

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt danh mục dự án đấu giá quyền sử dụng đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về giá đất; Nghị định số 12/2024/NĐ-CP ngày 05 tháng 02 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về giá đất và Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất; Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04 tháng 4 năm 2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất; Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15 tháng 5 năm 2017 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 22/2023/QĐ-UBND ngày 19 tháng 6 năm 2023 của UBND tỉnh ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Công văn số 4711-CV/VPTU ngày 22 tháng 02 năm 2024 của Văn phòng Tỉnh ủy về việc danh mục dự án đấu giá quyền sử dụng đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 104/TTr-STNMT ngày 23 tháng 01 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt danh mục dự án đấu giá quyền sử dụng đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh; cụ thể như sau:

- | | |
|---|-------------------|
| 1. Tổng số dự án (mặt bằng) là: | 736 dự án. |
| 2. Tổng diện tích đất theo quy hoạch là: | 2.093,5 ha. |
| 3. Tổng diện tích đất dự kiến đấu giá là: | 586,2 ha. |
| 4. Tổng số tiền sử dụng đất dự kiến thu là: | 18.546,7 tỷ đồng. |
| 5. Tiền sử dụng đất thu được sau khi trừ GPMB, HTKT là: | 11.336,4 tỷ đồng. |

(Chi tiết theo Phụ lục kèm theo)

Điều 2. Căn cứ nội dung phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này và các quy định hiện hành của Nhà nước, các đơn vị có trách nhiệm:

1. Yêu cầu UBND các huyện, thị xã, thành phố và Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa:

- Chỉ đạo các phòng ban chuyên môn có liên quan và UBND các xã, phường, thị trấn, trên cơ sở danh mục các dự án đấu giá được UBND tỉnh phê duyệt, khẩn trương tổ chức thực hiện các công việc tiếp theo để đảm bảo đầy đủ các điều kiện tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất các dự án theo quy định của pháp luật.

- Tổ chức xây dựng giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất phải đảm bảo quy định của pháp luật, sát với giá thị trường, nhằm thu hút người tham gia đấu giá và tổ chức đấu giá đạt hiệu quả cao, mang lại nguồn thu cao nhất cho ngân sách nhà nước.

- Lựa chọn những dự án (mặt bằng) đã có đủ các điều kiện theo quy định của pháp luật, có khả năng đấu giá thành công, quy mô dự án phù hợp để tập trung triển khai thực hiện đấu giá trước.

- Tổ chức giám sát chặt chẽ công tác tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất thuộc phạm vi quản lý đảm bảo đúng pháp luật, công khai, minh bạch; kịp thời phát hiện, xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm quy định pháp luật trong đấu giá đất, ngăn chặn hành vi lợi dụng đấu giá để gây nhiễu loạn thị trường, trục lợi.

- Lựa chọn các đơn vị tổ chức đấu giá có kinh nghiệm, năng lực tốt và việc tổ chức thực hiện đấu giá phải đảm bảo chặt chẽ, công khai, minh bạch, đúng quy định hiện hành của pháp luật.

- Kịp thời giải quyết những khó khăn, vướng mắc của các dự án (nếu có) thuộc thẩm quyền để triển khai đấu giá quyền sử dụng đất đảm bảo kế hoạch được phê duyệt; đồng thời, báo cáo cấp có thẩm quyền những khó khăn, vướng mắc vượt thẩm quyền để xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật.

- Các đơn vị có tài sản bán đấu giá là quyền sử dụng đất thực hiện ký văn bản cam kết và chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND tỉnh (qua Sở Tài nguyên và Môi trường) đến thời điểm ngày 31 tháng 12 năm 2024 phải tổ chức đấu giá thành công, hoàn thành kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất năm 2024 đã được phê duyệt.

2. Yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính: khi xác định, thẩm định giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất phải sát với giá thị trường để tổ chức đấu giá đạt hiệu quả cao, mang lại nguồn thu cao nhất cho ngân sách nhà nước.

3. Các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Tư pháp; Cục Thuế tỉnh Thanh Hóa, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn UBND các huyện, thị xã, thành phố, Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa thực hiện; đồng thời, thực hiện những nội dung công việc thuộc thẩm quyền theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Xây dựng, Giám đốc Sở Tư pháp, Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh Thanh Hóa, Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa và Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- TTr Tỉnh ủy, TTr HĐND tỉnh (để b/c);
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- Công báo tỉnh Thanh Hóa;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh Thanh Hóa;
- Lưu: VT, KTTC_(ĐNV)
QDDM 24-01

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Đỗ Minh Tuấn

Phụ lục

Danh mục dự án đấu giá quyền sử dụng đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh

(kèm theo Quyết định số:/QĐ-UBND ngày...../...../2024 của UBND tỉnh)

STT	Tên dự án (MBQH)	Địa điểm thực hiện dự án	Diện tích theo quy hoạch (MBQH) (ha)	Tổng diện tích đất đấu giá (ha)	Diện tích đấu giá thu tiền sử dụng đất (ha)	Diện tích đầu tư hạ tầng kỹ thuật (ha)	Tiền sử dụng đất dự kiến thu (triệu đồng)	Dự kiến chi phí bồi thường GPMB (triệu đồng)	Dự kiến chi phí đầu tư hạ tầng kỹ thuật (triệu đồng)	Tiền sử dụng dự kiến đất dự kiến thu được sau khi trừ chi phí GPMB và Đầu tư hạ tầng kỹ thuật (triệu đồng)	Ghi chú
I	THÀNH PHỐ THANH HÓA	29	168,36	28,33	28,33	158,76	1.737.401	289.597	475.164	972.640	
I	<i>Quyết định số 277/QĐ-UBND ngày 17/01/2023 của UBND tỉnh về phê duyệt danh mục dự án đấu giá</i>		157,18	23,33	23,33	153,10	1.583.401	280.346	440.862	862.193	
1	Khu nhà ở và thương mại phía Nam trường SOS, thuộc khu đô thị Đông Sơn MBQH 3609/QĐ-UBND, ngày 07/5/2018 (điều chỉnh MBQH 1390)	Quảng Thành	21,15	2,02	2,02	21,15	120.000	57.660	56.644	5.696	
2	Khu dân cư thuộc 2 bên đường QL1A thuộc MBQH 3000/QĐ-UBND, ngày 07/4/2022 (điều chỉnh từ MBQH số 1130/QĐ-UBND ngày 06/7/2010)	Nam Ngạn, Hàm Rồng	24,50	3,28	3,28	24,50	459.207	102.000	181.000	176.207	
3	Đất công trình thương mại thuộc MBQH 3000/QĐ-UBND, ngày 07/4/2022 (điều chỉnh từ MBQH số 1130/QĐ-UBND ngày 06/7/2010)	Nam Ngạn, Hàm Rồng	0,41	0,41	0,41	-	17.000	-	-	17.000	
4	Khu dân cư thuộc khu đô thị Đông Hương MBQH 3208/QĐ-UBND ngày 07/4/2023 (điều chỉnh MBQH 3241/QĐ-UBND ngày 07/6/2013), phường Đông Hải	Đông Hải	44,38	1,95	1,95	44,38	350.000	-	-	350.000	

5	Khu tái định cư phường Quảng Thành (MBQH 3446/UBND điều chỉnh từ MBQH 1820)	Quảng Thành	26,70	1,99	1,99	26,70	180.000	16.000	50.000	114.000	
6	Khu dân cư thôn Phúc Thọ, xã Quảng Tâm (MBQH số 3843/QĐ-UBND ngày 31/5/2016)	Quảng Tâm	3,70	0,18	0,18	3,70	16.000	1.531	7.293	7.176	
7	Khu dân cư thôn Sơn Hà, xã Hoàng Đại, thành phố Thanh Hóa (MBQH 6455/QĐ-UBND ngày 25/7/2016)	Hoàng Đại	2,70	0,34	0,34	2,70	12.000	-	-	12.000	
8	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn Đông Vinh, Đông Ngọc, phường Quảng Đông, thành phố Thanh Hóa (MBQH 5355/QĐ-UBND ngày 01/7/2016)	Quảng Đông	0,53	0,24	0,24	0,53	16.500	-	-	16.500	
9	Khu dân cư Quan nội 5, xã Hoàng Anh, thành phố Thanh Hóa (MBQH kèm theo Quyết định số 2983/QĐ-UBND ngày 02/8/2016)	Long Anh	3,86	1,90	1,90	3,86	57.450	12.700	23.700	21.050	
10	Khu dân cư và TĐC cầu sinh (MBQH số 1851/QĐ-UBND ngày 02/3/2013 điều chỉnh từ MBQH số 1070/QĐ-UBND ngày 04/02/2016)	Đông Cương	3,50	0,66	0,66	3,50	25.000	-	-	25.000	
11	Khu xen cư phố Thành Yên phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hóa (MBQH số 942/QĐ-UBND ngày 29/01/2016)	Quảng Thành	0,50	0,24	0,24	0,50	18.279	1.700	3.666	12.913	
12	Khu xen cư 21, phường Lam Sơn, TPTH (MBQH 12233/QĐ-UBND, ngày 14/12/2017)	Lam Sơn	0,41	0,21	0,21	0,41	15.500	2.400	3.500	9.600	
13	Khu xen cư phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa (MBQH số 4020/QĐ-UBND ngày 01/6/2020)	Đông Hương	0,43	0,23	0,23	0,43	18.424	1.993	3.464	12.967	
14	Khu dân cư xen cư Thôn Toán, phường An Hưng, thành phố Thanh Hóa vị trí số 3 (MBQH 2776/QĐ-UBND ngày 07/4/2020)	An Hưng	1,46	0,52	0,52	1,46	20.840	4.106	13.663	3.071	

