đường chính liên thôn Ngòi Hóp, thôn Phố Hóp, thôn Đồng Trạng; mở mới 02 tuyến đường thôn Làng Gặt đi xã Tân Đồng và thôn Làng Gặt đi xã Đào Thịnh.

- Không gian văn hóa, công viên, thể dục thể thao được bố trí gắn kết với trung tâm hành chính, hướng ra không gian mở ven sông Hồng.

- Chính trang khu dân cư thôn Ngòi Hóp, xã Báo Đáp; diện tích khoảng 2,5 ha theo trục đường Khe Cua.

- Thu hút đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật, mở rộng cụm công nghiệp Báo Đáp.

#### b) Khu chức năng, trung tâm chuyên ngành:

- Giáo dục: Cải tạo, nâng cấp trường trung học cơ sở Báo Đáp; nâng cấp, mở rộng trường tiểu học; cải tạo, mở rộng trường mầm non Báo Đáp (xây dựng mới sân chơi cho trẻ). Tập trung đầu tư cho chương trình giáo dục phổ thông mới giai đoạn đến năm 2025; Tiếp tục xây dựng trường đạt chuẩn quốc gia; rà soát, điều chỉnh, sắp xếp lại mạng lưới trường học theo yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội của địa phương; tiếp tục đẩy mạnh thực hiện xã hội hóa giáo dục, chú trọng giáo dục mầm non.

- Y tế: Nâng cấp, mở rộng và tăng số lượng giường bệnh trạm y tế xã, đồng thời duy trì tốt tiêu chuẩn quốc gia về y tế theo tiêu chuẩn của Bộ Y tế.

- Văn hóa, thông tin, thể dục thể thao: Xây dựng mới trung tâm văn hóa, thể thao tại thôn Đồng Trạng; đồng thời đầu tư cải tạo, xây dựng nhà văn hoá, sân thể thao các thôn nhằm nâng cao đời sống văn hóa tinh thần của người dân.

- Công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp: Cải tạo, mở rộng, hoàn thiện hạ tầng cụm công nghiệp xã Báo Đáp; thu hút các dự án đầu tư vào cụm công nghiệp.

- Thương mại, dịch vụ: Xây dựng mới chợ Báo Đáp và các dự án thương mại, dịch vụ Báo Đáp.

*c) Hạ tầng kỹ thuật*

- Giao thông: Cải tạo, nâng cấp đường tỉnh 163 đoạn qua trung tâm xã (chiều dài 0,7km); đường bờ kè sông Hồng (chiều dài 6,48km). Cải tạo, nâng cấp cầu Ngòi Hóp (chiều dài L = 18,0m); tuyến đường Khe Cua đi trường mầm non (chiều dài L = 1,0km); đường từ cổng làng thôn Đồng Gianh đi thôn Đồng Ghènh (chiều dài L = 2,0km); đường ngã ba Bru Điện đi nhà thờ Nhân Nghĩa (chiều dài L = 1,0km).

- Cấp điện: Đầu tư xây dựng mới đường dây 0,4kV; nâng cấp hệ thống chiếu sáng đường chính và xã hội hóa tuyến chiếu sáng ngõ hẻm xã Báo Đáp.

- Thoát nước: Cải tạo, nâng cấp hệ thống thoát nước đường trung tâm xã (chiều dài 3km).

- Thu gom, xử lý chất thải rắn: Mở rộng phạm vi thu gom chất thải rắn sinh hoạt xã Báo Đáp.

- Cây xanh công viên: Đẩy mạnh đầu tư các dự án xây dựng công viên vườn hoa trung tâm xã, cây xanh và dải cây xanh ven sông Hồng, khu trung tâm xã hiện hữu và các khu dân cư xây dựng mới, bổ sung công viên, vườn hoa tại khu vui chơi người già và trẻ em tại các thôn khác phục tiêu chuẩn về cây xanh công cộng đô thị và cây xanh khu ở...

