

Số: 545/QĐ-UBND

Quảng Nam, ngày 13 tháng 3 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc điều chỉnh hình thức sử dụng đất tại Quyết định  
số 4130/QĐ-UBND ngày 24/12/2013 của UBND tỉnh Quảng Nam

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và  
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014  
của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số  
01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày  
18/12/2020 và Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 sửa đổi, bổ sung  
một số điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Văn bản hợp nhất số 10/VBHN-BTNMT ngày 22/11/2023 của Bộ  
Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục  
đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 4130/QĐ-UBND ngày 24/12/2013 của UBND tỉnh  
về việc giao đất theo hiện trạng sử dụng cho Công ty Lưới điện cao thế Miền  
Trung tại Trạm biến áp 110-35-22KV, phường Trường Xuân, thành phố Tam  
Kỳ;*

*Căn cứ Quyết định số 1866/QĐ-UBND ngày 14/07/2022 của UBND tỉnh  
Quảng Nam về việc điều chỉnh tên tổ chức sử dụng đất tại Quyết định số  
4130/QĐ-UBND ngày 24/12/2013 của UBND tỉnh Quảng Nam;*

*Xét hồ sơ đăng ký biến động của Chi nhánh Tổng công ty Điện lực miền  
Trung - Công ty Điện lực Quảng Nam ngày 11/01/2024 và đề nghị của Giám  
đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 77/TTr-STNMT ngày  
07/3/2024.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh hình thức sử dụng đất tại Quyết định số 4130/QĐ-UBND ngày 24/12/2013 của UBND tỉnh Quảng Nam, cụ thể như sau:

Điều chỉnh hình thức sử dụng đất từ giao đất có thu tiền sử dụng đất thành Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm.

\* Các nội dung còn lại của Quyết định số 4130/QĐ-UBND ngày 24/12/2013 của UBND tỉnh không được điều chỉnh vẫn giữ nguyên hiệu lực pháp lý.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

- Chi nhánh Tổng công ty Điện lực miền Trung - Công ty Điện lực Quảng Nam có trách nhiệm ký Hợp đồng thuê đất với Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

- Sở Tài nguyên và Môi trường: ký Hợp đồng thuê đất với Chi nhánh Tổng công ty Điện lực miền Trung - Công ty Điện lực Quảng Nam theo đúng quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Tam Kỳ; Chủ tịch UBND phường Trường Xuân; Giám đốc Chi nhánh Tổng công ty Điện lực miền Trung - Công ty Điện lực Quảng Nam; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- CPVP;
- Lưu: VT, KTN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Hồ Quang Bửu**

.....  
Quyết định này đã được đăng ký vào Sổ Địa chính nhà nước tại Chi cục Quản lý đất đai Quảng Nam. Vào ngày..... tháng.....năm 2024 tại Trang số ..... Quyển số 01/SĐC.