15	Khu dân cư xen cư Thôn Tiến Toàn, phường An Hưng, thành phố Thanh Hóa vị trí số 2 (MBQH 2776/QĐ-UBND ngày 07/4/2020)	An Hưng	2,23	1,01	1,01	2,23	28.000	9.808	17.057	1.135	
16	Khu xen cư, xen kẹt trên địa bàn xã Hoàng Đại (MBQH số 3714/QĐ-UBND ngày 15/5/2020)	Hoàng Đại	3,92	0,60	0,60	3,92	19.000	11.455	5.000	2.545	
17	Khu xen cư, xen kẹt trên địa bàn xã Hoàng Long (nay là xã Long Anh) và xã Hoàng Lý (nay là phường Tào Xuyên), thành phố Thanh Hóa (MBQH số 3711/QĐ-UBND ngày 15/5/2020 và MBQH số 3712/QĐ-UBND ngày 15/5/2020)	Long Anh và Tào Xuyên	1,04	0,61	0,61	1,04	21.584	4.802	2.376	14.406	
18	Khu dân cư xen cư, xen kẹt trên địa bàn xã Hoàng Quang, thành phố Thanh Hóa (MBQH số 3713/QĐ-UBND ngày 15/5/2020)	Hoàng Quang	0,97	0,15	0,15	0,97	21.767	3.713	3.866	14.188	
19	Khu xen cư, xen kẹt trên địa bàn xã Đông Lĩnh, TPTH (MBQH 3716/QĐ-UBND, ngày 15/5/2020)	Đông Lĩnh	1,46	0,37	0,37	1,46	27.750	4.883	8.120	14.747	
20	Khu xen cư xen kẹt trên địa bàn phường Đông Cương (MBQH 3665/QĐ-UBND ngày 14/5/2020)	Đông Cương	3,36	1,31	1,31	1,31	28.000	11.240	15.000	1.760	
21	Khu xen cư xen kẹt trên địa bàn xã Quảng Đông (MBQH 2777/QĐ-UBND ngày 7/4/2020)	Quảng Đông	2,29	0,88	0,88	0,67	24.000	9.000	10.676	4.324	
22	Khu xen cư xen kẹt trên địa bàn xã Quảng Phú (MBQH 1580/QĐ-UBND ngày 28/2/2020)	Quảng Phú	4,95	2,37	2,37	4,95	36.000	7.003	20.000	8.997	
23	Khu xen cư xen kẹt trên địa bàn xã Quảng Cát (MBQH 3663/QĐ-UBND ngày 14/5/2020)	Quảng Cát	1,61	1,25	1,25	1,61	26.000	13.813	12.000	187	
24	Khu xen cư xen kẹt trên địa bàn phường Quảng Hưng (MBQH 3664/QĐ-UBND ngày 14/5/2020)	Quảng Hưng	1,12	0,61	0,61	1,12	25.100	4.539	3.837	16.724	
II	Quyết định 949/QĐ-UBND		11,18	5,00	5,00	5,66	154.000	9.251	34.302	110.447	

1	Khu dân cư thôn Đình Cường, xã Quảng Tâm (nay là phường Quảng Tâm), thành phố Thanh Hóa) MBQH số: 7258/QĐ-UBND ngày 12/8/2019)	Quảng Tâm	5,66	2,73	2,73	5,66	85.000	9.251	34.302	41.447	
2	Khu đất xây dựng trường Tiểu học tại phường Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa (MBQH 8018)	Quảng Thắng	0,77	0,77	0,77	-	21.000	-	-	21.000	
3	Khu đất xây dựng trường mầm non, liên cấp (tiểu học, THCS, THPT) thuộc phường Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa (MBQH 1858)	Quảng Thắng	0,96	0,96	0,96	-	25.000	-	-	25.000	
4	Khu Đất TM, DV thuộc MBQH 6052/QĐ-UBND ngày 16/7/2021 (điều chỉnh cục bộ MBQH 1204/QĐ-UBND ngày 18/02/2014), phường Đông Cương	Đông Cương	0,14	0,14	0,14	-	3.000	-	-	3.000	
5	Khu đất thương mại, dịch vụ thuộc Khu dân cư tái định cư phục vụ dự án đường từ trung tâm thành phố Thanh Hóa nối đường giao thông từ Cảng hàng không Thọ Xuân đi khu kinh tế Nghi Sơn	Đông Tân	3,65	0,40	0,40	-	20.000	-	-	20.000	
II	THÀNH PHỐ SẦM SƠN	27	166,72	42,68	40,90	1,78	2.401.450	282.903	724.295	1.394.252	
	Quyết định số 277/QĐ-UBND ngày 17/01/2023 của UBND tỉnh		159,26	38,60	38,60	-	2.264.430	270.722	687.487	1.306.221	
1	Trung tâm hành chính thành phố Sầm Sơn (Khu dân cư đô thị Trung tâm hành chính thành phố Sầm Sơn)	Phường Trường Sơn	26,70	3,61	3,61	-	368.094	10.830	30.324	326.940	
2	Khu đất Khách sạn Sầm Sơn	Phường Trường Sơn	0,02	0,02	0,02	-	1.500	60	160	1.280	
3	Khu đất có chức năng Bưu chính - Viễn Thông	Phường Trường Sơn	0,07	0,07	0,07	-	7.236	-	-	7.236	
4	Khu đất có chức năng Bưu chính - Viễn Thông	Phường Trường Sơn	0,05	0,05	0,05	-	2.400	-	-	2.400	
5	Khu dân cư, TĐC Trung Tiến 1	Phường Quảng Tiến	6,70	0,40	0,40	-	28.000	1.200	3.360	23.440	
6	Khu dân cư, TĐC cánh đồng Sông Đông	Phường Quảng Cư	30,00	2,70	2,70	-	243.000	8.100	22.680	212.220	

7	Khu dân cư Khu phố Châu Bình (Đông Trung tâm hành chính)	Phường Quảng Châu	11,50	5,50	5,50	-	412.500	38.572	127.683	246.245	
8	Khu xen cư Khu phố Châu An	Phường Quảng Châu	2,70	1,00	1,00	-	55.000	8.100	22.680	24.220	
9	Khu xen cư Tây đường Ven biển	Phường Quảng Châu	6,90	2,38	2,38	-	119.000	20.700	57.960	40.340	
10	Khu xen cư Kiều Đại 1	Phường Quảng Châu	0,45	0,32	0,32	-	12.800	1.350	3.780	7.670	
11	Khu xen cư Kiều Đại 3 (MB 62B)	Phường Quảng Châu	0,25	0,15	0,15	-	7.500	750	2.100	4.650	
12	Khu tái định cư Đồng Côi, Đồng Bền	Phường Quảng Châu	8,50	2,50	2,50	-	100.000	35.000	55.000	10.000	
13	Khu dân cư, TĐC Yên Trạch	Phường Quảng Châu	8,60	2,34	2,34	-	163.800	20.000	68.800	75.000	
14	Khu đất có chức năng đất TMHH trong MBQH khu TĐC Xuân Phương 3 (khu 2) (MBQH số 1531/QĐ-UBND ngày 02/5/2018)	Phường Quảng Châu	8,64	1,80	1,80	-	43.200	5.400	14.400	23.400	
15	Khu đất có chức năng đất TMHH trong MBQH khu TĐC Xuân Phương 3 (khu 1)	Phường Quảng Châu	4,38	1,22	1,22	-	29.200	3.660	9.760	15.780	
16	Khu dân cư Đồn Trại (Khu xen cư Thọ Đồn)	Phường Quảng Thọ	6,57	2,25	2,25	-	112.500	19.710	55.188	37.602	
17	Khu xen cư Khu phố Thọ Văn	Phường Quảng Thọ	0,80	0,48	0,48	-	19.200	2.400	6.720	10.080	
18	Khu dân cư, TĐC Thọ Trúc	Phường Quảng Thọ	4,50	2,03	2,03	-	101.500	13.500	37.800	50.200	
19	Khu dân cư Chợ Hồng (Hợp nhất 04 dự án xen cư: Phía Tây đường 4B (còn nương dền); Phía Bắc Chợ Hồng; Phía Đông chợ Hồng; Phía Nam chợ Hồng)	P. Quảng Vinh	2,00	1,00	1,00	-	40.000	6.000	16.800	17.200	
20	Khu dân cư, TĐC Đồng Nhè, Đồng Bình, Đồng Ao	Xã Quảng Minh	3,90	0,97	0,97	-	48.500	7.800	32.760	7.940	
21	Khu TĐC Đồng Su	Xã Quảng Minh	5,20	3,10	3,10	-	124.000	15.600	43.680	64.720	
22	Khu TĐC Đồng Hạnh	Xã Quảng Hùng	4,80	1,30	1,30	-	59.800	3.900	10.920	44.980	
23	Khu xen cư Thôn 5	Xã Quảng	6,53	2,21	2,21	-	110.500	19.590	54.852	36.058	