**5.2.2. Giai đoạn 2026-2030**

Tiếp tục đầu tư hoàn thiện các dự án hạ tầng khung tạo động lực phát triển xã Báo Đáp, trong đó tập trung đầu tư phát triển, cải tạo chỉnh trang khu trung tâm xã Báo Đáp hiện hữu và phát triển lan tỏa sang khu vực các khu dân cư mới dọc tuyến đường tỉnh 163 (Yên Bái - Khe Sang) từ thôn Nhân Nghĩa, Ngòi Hóp, Phố Hóp, Đồng Trạng đến thôn Tân Long.

*a) Không gian đô thị*

Cải tạo chỉnh trang, tăng mật độ xây dựng, tạo dựng được không gian sống hiện đại tại các thôn Làng Qua, Nhân Nghĩa, Đồng Bưởi, Đồng Trạng, Đình Xây.

- Khu trung tâm đô thị: Cải tạo, mở rộng các tuyến đường chính kết nối khu vực trung tâm đô thị xã Báo Đáp đến các thôn, xã phụ cận.

- Tổ chức không gian đô thị xã Báo Đáp gắn với việc phát triển các công trình thương mại, dịch vụ tạo điểm nhấn được bố trí ven các trục cảnh quan chính đường tỉnh 163 (Yên Bái - Khe Sang).

- Không gian văn hóa, công viên, thể dục thể thao: Tiếp tục xây dựng bổ sung công viên, vườn hoa tại khu vui chơi người già và trẻ em tại các thôn.

*b) Khu chức năng, trung tâm chuyên ngành*

- Cơ quan trụ sở: Chuẩn bị quỹ đất, từng bước xây dựng mới trụ sở làm việc Ủy ban nhân dân xã; trụ sở Ban Chỉ huy quân sự xã.

- Văn hóa, thể dục, thể thao: Cải tạo, xây dựng nhà văn hoá, sân thể thao các thôn.

- Y tế: Tiếp tục nâng cấp, mở rộng và tăng số lượng giường bệnh trạm y tế xã, duy trì tốt tiêu chuẩn quốc gia về y tế theo tiêu chuẩn của Bộ Y tế.

- Thương mại, dịch vụ: Xây dựng mới các siêu thị, trung tâm thương mại, dịch vụ khu vực trung tâm xã và dọc đường tỉnh 163 (Yên Bái - Khe Sang).

- Công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp: Thu hút các dự án đầu tư, di dời các cơ sở công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp vào cụm công nghiệp Báo Đáp.

### *c) Hạ tầng kỹ thuật*

- Giao thông: Tiếp tục cải tạo, mở rộng các tuyến đường giao thông nông thôn và nâng cấp tuyến đường từ thôn Ngòi Hóp đi thôn Đình Xây (chiều dài L = 3,0km).

- Cấp điện: Đầu tư xây dựng mới đường dây 0,4kV; nâng cấp hệ thống chiếu sáng đường chính, ngõ hẻm xã Báo Đáp; nâng cấp cơ sở hạ tầng bưu chính viễn thông.

- Cấp nước: Nhà máy cung cấp nước sạch Y Can đảm bảo cung cấp nước cho toàn bộ xã Y Can và các vùng phụ cận (trong đó có xã Báo Đáp). Đầu tư mới mạng lưới cấp nước DN160-110 xã Báo Đáp và Trạm bơm cấp nước 1200m<sup>3</sup>/ng.đ.

- Thoát nước, xử lý nước thải: Xây dựng trạm xử lý nước thải phục vụ nhu cầu nước thải toàn bộ đô thị Báo Đáp với công suất đến năm 2030 là 750m<sup>3</sup>/ngđ.

- Thu gom, xử lý chất thải rắn: Mở rộng hệ thống thu gom chất thải rắn sinh hoạt qua các thôn Làng Gặt, Đồng Sâm, Đồng Gianh, Đồng Ghènh; cải tạo khu xử lý chất thải rắn sử dụng công nghệ hiện đại, giảm thiểu ô nhiễm môi trường và hạn chế chôn lấp chất thải rắn.