		Hùng									
24	Khu TĐC Bắc MB 90	Xã Quảng Đại	9,50	1,20	1,20	-	55.200	28.500	10.080	16.620	
	Quyết định số 949/QĐ-UBND ngày 23/3/2023 của UBND tỉnh		7,46	4,08	2,30	1,78	137.020	12.181	36.808	88.031	
1	Khu xen cư Búra	Phường Quảng Tiến	2,24	0,34	0,34	-	25.500	1.020	2.856	21.624	
2	Khu tái định cư Đồng Lọng	Phường Quảng Châu	2,40	0,94	0,94	-	70.500	8.100	19.000	43.400	
3	Tổ hợp khách sạn, dịch vụ thương mại và quảng trường biển	Xã Quảng Hùng	2,82	2,804	1,020	1,78	41.020	3.061	14.952	23.007	
III	THỊ XÃ BỈM SƠN	5	10,36	7,58	7,58	8,23	183.286	11.000	93.000	79.286	
	QĐ số 277/QĐ-UBND ngày 17/01/2023 phê duyệt đấu giá QSD đất năm 2023		1,14	0,26	0,26	1,14	34.100	6.000	11.000	17.100	
1	Mặt bằng khu xen cư Bắc đường Phùng Hưng	phường Phú Sơn	0,86	0,10	0,10	0,86	12.500	3.000	6.000	3.500	
2	Mặt bằng quy hoạch khu xen cư Khu B trường Tiểu học Ngọc Trạo	phường Ngọc Trạo	0,28	0,16	0,16	0,28	21.600	3.000	5.000	13.600	
	QĐ số 3644/QĐ-UBND ngày 09/10/2023 phê duyệt điều chỉnh, bổ sung danh mục đấu giá QSD đất năm 2023		9,22	7,32	7,32	7,09	149.186	5.000	82.000	62.186	
1	Mặt bằng quy hoạch Khu nhà ở dân cư Kiều Lê	xã Quang Trung	7,09	7,09	7,09	7,09	141.200	5.000	82.000	54.200	
2	Mặt bằng quy hoạch khu tái định cư phố 4+5	phường Bắc Sơn	1,66	0,21	0,21	-	6.336	-	-	6.336	
3	Khu xen cư phía Tây đường Lý Thường Kiệt	xã Quang Trung	0,47	0,02	0,02	-	1.650			1.650	
IV	HUYỆN ĐÔNG SƠN	88	492,18	79,53	73,24	143,25	2.792.845	421.786	1.101.951	1.269.108	
1	Khu dân cư và dịch vụ phía nam QL 47 huyện Đông Sơn, tỉnh Thanh Hóa	TT Rừng Thông, xã Đông Thịnh	8,45	2,94	2,94	5,41	117.600	16.933	71.360	29.307	

2	Hạ tầng khu dân cư mới OM-7 (OM-17,CX7) (Khu dân cư mới tại phía Nam đường trục trung tâm) (Khu dân cư mới phía Nam đường trục trung tâm, tại thị trấn Rừng Thông, huyện Đông Sơn, tỉnh Thanh Hóa)	TT Rừng Thông	8,83	8,83	2,54	6,29	127.100	28.871	76.662	21.567	
3	Khu dân cư, xen cư trước Bệnh viện đa khoa huyện Đông Sơn (gộp dự án khu dân cư cạnh BVĐK huyện MB 925 với dự án HH16 trước BVĐK)	TT Rừng Thông	4,44	1,63	1,63	2,81	81.350	8.000	23.707	49.643	
4	Khu dân cư Dọc đường trung tâm huyện (giáp khu công nghiệp) OM39-40 (MB2652) (Khu dân cư mới OM39, OM40 thị trấn Rừng Thông, huyện Đông Sơn)	Thị trấn Rừng Thông	7,08	0,13	0,13	-	5.200	-	-	5.200	
5	Khu Tái định cư đường trục chính thị trấn Rừng Thông(OM15-OM16) (TĐC Toàn Tân)	Thị trấn Rừng Thông	4,68	0,27	0,27	-	10.800	-	-	10.800	
6	Khu dân cư mới OM-4 (MB 4132) (Khu dân cư mới OM04, OM11, thị trấn Rừng Thông, huyện Đông Sơn)	TT Rừng Thông	2,75	0,25	0,25	-	10.000	-	-	10.000	
	Khu dân cư mới OM-11 (MB 4132) (Khu dân cư mới OM04, OM11, thị trấn Rừng Thông, huyện Đông Sơn)	TT Rừng Thông	2,33	0,20	0,20	-	8.000	-	-	8.000	
7	MB Nhuệ Sâm 1879 (Khu dân cư mới thị trấn Rừng Thông, huyện Đông Sơn, tỉnh Thanh Hóa)	Thị trấn Rừng Thông	16,49	0,17	0,17	-	6.800	-	-	6.800	
8	Điểm dân cư mới Thị trấn Rừng Thông (OM-19; OX-41)	Thị trấn Rừng Thông	6,24	1,30	1,30	4,94	65.000	15.288	28.060	21.652	
9	Hạ tầng khu dân cư Đồng Nhung, xã Đông Tiến, huyện Đông Sơn khu C	TT Rừng Thông	8,43	3,25	3,25	5,18	129.874	29.500	60.182	40.192	
10	Hạ tầng khu dân cư Đồng Nhung, xã Đông Tiến, huyện Đông Sơn khu D	TT Rừng Thông	7,91	2,85	2,85	5,06	113.872	15.599	56.139	42.134	
11	Hạ tầng khu dân cư Đồng Nhung, xã Đông Tiến, huyện Đông Sơn khu E	TT Rừng Thông	8,27	2,22	2,22	6,05	88.860	22.000	56.469	10.390	
12	Hạ tầng điểm dân cư thôn Chiếu Thượng, xã Đông Phú, huyện Đông Sơn.	Xã Đông Phú	4,80	0,20	0,20	-	6.000	540	-	5.460	