## **6. Danh mục các dự án ưu tiên đầu tư trong giai đoạn 2021-2025; giai đoạn 2026-2030 và nhu cầu vốn đầu tư dự kiến**

### **6.1. Danh mục các dự án ưu tiên đầu tư theo từng giai đoạn**

*(Có phụ lục danh mục chi tiết kèm theo)*

### **6.2. Tổng nhu cầu vốn đầu tư dự kiến**

Trên cơ sở danh mục các dự án ưu tiên đầu tư theo từng giai đoạn. Tổng mức đầu tư xây dựng hệ thống hạ tầng khung, công trình đầu mối ưu tiên trên địa bàn xã Báo Đáp dự kiến là 442,6 tỷ đồng, trong đó:

- Phân theo nguồn vốn: Ngân sách tỉnh 47,5 tỷ đồng; ngân sách huyện 98,3 tỷ đồng; các nguồn vốn hợp pháp khác 296,7 tỷ đồng.

- Phân theo giai đoạn:

+ Giai đoạn đến 2025: Tổng nhu cầu vốn đầu tư dự kiến là 196,7 tỷ đồng, (trong đó: Ngân sách tỉnh 21,2 tỷ đồng; ngân sách huyện 45,4 tỷ đồng; các nguồn vốn hợp pháp khác 130 tỷ đồng).

+ Giai đoạn 2026-2030: Tổng nhu cầu vốn đầu tư dự kiến là 245,8 tỷ đồng (trong đó: Ngân sách tỉnh 26,2 tỷ đồng; ngân sách huyện 52,8 tỷ đồng; các nguồn vốn hợp pháp khác 165,7 tỷ đồng).

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

### **1. Sở Xây dựng**

- Chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân huyện Trấn Yên, các sở, ngành liên quan tổ chức triển khai, kiểm tra, giám sát việc thực hiện các dự án theo nội dung Chương trình.

- Phối hợp, hướng dẫn Ủy ban nhân dân huyện Trấn Yên tổ chức triển khai thực hiện các nội dung của Chương trình sau khi được phê duyệt, đồng thời theo dõi, đánh giá quá trình thực hiện Chương trình.

- Tham mưu cho Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt các quy hoạch, danh mục dự án cần thực hiện đầu tư, dự án đầu tư thuộc thẩm quyền để triển khai thực hiện Chương trình.

### **2. Sở Kế hoạch và Đầu tư**

- Trên cơ sở Chương trình phát triển đô thị xã Báo Đáp được phê duyệt, đề xuất kế hoạch đầu tư phát triển kết cấu hạ tầng hàng năm, bố trí nguồn vốn trong khả năng cân đối của ngân sách tỉnh.

- Tham mưu cho Ủy ban nhân dân tỉnh kiến nghị với các bộ, ngành Trung ương, các cơ quan liên quan huy động và tổng hợp nguồn lực thực hiện mục tiêu Chương trình; tham mưu huy động các nguồn vốn ngoài ngân sách.

- Thẩm định, tham mưu cho Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án thuộc thẩm quyền để triển khai thực hiện.

### **3. Sở Tài chính**

Chủ trì, phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư và Ủy ban nhân dân huyện Trấn Yên trong việc bố trí vốn hàng năm cho Chương trình phát triển đô thị xã Báo Đáp.

### **4. Sở Tài nguyên và Môi trường**

Trên cơ sở Quy hoạch sử dụng đất và Chương trình phát triển đô thị xã Báo Đáp được duyệt, phối hợp với Ủy ban nhân dân huyện Trấn Yên rà soát, đối chiếu các số liệu kiểm kê đất đai, kế hoạch sử dụng đất theo lộ trình phát triển đô thị cho từng giai đoạn.

### **5. Các sở, ban, ngành liên quan**

Trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm phối hợp nghiên cứu, xây dựng cơ chế, chính sách và chỉ đạo triển khai thực hiện các chính sách có liên quan đến quản lý phát triển đô thị.

Hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra Ủy ban nhân dân huyện Trấn Yên thực hiện các dự án thuộc lĩnh vực của từng sở, ban, ngành quản lý trong phạm vi của Chương trình; đồng thời tham gia huy động nguồn lực để phát triển kết cấu hạ tầng đô thị xã Báo Đáp.



## 6. Ủy ban nhân dân huyện Trấn Yên

- Chủ trì, phối hợp với các sở, ngành liên quan, chỉ đạo các phòng, ban chuyên môn triển khai thực hiện Chương trình phát triển đô thị xã Báo Đáp sau khi được phê duyệt.

- Theo dõi, giám sát việc thực hiện Chương trình, tổng hợp kết quả thực hiện báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh; chủ động rà soát và đề xuất các biện pháp điều chỉnh, bổ sung để bảo đảm tính hiệu quả của các dự án đầu tư.

- Rà soát năng lực cán bộ, sắp xếp, bố trí cán bộ tham gia thực hiện Chương trình theo chức năng nhiệm vụ để triển khai thực hiện có hiệu quả Chương trình phát triển đô thị.

- Ban hành, chỉ đạo, tuyên truyền vận động toàn hệ thống chính trị, nhân dân trong huyện triển khai thực hiện tốt Quy chế quản lý kiến trúc đô thị; đẩy mạnh công tác xây dựng và công nhận các tuyến phố văn minh đô thị.

- Chỉ đạo Ủy ban nhân dân xã Báo Đáp theo chức năng nhiệm vụ được phân cấp, căn cứ danh mục các dự án đầu tư của Chương trình, chủ động xây dựng kế hoạch đầu tư theo từng giai đoạn và kế hoạch hàng năm để triển khai thực hiện Chương trình.


- Tổ chức các hoạt động xúc tiến đầu tư trong khu vực phát triển đô thị; nghiên cứu, đề xuất các chính sách ưu đãi, cơ chế áp dụng đối với hoạt động đầu tư xây dựng trong khu vực phát triển đô thị.

- Xây dựng hệ thống cơ sở dữ liệu, cung cấp thông tin về khu vực phát triển đô thị; tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh định kỳ theo quy định hoặc theo yêu cầu về tình hình thực hiện các dự án đầu tư và kế hoạch thực hiện các dự án phát triển đô thị.

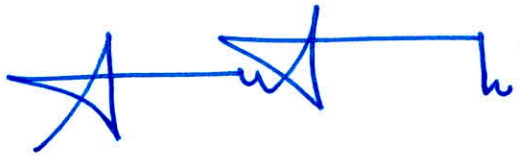
**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Thủ trưởng các sở, ban, ngành; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Trấn Yên và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT.UBND tỉnh;
- Trung tâm điều hành thông minh;
- Phó CVP.UBND tỉnh (KT);
- Lưu: VT, XD. 

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Trần Huy Tuấn**

**PHỤ LỤC**  
**DANH MỤC CÁC DỰ ÁN ƯU TIÊN ĐẦU TƯ TRÊN ĐỊA BÀN XÃ BẢO ĐÁP, HUYỆN TRÁN YÊN**  
**GIẢI ĐOẠN ĐẾN NĂM 2025 VÀ GIẢI ĐOẠN 2026-2030**  
(Kèm theo Quyết định số: **358/QĐ-UBND** ngày **08/3/2024** của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái)

Đơn vị: Triệu đồng

TT	Tên dự án	Tổng mức đầu tư	Đến năm 2025			Đến năm 2030		
			Ngân sách tỉnh	Ngân sách huyện	Xã hội hóa và vốn hợp pháp khác	Ngân sách tỉnh	Ngân sách huyện	Xã hội hóa và vốn hợp pháp khác
	<b>Tổng cộng</b>	<b>442.625</b>	<b>21.240</b>	<b>45.480</b>	<b>130.045</b>	<b>26.260</b>	<b>52.875</b>	<b>166.725</b>
<b>I</b>	<b>QUY HOẠCH, ĐỀ ÁN PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ</b>	<b>975</b>	<b>0</b>	<b>975</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2	Xây dựng Quy chế quản lý Kiến trúc đô thị Bảo Đáp	480		480				
3	Lập Đề án công nhận xã Bảo Đáp đạt tiêu chí đô thị loại V	495		495				
<b>II</b>	<b>HẠ TẦNG XÃ HỘI</b>	<b>268.550</b>	<b>2.200</b>	<b>4.595</b>	<b>87.695</b>	<b>19.000</b>	<b>30.885</b>	<b>124.175</b>
<b>II.1</b>	<b>Dự án nhà ở khu dân cư và xây dựng khu đô thị mới</b>	<b>210.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>87.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>123.000</b>
1	Chính trang khu dân cư Phố Hóp + Nhân Nghĩa (từ ngã ba Bưu điện đi nhà thờ Xứ Nhân Nghĩa)	120.000,0			24.000			96.000
2	Chính trang khu dân cư thôn Ngòi Hóp, xã Bảo Đáp (theo trục đường Khe Cua)	90.000,0			63.000			27.000
<b>II.2</b>	<b>Trụ sở cơ quan</b>	<b>23.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>11.500</b>	<b>11.500</b>	<b>-</b>
1	Xây dựng trụ sở làm việc của xã Bảo Đáp	20.000				10.000	10.000	
2	Trụ sở BCH quân sự xã (Nhà làm việc cấp III, 2 tầng )	3.000				1.500	1.500	
<b>II.3</b>	<b>Công trình giáo dục</b>	<b>5.700</b>	<b>1.000</b>	<b>3.950</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>750</b>	<b>0</b>
1	Nâng cấp cải tạo trường THCS Bảo Đáp	2.500		1.750			750	
2	Nâng cấp cải tạo trường Tiểu học Bảo Đáp	1.700	1.000	700				
3	Nâng cấp cải tạo Trường mầm non Bảo Đáp	1.500		1.500				
<b>II.4</b>	<b>Công trình văn hóa, thể dục thể thao</b>	<b>27.400</b>	<b>0</b>	<b>405</b>	<b>495</b>	<b>7.500</b>	<b>18.175</b>	<b>825</b>
1	Cải tạo, nâng cấp sân vận động trung tâm xã	10.000					10.000	
2	Xây dựng mới Trung tâm văn hóa - Thể thao tại thôn Đồng Trạng	15.000				7.500	7.500	
3	Nâng cấp cải tạo Nhà sinh hoạt cộng đồng các thôn	2.400		405	495		675	825
<b>II.5</b>	<b>Công trình Y tế</b>	<b>1.200</b>	<b>1.200</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
1	Nâng cấp cải tạo Trạm Y tế xã Bảo Đáp	1.200	1.200					
<b>II.6</b>	<b>Trùng tu, tôn tạo di tích</b>	<b>1.250</b>	<b>0</b>	<b>240</b>	<b>200</b>	<b>0</b>	<b>460</b>	<b>350</b>
1	Cải tạo di tích đình Làng Xây	400			200			200
2	Đình Minh Phú tại thôn Ngòi Hóp	250					100	150
3	Cải tạo công trình di tích trên địa bàn (Phục dựng Đền, Chùa Hóp)	600		240			360	
<b>III</b>	<b>HẠ TẦNG KINH TẾ</b>	<b>47.000</b>	<b>0</b>	<b>20.900</b>	<b>16.100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10.000</b>
1	Xây dựng mới các dự án thương mại, dịch vụ Bảo Đáp	18.000			8.000			10.000
2	Xây dựng mới chợ Bảo Đáp	20.000		20.000				
3	Hạ tầng kỹ thuật CCN xã Bảo Đáp	9.000		900	8.100			
<b>IV</b>	<b>HẠ TẦNG KỸ THUẬT ĐÔ THỊ</b>	<b>126.100</b>	<b>19.040</b>	<b>19.010</b>	<b>26.250</b>	<b>7.260</b>	<b>21.990</b>	<b>32.550</b>
<b>IV.1</b>	<b>Giao thông</b>	<b>41.000</b>	<b>16.040</b>	<b>7.310</b>	<b>-</b>	<b>7.260</b>	<b>10.390</b>	<b>-</b>
1	Cải tạo, nâng cấp Đường tỉnh 163 đoạn qua trung tâm xã	3.500	3.500					
2	Nâng cấp mặt đường bờ kè sông Hồng	5.500	5.500					
3	Cải tạo, nâng cấp cầu Ngòi Hóp	5.000	2.500	2.500				
4	Nâng cấp tuyến đường Khe Cua đi trường Mầm non	2.000	1.000	1.000				
5	Nâng cấp tuyến đường từ công làng thôn Đồng Gianh đi thôn Đồng Ghènh	4.000	2.000	2.000				
6	Nâng cấp tuyến đường ngã ba Bưu Điện đi nhà thờ Nhân Nghĩa	2.000	1.000	1.000				
7	Đường từ thôn Ngòi Hóp đi thôn Đình Xây	12.000	0	0		6.000	6.000	
8	Mở mới 02 tuyến (Thôn Làng Gặt đi xã Tân Đồng, Thôn Làng Gặt đi xã Đào Thịnh)	2.500					2.500	