13	Điểm dân cư nông thôn, thôn Phú Bình, xã Đông Phú, huyện Đông Sơn	Xã Đông Phú	4,6	1,50	1,50	2,66	60.000	-	-	60.000	
			5,69			0,36					
14	Hạ tầng điểm dân cư thôn Yên Doãn 2, xã Đông Yên, huyện Đông Sơn	Xã Đông Yên	4,89	0,07	0,07	-	2.100	-	-	2.100	
15	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư mới Đồng Nam xã Đông Anh (Nay là xã Đông Khê), huyện Đông Sơn (MB650) (Khu dân cư Đồng Nam xã Đông Anh, huyện Đông Sơn)	Xã Đông Khê	9,90	0,15	0,15	-	4.000	-	-	4.000	
16	Khu dân cư nông thôn Đồng Bùng (MB 725 ngày 25/3/2019) (Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Đồng Bùng, xã Đông Khê, huyện Đông Sơn (MBQH 725 ngày 25/3/2019))	xã Đông Khê	10,50	0,12	0,12	-	3.700	-	-	3.700	
17	Hạ tầng điểm dân cư nông thôn xã Đông Anh (Sau cây xăng Minh Hương giáp mặt bằng Nhuệ Sâm) huyện Đông Sơn, tỉnh Thanh Hóa MB 2623 (Hạ tầng điểm dân cư nông thôn xã Đông Anh (Sau cây xăng Minh Hương giáp mặt bằng Nhuệ Sâm) huyện Đông Sơn)	Xã Đông Khê	4,96	0,01	0,01	-	300	-	-	300	
18	Hạ tầng điểm dân cư nông thôn xã Đông Anh (Sau cây xăng Minh Hương) huyện Đông Sơn, tỉnh Thanh Hóa MB 258 (Hạ tầng điểm dân cư nông thôn xã Đông Anh (Nay là xã Đông Khê, Sau cây xăng Minh Hương) huyện Đông Sơn)	Xã Đông Khê	4,90	0,05	0,05	-	2.500	-	-	2.500	
19	Điểm dân cư nông thôn khu Đồng Cồn Cù, Đa Đồi, Thôn 3, xã Đông Anh (sau doanh nghiệp Ngọc Ấn), huyện Đông Sơn, tỉnh Thanh Hóa (MB8467)	Xã Đông Khê	3,70	0,44	0,44	-	13.200	-	-	13.200	
20	Điểm dân cư Cồn U thôn 2	Xã Đông Khê	2,74	0,02	0,02	-	600	-	-	600	
21	Điểm dân cư nông thôn Đồng Xin, Thôn 4, thôn 5, xã Đông Khê, huyện Đông Sơn	Xã Đông Khê	9,60	0,84	0,84	5,11	5.000	-	-	5.000	
22	Điểm dân cư nông thôn cạnh trường mầm non Đông Anh (Đông Khê), huyện Đông Sơn	Xã Đông Khê	4,17	1,00	1,00	-	25.000	4.982	-	20.018	

23	Hạ tầng điểm dân cư nông thôn cạnh nhà văn hóa thôn Viên Khê 1, xã Đông Khê, huyện Đông Sơn	Xã Đông Khê	1,74	0,06	0,06	-	3.000	-	-	3.000	
24	Điểm dân cư và nhà văn hóa thôn Chợ Rùn, xã Đông Khê, huyện Đông Sơn	Xã Đông Khê	3,08	1,24	1,24	1,84	49.720	15.600	16.900	17.220	
25	Khu dân cư Nhà Thánh thôn 7, xã Đông Anh (nay thuộc xã Đông Khê), huyện Đông Sơn, tỉnh Thanh Hóa;	Xã Đông Khê	0,35	0,08	0,08	0,28	3.000	1.500	567	933	
26	Hạ tầng điểm dân cư xã Đông Thịnh, cạnh đường nối TL517 đi bệnh viện huyện Đông Sơn và đường giao thông nối TL517 đi bệnh viện huyện Đông Sơn (giai đoạn 1)	Xã Đông Thịnh	7,98	2,58	2,58	5,34	103.000	27.408	64.581	11.011	
27	Hạ tầng điểm dân cư xã Đông Thịnh, cạnh đường nối TL517 đi bệnh viện huyện Đông Sơn và đường giao thông nối TL517 đi bệnh viện huyện Đông Sơn (Giai đoạn 2)	Xã Đông Thịnh	3,02	1,31	1,31	1,71	52.400	5.500	33.404	13.496	
28	điểm dân cư xã Đông Thịnh, cạnh khu Nhuệ Sâm - phần phía Tây	Xã Đông Thịnh	6,80	0,22	0,22	-	11.000	-	-	11.000	
29	điểm dân cư xã Đông Thịnh, cạnh khu Nhuệ Sâm - phần phía Đông	Xã Đông Thịnh	5,80	0,07	0,07	-	3.500	-	-	3.500	
30	điểm xen cư nông thôn, thôn Ngọc Lậu, xã Đông Thịnh, huyện Đông Sơn	Xã Đông Thịnh	2,88	1,15	1,15	1,73	46.000	13.494	19.516	12.990	
31	Hạ tầng khu dân cư nông thôn, thôn 3, thôn 4 xã Đông Minh, huyện Đông Sơn	Xã Đông Minh	1,60	0,10	0,10	-	3.000	-	-	3.000	
32	Hạ tầng điểm dân cư nông thôn, cạnh NVH thôn 1, xã Đông Minh, huyện Đông Sơn	Xã Đông Minh	1,00	0,40	0,40	-	9.600	-	-	9.600	
33	Điểm dân cư nông tại đồng Trô, đồng Ngang, thôn 1, thôn 2, xã Đông Minh, huyện Đông Sơn (Giai đoạn 1)	Xã Đông Minh	6,06	0,15	0,15	-	7.500	-	-	7.500	
34	Khu dân cư mới tại Đồng Xin, Thôn 1, 2, xã Đông Minh, huyện Đông Sơn	Xã Đông Minh	4,76	0,20	0,20	-	6.000	-	-	6.000	

35	Điểm dân cư thôn 1 xã Đông Minh (Điểm dân cư nông thôn thôn 1, xã Đông Minh, huyện Đông Sơn)	xã Đông Minh	4,70	1,88	1,88	-	47.000	7.520	16.783	22.697	
36	Điểm dân cư thôn 5 (MBQH 3695) (Điểm dân cư nông thôn thôn 5, xã Đông Minh, huyện Đông Sơn)	xã Đông Minh	3,80	0,04	0,04	-	12.000	-	-	12.000	
37	Điểm xen cư khu Đồng Đất Mạ thôn Hữu Bộc xã Đông Ninh	Xã Đông Ninh	2,50	0,52	0,52	-	26.000	-	-	26.000	
38	Hạ tầng điểm dân cư Cồn Căng, Thôn Hòa Bình, xã Đông Ninh, huyện Đông Sơn	Xã Đông Ninh	0,62	0,25	0,25	-	7.500	992	-	6.508	
39	Điểm dân cư thôn Hòa Bình (giáp nhà máy may Ikungvina)	xã Đông Ninh	3,00	1,20	1,20	-	36.000	4.050	12.600	19.350	
40	Hạ tầng điểm dân cư thôn Thế Giới, thôn Thành Huy, thôn Hòa Bình, xã Đông Ninh, huyện Đông Sơn (Phía Bắc)	Xã Đông Ninh	5,14	1,95	1,95	3,19	58.500	11.500	31.637	15.363	
41	Điểm xen cư trước công sở UBND xã Đông Ninh, huyện Đông Sơn	Xã Đông Ninh	0,30	0,10	0,10	0,08	9.000	540	2.790	5.670	
42	Điểm dân cư thôn Hòa Bình - MB 4920	xã Đông Ninh	4,16	1,24	1,24	-	40.000	5.616	17.850	16.534	
43	Hạ tầng điểm dân cư nông thôn thôn Hoàng Học, xã Đông Hoàng, huyện Đông Sơn	Xã Đông Hoàng	10,06	0,38	0,38	-	1.900	-	-	1.900	
44	Hạ tầng khu dân cư mới đối diện Công ty Thái Long, thôn Hiệp Khởi, thôn Triệu Xá, xã Đông Tiến, huyện Đông Sơn	Xã Đông Tiến	7,60	2,03	2,03	-	85.000	-	-	85.000	
45	Hạ tầng điểm dân cư nông thôn Đồng Ngổ, xã Đông Tiến, huyện Đông Sơn	Xã Đông Tiến	4,75	0,30	0,30	2,85	12.000	-	-	12.000	
46	Hạ tầng khu dân cư Đồng Nhung, xã Đông Tiến, huyện Đông Sơn khu A	Xã Đông Tiến	9,15	3,31	3,31	5,84	132.424	26.500	78.774	27.150	
47	Hạ tầng khu dân cư Đồng Nhung, xã Đông Tiến, huyện Đông Sơn khu B	Xã Đông Tiến	7,05	1,90	1,90	5,15	95.244	19.000	65.149	11.095	
48	Hạ tầng điểm dân cư nông thôn Đồng Công, thôn Tân Đại, xã Đông Hòa, huyện Đông Sơn (giai đoạn 1)	Xã Đông Hòa	5,19	0,01	0,01	-	200	-	-	200	

49	Hạ tầng điểm dân cư nông thôn Đồng Công, thôn Tân Đại, xã Đông Hòa, huyện Đông Sơn (giai đoạn 2)	Xã Đông Hòa	3,67	1,27	1,27	2,40	38.100	5.000	19.652	13.448	
50	Hạ tầng điểm dân cư nông thôn xã Đông Hòa, huyện Đông Sơn	Xã Đông Hòa	4,89	0,22	0,22	3,15	8.808	-	-	8.808	
51	Điểm dân cư Đồng Cửa Ao Thôn Văn Thắng, Đông Văn	Xã Đông Văn	2,40	0,01	0,01	1,44	1.000	-	-	1.000	
52	Hạ tầng điểm dân cư nông thôn Đồng Đa Giác Thôn 1 Đức Thắng, xã Đông Quang, huyện Đông Sơn	Xã Đông Quang	3,96	0,58	0,58	-	11.600	-	-	11.600	
53	Hạ tầng điểm dân cư nông thôn, thôn 1, 2, 3 Thịnh Trị, xã Đông Quang, huyện Đông Sơn - khu A (Điểm dân cư nông thôn, xã Đông Quang (thôn 1, 2, 3 Thịnh Trị) huyện Đông Sơn	Xã Đông Quang	5,99	2,84	2,84	3,15	113.600	19.839	31.126	62.635	
54	Hạ tầng điểm dân cư nông thôn, thôn 1, 2, 3 Thịnh Trị, xã Đông Quang, huyện Đông Sơn - khu B (Điểm dân cư nông thôn, xã Đông Quang (thôn 1, 2, 3 Thịnh Trị) huyện Đông Sơn	Xã Đông Quang	6,95	2,67	2,67	4,28	106.800	8.500	49.562	48.738	
55	Hạ tầng điểm dân cư nông thôn, thôn 1, 2, 3 Thịnh Trị, xã Đông Quang, huyện Đông Sơn - khu C (Điểm dân cư nông thôn, xã Đông Quang (thôn 1, 2, 3 Thịnh Trị) huyện Đông Sơn	Xã Đông Quang	6,05	1,38	1,38	4,67	55.200	20.500	22.613	12.087	
56	Hạ tầng điểm dân cư nông thôn Đồng Ri, thôn Ngọc Tích, xã Đông Thanh, huyện Đông Sơn	Xã Đông Thanh	5,23	0,09	0,09	-	4.500	-	-	4.500	
57	Điểm xen cư nông thôn Đồng Nếp, thôn Phúc Triền 1, xã Đông Thanh, huyện Đông Sơn	Xã Đông Thanh	1,16	0,55	0,55	1,16	21.985	1.600	8.446	11.939	
58	Hạ tầng mở rộng trung tâm hành chính và điểm xen cư nông thôn xã Đông Phú, huyện Đông Sơn	Xã Đông Phú	3,64	0,77	0,77	2,87	23.178	4.070	17.286	1.822	
59	Điểm dân cư thôn Hạnh phúc Đoàn, xã Đông Nam, huyện Đông Sơn	xã Đông Nam	3,00	1,25	1,25	-	37.500	7.500	21.000	9.000	

60	Hạ tầng điểm xen cư nông thôn thôn Thành Vinh, xã Đông Nam, huyện Đông Sơn	Xã Đông Nam	0,26	0,16	0,16	0,10	7.830	450	1.050	6.330	
61	Đất dịch vụ kinh doanh xã Đông Nam	xã Đông Nam	0,45	0,45	0,45	0,45	500	-	-	500	
62	Hạ tầng điểm dân cư nông thôn Văn Bắc, xã Đông Văn, huyện Đông Sơn	xã Đông Văn	5,98	2,52	2,52	3,25	58.500	11.500	31.637	15.363	
63	MBQH số 2742 ngày 13/8/2020 - TĐC toàn tần (Điểm tái định cư và khai thác quy đất khu phố Toàn Tần, thị trấn Rừng Thông, huyện Đông Sơn)	TT Rừng Thông	4,68	0,11	0,11	4,68	13.685	-	-	13.685	
64	MBQH số 1712 ngày 04/6/2021 - xen cư ngọc lậu, đông thịnh (Điểm xen cư nông thôn thôn Ngọc Lậu, xã Đông Thịnh, huyện Đông Sơn)	Xã Đông Thịnh	2,46	1,24	1,24	2,46	61.834	13.494	19.516	28.824	
65	MBQH số 1203 ngày 26/04/2021 - Phía Tây thôn Ngọc Lậu, xã Đông Thịnh (Điểm dân cư thôn Ngọc Lậu, xã Đông Thịnh, huyện Đông Sơn)	Xã Đông Thịnh	6,80	1,20	1,20	6,80	60.000	15.671	29.205	15.124	
66	Hạ tầng điểm xen cư nông thôn thôn Thành Vinh, xã Đông Nam, huyện Đông Sơn	Xã Đông Nam	0,26	0,17	0,17	0,26	7.830	70	1.490	6.270	
67	Hạ tầng điểm dân cư nông thôn Đồng Trỏ, Đồng Ngang, thôn 1, thôn 2, xã Đông Minh, huyện Đông Sơn (Giai đoạn 2)	xã Đông Minh	3,60	1,90	1,90	1,71	56.898	6.109	20.148	30.641	
68	Hạ tầng khu tái định cư và khai thác quỹ đất Đồng Bùng thôn 3, xã Đông Anh, huyện Đông Sơn, tỉnh Thanh Hóa phục vụ GPMB đường bộ cao tốc Bắc Nam (đoạn Mai Sơn - QL45) (MB2420)	Xã Đông Khê	1,92	0,03	0,03	-	1.500	-	-	1.500	
69	Khu tái định cư và khai thác quỹ đất phục vụ GPMB thực hiện dự án Đường trục chính đô thị, thị trấn Đông Sơn (Kết nối Q.lộ 45, 47)	TT Rừng Thông	4,71	0,18	0,18	-	9.000	-	-	9.000	

70	Hạ tầng khu tái định cư và khai thác quỹ đất Đồng Bái Nội thôn 3, 4 xã Đông Minh, huyện Đông Sơn, tỉnh Thanh Hóa phục vụ GPMB đường bộ cao tốc Bắc – Nam (Đoạn từ Mai Sơn đến QL45)	xã Đông Minh	4,33	0,04	0,04	4,29	2.000	-	-	2.000	
71	MBQH số 9530 ngày 09/12/2021 - Đồng Nếp, thôn Phúc Triền 1, xã Đông Thanh (Điểm xen cư nông thôn Đồng Nếp, thôn Phúc Triền 1, xã Đông Thanh, huyện Đông Sơn)	Xã Đông Thanh	1,16	0,55	0,55	1,16	21.985	1.600	8.446	11.939	
72	MBQH số 9534 ngày 09/12/2021 - giáp đền thờ Nguyễn Văn Nghi, thôn Phúc Triền 1, xã Đông Thanh(Điểm dân cư nông thôn giáp đền thờ Nguyễn Văn Nghi, thôn Phúc Triền 1, xã Đông Thanh, huyện Đông Sơn)	Xã Đông Thanh	9,56	3,25	3,25	9,56	146.159	19.000	60.993	66.166	
73	Khu tái định cư và khai thác quỹ đất Đồng Ri, thôn Ngọc Tích, xã Đông Thanh, huyện Đông Sơn, phục vụ GPMB đường bộ cao tốc Bắc Nam (đoạn Mai Sơn - QL45)	Xã Đông Thanh	1,07	0,10	0,10	5,52	5.000	-	-	5.000	
74	Khu tái định cư và khai thác quỹ đất Đồng Rong, thôn Ngọc Tích, xã Đông Thanh, huyện Đông Sơn, phục vụ GPMB đường bộ cao tốc Bắc Nam (đoạn Mai Sơn - QL45)	Xã Đông Thanh	2,53	0,20	0,20	1,14	8.000	-	-	8.000	
75	Khu tái định cư và khai thác quỹ đất thôn Hiền Thư – Thôn Phú Minh, xã Đông Hòa, huyện Đông Sơn, phục vụ GPMB đường bộ cao tốc Bắc Nam (Đoạn Mai Sơn - QL45)	Xã Đông Hòa	4,80	0,10	0,10	4,70	4.000	-	-	4.000	
76	Điểm dân cư nông thôn thôn Văn Ba, xã Đông Quang, huyện Đông Sơn	Xã Đông Quang	3,92	1,75	1,75	2,17	70.000	5.950	26.651	37.399	
77	khu dân cư TT Rừng Thông thuộc MBQH số 4761 ngày 29/11/2018 (dự án BT)	Thị trấn Rừng Thông	5,30	0,12	0,12	-	6.000	-	-	6.000	