9	Nâng cấp hệ thống đường giao thông nông thôn	4.500	540	810		1.260	1.890	
<b>IV.2</b>	<b>Hệ thống cấp nước</b>	<b>16.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>16.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1	Đầu tư mới mạng lưới cấp nước DN160-110 xã Báo Đáp	5.000			5.000			0
2	Xây dựng mới trạm bơm cấp nước	11.000			11.000			
<b>IV.3</b>	<b>Hệ thống thoát nước, quản lý CTR</b>	<b>12.600</b>	<b>3.000</b>	<b>3.200</b>	<b>450</b>	<b>0</b>	<b>3.100</b>	<b>2.850</b>
1	Cải tạo, nâng cấp hệ thống thoát nước đường trung tâm xã	6.000	3.000	3.000				
2	Xây dựng Trạm xử lý nước thải sinh hoạt khu trung tâm xã	4.500					2.500	2.000
3	Mở rộng hệ thống thu gom CTR sinh hoạt xã Báo Đáp	500			250			250
4	Nghĩa trang tập trung xã Báo Đáp (mở rộng nghĩa trang thôn Dộc Mùn và nghĩa trang Làng Qua)	1.600		200	200		600	600
<b>IV.4</b>	<b>Cấp điện, chiếu sáng ngõ hẻm, thông tin liên lạc</b>	<b>32.500</b>			<b>6.300</b>			<b>26.200</b>
1	Đầu tư xây dựng mới các trạm biến áp 180kVA35/0,4kV	11.500						11.500
2	Đầu tư xây dựng mới đường dây 0,4KV	8.500			2.550			5.950
3	Nâng cấp hệ thống chiếu sáng đường chính xã Báo Đáp	4.000			1.200			2.800
4	Nâng cấp hệ thống chiếu sáng ngõ hẻm	1.500			450			1.050
5	Xây mới tuyến cáp thuê bao viễn thông	4.100			1.230			2.870
6	Hạ tầng viễn thông thụ động	2.900			870			2.030
<b>IV.5</b>	<b>Công viên, cây xanh; chỉnh trang đô thị</b>	<b>24.000</b>		<b>8.500</b>	<b>3.500</b>		<b>8.500</b>	<b>3.500</b>
1	Xây dựng công viên văn hóa tại khu vực thôn Ngòi Hóp, giáp Đền, Chùa Hóp	10.000		1.500	3.500		1.500	3.500
2	Lát vỉa hè, điện chiếu sáng đường trung tâm xã	14.000		7.000			7.000	