78	khu dân cư TT Rừng Thông thuộc MBQH số 2513 ngày 23/10/2017 (dự án Đông Vèn)	Thị trấn Rừng Thông	4,80	0,21	0,21	-	10.500	-	-	10.500	
79	Khu dân cư đổi diện Đồng Ngõ, xã Đông Tiến (MBQH 707 năm 2010)	xã Đông tiến	0,40	0,05	0,05	-	2.000	-	-	2.000	
80	Hạ tầng khu dân cư mới OM 14 thị trấn Rừng Thông, huyện Đông Sơn	Thị trấn Rừng Thông	0,65	0,15	0,15	-	9.000	-	-	9.000	
	Dịch vụ thương mại										
81	Điểm dân cư nông thôn tại Đồng Xin, thôn 4, thôn 5, xã Đông Khê, huyện Đông Sơn	Xã Đông Khê	9,03	0,12	0,12	-	2.342	-	-	2.342	
82	Khu dân cư Đồng Nhung, thị trấn Rừng Thông, xã Đông Tiến, huyện Đông Sơn	Xã Đông Tiến, TT Rừng Thông	40,60	0,31	0,31	-	7.831	-	-	7.831	
83	Điểm dân cư nông thôn thôn Phú Bình, xã Đông Phú, huyện Đông Sơn	Xã Đông Phú	10,22	0,38	0,38	-	4.715	-	-	4.715	
84	Điểm dân cư nông thôn, xã Đông Quang (thôn 1, 2, 3 Thịnh Trị) huyện Đông Sơn	Xã Đông Quang	19,21	0,21	0,21	-	2.575	-	-	2.575	
85	điểm dân cư phía Tây Bắc đường tỉnh lộ 517, xã Đông Thịnh, huyện Đông Sơn	Xã Đông Thịnh	17,91	0,42	0,42	-	23.108	-	-	23.108	
86	Điểm dân cư nông thôn tại Thôn Thế Giới, thôn Thành Huy, thôn Hòa Bình, xã Đông Ninh, huyện Đông Sơn	Xã Đông Ninh	9,28	0,07	0,07	-	541		-	541	
87	Khu dân cư mới thị trấn Rừng Thông, huyện Đông Sơn (khu dân cư trước bệnh viện)	TT Rừng Thông, xã Đông Khê, xã Đông Thịnh	16,49	0,72	0,72	-	18.023	-	-	18.023	
88	Khu dịch vụ thương mại phía nam QL 47 huyện Đông Sơn thuộc MBQH số 4761 ngày 29/11/2018 (dự án BT)	Thị trấn Rừng Thông	5,30	0,08	0,08		1.875	-	-	1.875	
V	HUYỆN THIẾU HÓA	55	57,97	35,62	35,62	22,35	1.292.687	68.974	243.866	979.848	
	Quyết định số 277 ngày 17/01/2023 của UBND tỉnh		50,96	33,12	33,12	17,84	1.137.237	60.754	210.266	866.218	
a	Dự án Khu dân cư đô thị		7,75	5,62	5,62	2,13	449.920	9.305	38.770	401.845	

1	Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư dọc đường từ Quốc lộ 45 đi thôn Đình Tân	Thị trấn Thiệu Hóa	1,04	1,04	1,04	-	83.200	1.248	5.200	76.752	
2	Khu dân cư đô thị phía Tây Bắc (Khu dân cư phía Tây Bắc TT Vạn Hà (GD2))	Thị trấn Thiệu Hóa	3,62	3,62	3,62	-	289.600	4.344	18.100	267.156	
3	Khu dân cư Tây Bắc Thị trấn Thiệu Hóa -GD1	TT Thiệu Hóa	0,14	0,14	0,14	-	11.520	173	720	10.627	
4	Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư mới dọc sông Nhà Lê thuộc Tiểu khu Ba Chè - Tiểu khu 13, thị trấn Thiệu Hóa	TT Thiệu Hóa	2,95	0,82	0,82	2,13	65.600	3.540	14.750	47.310	
b	Khu dân cư nông thôn		43,20	27,49	27,49	15,71	687.317	51.449	171.496	464.373	
1	Điểm dân cư đồng Sau Dưới, thôn Vĩnh Điện	Xã Thiệu Phú	0,26	0,26	0,26	-	6.500	312	1.040	5.148	
2	Điểm dân cư Đồng Cây Đa, thôn Đình Tân	Xã Thiệu Phú	0,54	0,54	0,54	-	13.500	648	2.160	10.692	
3	Điểm dân cư xen kẹt thôn Phú Thịnh	Xã Thiệu Phú	0,02	0,02	0,02	0,00	397	29	98	270	
4	Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư dọc đường từ Quốc lộ 45 đi thôn Đình Tân	Xã Thiệu Phú	0,58	0,58	0,58	-	14.500	696	2.320	11.484	
5	Điểm dân cư Đồng Bảy, thôn Đồng Minh	Xã Minh Tâm	0,41	0,27	0,27	0,14	6.663	492	1.640	4.531	
6	Khu dân cư Đất San, thôn Đồng Thanh	Xã Minh Tâm	1,15	0,71	0,71	0,44	17.750	1.381	4.603	11.766	
7	Khu dân cư Rọc Quả, thôn Đồng Tiến	Xã Minh Tâm	0,84	0,84	0,84	-	21.000	1.008	3.360	16.632	
8	Điểm dân cư Bù Bà, thôn Đồng Bào	Xã Minh Tâm	0,37	0,37	0,37	-	9.306	447	1.489	7.370	
9	Khu dân cư trại khu vực Ao Tàn Cửa Phú	Xã Tân Châu	2,10	1,13	1,13	0,97	28.250	2.520	8.400	17.330	
10	Điểm dân cư Mông Cốt, thôn Minh Thượng	Xã Thiệu Công	0,43	0,43	0,43	-	10.750	516	1.720	8.514	
11	Điểm dân cư Mường Điện Số 2, thôn Minh Thượng	Xã Thiệu Công	0,24	0,24	0,24	-	5.982	287	957	4.738	
12	Điểm dân cư đồng Dinh Cao, thôn Dân Chính	Xã Thiệu Chính	0,34	0,34	0,34	-	8.432	405	1.349	6.678	
13	Khu dân cư Cồn Quy, thôn Dân Quý	Xã Thiệu Chính	2,50	1,35	1,35	1,15	33.750	3.000	10.000	20.750	
14	Điểm dân cư thôn Đông Mỹ khu vực đồng Trau	Xã Thiệu Duy	1,00	0,50	0,50	0,50	12.500	1.200	4.000	7.300	

15	Khu dân cư Đồng Cửa thôn Liên Minh	Xã Thiệu Giao	3,93	2,14	2,14	1,79	53.500	4.716	15.720	33.064	
16	Điểm dân cư nông thôn, Cò Quán, Hàng Dừa đến khu SXKD, thôn Thái Khang.	Xã Thiệu Hoà	1,02	0,66	0,66	0,36	16.575	1.224	4.080	11.271	
17	Điểm dân cư khu vực Bồng Lão, thôn Chấn Long	Xã Thiệu Hợp	0,02	0,02	0,02	-	500	24	80	396	
18	Điểm xen cư thôn Nam Bằng 2	Xã Thiệu Hợp	0,04	0,02	0,02	0,02	500	48	160	292	
19	Khu dân cư thôn Chấn Long	Xã Thiệu Hợp	1,70	0,96	0,96	0,74	24.000	2.040	6.800	15.160	
20	Khu dân cư khu đồng Ấc Te + Đồng cầu thôn Phú Lai	Xã Thiệu Long	3,29	2,14	2,14	1,15	53.463	3.948	13.160	36.355	
21	Điểm dân cư Dọc Xuôi thôn 4	Xã Thiệu Lý	0,31	0,31	0,31	-	7.750	372	1.240	6.138	
22	Khu dân cư Đồng Bằng, thôn 2	Xã Thiệu Lý	2,36	1,64	1,64	0,72	41.000	2.832	9.440	28.728	
23	Khu dân cư gốc Sừa, Thường, Trôi Sâu thôn Tân Bình.	Xã Thiệu Ngọc	2,50	1,08	1,08	1,42	27.000	3.000	10.000	14.000	
24	Điểm dân cư thôn Nguyên Thắng	Xã Thiệu Nguyên	0,28	0,28	0,28	-	7.000	336	1.120	5.544	
25	Khu dân cư thôn Nguyên Tiến Nguyên Hưng	Xã Thiệu Nguyên	1,30	0,91	0,91	0,39	22.750	1.560	5.200	15.990	
26	Điểm dân cư Đồng Bái, thôn Mật Thôn	Xã Thiệu Phúc	3,10	2,17	2,17	0,93	54.250	3.720	12.400	38.130	
27	Khu dân cư Tái định cư phục vụ GPMB đường nối QL 01 - QL 45 + Khu Nấp mới, đồng Cạn, thôn Chí Cường 1+2	Xã Thiệu Quang	4,42	2,19	2,19	2,23	54.750	5.304	17.680	31.766	
28	Khu dân cư Đồng Cái Ngoài, thôn Toán Ty	Xã Thiệu Toán	2,70	1,62	1,62	1,08	40.500	3.240	10.800	26.460	
29	Điểm dân cư thôn Toán Thắng	Xã Thiệu Toán	0,26	0,14	0,14	0,12	3.500	312	1.040	2.148	
30	Điểm dân cư đường cái trong, thôn Thành Thượng	Xã Thiệu Thành	0,84	0,84	0,84	-	21.000	1.008	3.360	16.632	
31	Điểm dân cư thôn Thành Thiện	Xã Thiệu Thành	0,60	0,60	0,60	-	15.000	720	2.400	11.880	
42	Điểm dân cư thôn Thành Thượng	Xã Thiệu Thành	0,29	0,29	0,29	-	7.250	348	1.160	5.742	
43	Khu dân cư Bái Đồng Gia, thôn Quyết Thắng	Xã Thiệu Thịnh	1,67	0,75	0,75	0,92	18.750	2.004	6.680	10.066	

44	Điểm dân cư Cồn Ác, thôn 3 (Đầu giá và tái định cư)	Xã Thiệu Trung	0,36	0,28	0,28	0,08	7.000	432	1.440	5.128	
45	Điểm dân cư Đồng Ải	Xã Thiệu Vận	0,41	0,14	0,14	0,27	3.500	492	1.640	1.368	
46	Điểm dân cư nông thôn Khu Đồng Bông, thôn 4 (Điểm dân cư Ngán Chùa thôn 3)	Xã Thiệu Vận	0,16	0,09	0,09	0,07	2.250	192	640	1.418	
47	Khu dân cư Đồng Trào thôn 1	Xã Thiệu Viên	0,40	0,26	0,26	0,14	6.500	480	1.600	4.420	
48	Điểm dân cư đồng Vụng Thôn Đồng Chí	Xã Minh Tâm	0,09	0,09	0,09	-	2.250	108	360	1.782	
49	Điểm dân cư khu vực Bãi Núi thôn Thái Ninh	Xã Minh Tâm	0,04	0,04	0,04	-	1.000	48	160	792	
50	Điểm dân cư cửa nghề thôn Nhân Cao 2	Xã Thiệu Quang	0,27	0,20	0,20	0,07	5.000	-	-	5.000	
51	Khu dân cư Mã Quang	Xã Thiệu Trung	0,06	0,06	0,06	-	1.500	-	-	1500	
	Quyết định số 949/QĐ-UBND ngày 23/3/2023 của UBND tỉnh		6,20	1,69	1,69	4,51	135.200	7.440	31.000	96.760	
1	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Cồ Đô phía Bắc đường tỉnh lộ 502, thị trấn Thiệu Hoá	Thị trấn Thiệu Hoá	6,20	1,69	1,69	4,51	135.200	7.440	31.000	96.760	
	Quyết định số 3644/QĐ-UBND ngày 09/10/2023 của UBND tỉnh		0,81	0,81	0,81	0,00	20.250	780	2.600	16.870	
1	Khu dân cư đồng bào sinh sông trên sông chưa có đất ở và dân cư mới đồng sau cách thôn Lam Đạt	Xã Thiệu Vũ	0,14	0,14	0,14	-	3.500	-	-	3.500	
2	Điểm dân cư đầu giá thôn Minh Đức	Xã Thiệu Long	0,65	0,65	0,65	-	16.250	780	2.600	12.870	
3	Mặt bằng tồn đọng khu Hồ Ruồng thôn Toán Thọ	Thiệu Toán	0,02	0,02	0,02	-	500	-	-	500	
VI	HUYỆN QUẢNG XƯƠNG	58	113,72	40,48	40,48	92,34	1.749.381	129.360	275.846	1.344.175	
I	Quyết định số 277/QĐ-UBND ngày 17/01/2022 của UBND tỉnh		60,22	22,65	22,65	54,53	846.825	81.336	159.487	606.002	
1	MBQH số 23/UB-TNMT ngày 29/03/2019	TT Tân Phong	7,94	0,75	0,75	7,94	53.000	3.000	-	50.000	
2	MBQH số 123/XD-UB ngày	TT Tân Phong	2,83	1,32	1,32	2,83	50.000	5.000	10.000	35.000	

	12/10/2016										
3	Khu Tái định cư đường Thanh Niên	TT Tân Phong	5,50	2,20	2,20	5,50	154.000	18.000	40.000	96.000	
4	Khu dân cư thôn Tiền Thịnh	Xã Quảng Đức	0,41	0,17	0,17	-	5.377	-	-	5.377	
5	Khu dân cư thôn Phú Đa	Xã Quảng Đức	0,45	0,45	0,45	0,45	8.750	500	-	8.250	
6	Khu dân cư phía Đông Quốc lộ 1A	Xã Quảng Bình	4,40	1,76	1,76	4,40	70.400	6.000	12.000	52.400	
7	Khu dân cư thôn phía Tây Bắc trường Mầm non	Xã Quảng Lộc	4,50	1,80	1,80	4,50	54.000	6.000	11.500	36.500	
8	Khu dân cư chợ thôn 3	Xã Quảng Khê	0,12	0,09	0,09	-	2.700	-	-	2.700	
9	Khu dân cư thôn 5	Xã Quảng Thái	2,50	1,00	1,00	2,50	50.000	2.500	6.300	41.200	
10	MBQH khu dân cư thôn Trung Đào	Xã Quảng Yên	2,25	0,18	0,18	-	9.700	-	-	9.700	
11	MBQH Khu dân cư thôn Yên Vực	Xã Quảng Yên	0,34	0,03	0,03	-	1.400	-	-	1.400	
12	Khu dân cư thôn Long Đông Thành	Xã Quảng Long	0,43	0,43	0,43	0,43	10.700	600	-	10.100	
13	Khu dân cư thôn Lộc Xá	Xã Quảng Long	0,19	0,19	0,19	0,19	4.500	300	-	4.200	
14	Khu dân cư thôn Xuân Tiến	Xã Quảng Long	0,38	0,38	0,38	0,38	9.500	550	-	8.950	
15	Trung tâm dịch vụ ăn uống, vui chơi, giải trí nhà hàng, nhà nghỉ (Thảo Linh Giang cũ)	xã Tiên Trang	2,10	2,10	2,10	2,10	42.000	2.730	8.820	30.450	
16	Khu dân cư mới thôn Xa Thụ	Xã Quảng Bình	11,90	4,59	4,59	11,90	91.600	15.470	32.487	43.643	
17	Khu dân cư thôn Quang Minh (MBQH kèm theo QĐ 4919/QĐ - UBND ngày 07/9/2020)	Xã Quảng Văn	0,71	0,16	0,16	0,22	4.800	816	190	3.794	
18	Khu dân cư mới thôn Thủ Lộc, xã Tiên Trang (MBQH 2187/QĐ-UBND ngày 21/5/2021)	Xã Tiên Trang	2,50	0,96	0,96	2,50	49.000	7.470	13.500	28.030	
19	Khu xen cư mới thôn Bất Động (MBQH 5769/QĐ-UBND ngày 01/10/2021)	Xã Quảng Ngọc	1,85	0,11	0,11	-	3.300	-	-	3.300	
20	Khu dân cư thôn Hà Trung (MBQH 3279/QĐ-UBND ngày 12/7/2021)	Quảng Đức	1,18	0,04	0,04	1,18	1.750	-	-	1.750	

21	Khu dân cư Đồng Láng thôn Thạch Tiên (MBQH 2797/QĐ-UBND ngày 16/6/2020)	Quảng Trung	1,86	1,29	1,29	1,86	16.501	3.900	8.190	4.411	
22	MBQH kèm theo QĐ số 2685/QĐ-UBND ngày 09/6/2020	Quảng Lưu	0,04	0,04	0,04	0,04	1.388	-	-	1.388	
23	MBQH 3210/QĐ-UBND ngày 09/08/2019	Quảng Giao	0,03	0,03	0,03	0,03	1.235	-	-	1.235	
24	MBQH kèm theo quyết định số 2651/QĐ-UBND ngày 04/6/2020	Quảng Trạch	0,01	0,01	0,01	0,01	754	-	-	754	
25	MBQH kèm theo quyết định số 3018/QĐ-UBND ngày 01/7/2020	Quảng Hòa	0,06	0,06	0,06	0,06	2.142	-	-	2.142	
26	MBQH kèm theo QĐ số 3367/QĐ-UBND ngày 23/11/2018	Quảng Hải	4,04	0,90	0,90	4,04	62.249	-	-	62.249	
27	MBQH kèm theo QĐ số 67UB/TN-MT ngày 25/6/2018		0,09	0,09	0,09	-	5.100	-	2.000	3.100	
28	MBQH kèm theo QĐ số 114/UB/TN-MT ngày 23/11/2018		0,03	0,03	0,03	-	1.800	-	-	1.800	
29	MBQH số 139 UB/TN-MT ngày 8/11/2016	Quảng Thái	0,07	0,07	0,07	-	8.282	-	-	8.280	
30	MBQH số 75 UB/TN-MT ngày 10/07/2018		0,01	0,01	0,01	-	552	-	-	552	
31	MBQH kèm theo QĐ số 777/QĐ-UBND ngày 23/4/2018	Tiên Trạng	0,03	0,03	0,03	-	1.950	-	-	1.950	
32	MBQH kèm theo QĐ số 3099/QĐ-UBND ngày 7/7/2020		0,12	0,04	0,04	0,12	2.040	-	-	2.040	
33	MBQH kèm theo QĐ số 4923/QĐ-UBND ngày 07/9/2020		0,35	0,35	0,35	0,35	20.880	3.000	5.000	12.880	
34	MBQH kèm theo QĐ số 5146/QĐ-UBND ngày 25/9/2020	Quảng Thạch	0,09	0,09	0,09	0,09	4.893	-	-	4.893	
35	MBQH kèm theo QĐ số 4542/QĐ-UBND ngày 28/12/2018		0,25	0,25	0,25	0,25	14.250	2.500	4.500	7.250	
36	MBQH kèm theo QĐ số 943/QĐ-UBND ngày 17/3/2021	Quảng Chính	0,10	0,10	0,10	0,10	4.000	-	-	4.000	
37	MBQH kèm theo QĐ số 35/UB-TNMT ngày 29/3/2019		0,01	0,01	0,01	0,01	480	-	-	480	
38	MBQH kèm theo QĐ số 5158/UB-TNMT ngày 25/10/2019	Quảng Ninh	0,08	0,08	0,08	0,08	3.200	-	-	3.200	

39	MBQH kèm theo QĐ số 5959/QĐ-UBND ngày 30/11/2019	Quảng Hợp	0,47	0,47	0,47	0,47	18.652	3.000	5.000	10.652	
II	Quyết định số 949 /QĐ-UBND ngày 23/3/2023 của UBND tỉnh		27,82	8,35	8,35	13,46	602.406	25.502	69.646	507.258	
1	Khu dân cư thôn 3 (VT1) (MBQH 5748/QĐ-UBND ngày 01/10/2021)	Quảng Nhân	0,32	0,05	0,05	0,32	1.647	-	-	1.647	
2	Khu dân cư thôn Tân Đoài (MBQH 5998/QĐ-UBND ngày 11/10/2021)	Thị Trấn	6,51	0,26	0,26	-	24.608	-	-	24.608	
3	Khu dân cư thôn Đồng Nỗ Đó (MBQH 3251/QĐ-UBND ngày 9/7/2021)	Quảng Định	2,16	0,88	0,88	2,16	82.767	2.103	10.591	70.073	
4	Khu dân cư thôn Trung Đình VT3 (MBQH 3251/QĐ-UBND ngày 9/7/2021)		2,35	1,07	1,07	2,35	100.490	2.431	10.429	87.630	
5	Khu dân cư thôn Tiên Vệ (VT2) (MBQH 3253/QĐ-UBND ngày 9/7/2021)		2,10	0,87	0,87	2,10	81.359	7.124	9.843	64.392	
6	Khu dân cư thôn Thượng Đình (MBQH 3256/QĐ-UBND ngày 9/7/2021)		2,15	1,19	1,19	2,15	118.712	2.281	9.515	106.916	
7	Khu dân cư thôn 14 (MBQH 5643/QĐ-UBND ngày 14/10/2020)	Quảng Lưu	2,91	0,67	0,67	-	41.675	-	-	41.675	
8	Khu dân cư thôn 15 (MBQH 5420/QĐ-UBND ngày 06/10/2020)		1,41	0,43	0,43	-	24.450	1.037	8.500	14.913	
9	Khu dân cư thôn Triều Công (MBQH 5641/QĐ-UBND ngày 14/10/2020)	Quảng Lộc	2,99	0,71	0,71	-	43.343	-	-	43.343	
10	Khu dân cư thôn Bái Môn (MBQH 4916/QĐ-UBND ngày 07/09/2020)	Quảng Văn	0,33	0,21	0,21	-	4.140	346	-	3.794	
11	Khu dân cư thôn Sơn Trang (MBQH 2562/QĐ-UBND ngày 21/06/2022)		4,38	1,89	1,89	4,38	75.600	10.000	20.768	44.832	
12	Khu dân cư phía bắc trường Mầm Non (MBQH 6416/QĐ-UBND ngày 20/11/2020)	Quảng Khê	0,21	0,12	0,12	-	3.615	180	-	3.435	
III	Quyết định số 3644 /QĐ-UBND ngày 09/10/2023 của UBND tỉnh		25,68	9,48	9,48	24,35	300.150	22.522	46.713	230.915	
1	Khu xen cư thôn Gia Yên (MBQH 5768/QĐ-UBND ngày 01/10/2021)	Xã Quảng Ngọc	1,27	0,51	0,51	1,27	16.800	270	750	15.780	

2	Khu dân cư thôn Xuân Mộc (MBQH 5791/QĐ-UBND ngày 01/10/2021)		0,10	0,07	0,07	0,10	945	234	491	220	
3	Khu dân cư mới (thôn Xuân Thắng, Xuân Mộc) (MBQH 377/QĐ-UBND ngày 19/01/2022)		6,49	2,48	2,48	6,49	112.000	7.230	29.500	75.270	
4	Khu dân cư thôn 3 (VT2) (MBQH 5766/QĐ-UBND ngày 01/10/2021)	Quảng Nhân	4,12	2,28	2,28	4,12	32.480	6.032	12.677	13.771	
5	Khu dân cư mới thôn Phúc Tâm (MBQH 3240/QĐ-UBND ngày 8/07/2021)	Quảng Phúc	4,70	1,75	1,75	4,70	56.000	5.085	574	50.341	
6	Khu dân cư mới thôn Phú Cường, Châu Sơn (MBQH 1341/QĐ-UBND ngày 06/04/2021)	Quảng Trường	7,67	1,73	1,73	7,67	60.480	3.671	2.721	54.088	
7	Khu dân cư thôn 6 xã Quảng Nhân (MBQH 5767/QĐ-UBND ngày 21/6/2022)	Quảng Nhân	1,33	0,66	0,66	-	21.445	-	-	21.445	
VII	HUYỆN HOÀNG HÓA	71	159,97	68,23	68,23	84,59	1.023.450	136.460	341.150	545.840	
<i>a</i>	<i>Quyết định số 277/QĐ-UBND ngày 17/01/2023 của UBND tỉnh</i>		<i>144,06</i>	<i>66,89</i>	<i>66,89</i>	<i>77,17</i>	<i>1.003.350</i>	<i>133.780</i>	<i>334.450</i>	<i>535.120</i>	
<i>1.</i>	<i>Quỹ đất đầu giá thực hiện DA đường Thịnh - Đông</i>		<i>18,93</i>	<i>9,34</i>	<i>9,34</i>	<i>9,59</i>	<i>140.100</i>	<i>18.680</i>	<i>46.700</i>	<i>74.720</i>	
1	Hạ tầng kỹ thuật và khu dân cư đầu giá QSD đất để làm đường Thịnh-Đông, TT Bút Sơn (Mặt bằng 02) (QĐ 1526/QĐ-UBND ngày 13/3/2020)	TT Bút Sơn	4,30	1,43	1,43	2,87	21.450	2.860	7.150	11.440	
2	Hạ tầng kỹ thuật và khu dân cư đầu giá QSD đất để làm đường Thịnh-Đông, xã Hoàng Thịnh (Mặt bằng số 03) (MBQH số 94/MBQH-UBND ngày 16/12/2019)	Hoàng Thịnh	1,32	0,30	0,30	1,02	4.500	600	1.500	2.400	
3	Hạ tầng kỹ thuật và khu dân cư đầu giá QSD đất để làm đường Thịnh-Đông, xã Hoàng Thịnh (Mặt bằng số 04) (MBQH số 96/MBQH-UBND ngày 16/12/2019)	Hoàng Thịnh	0,59	0,37	0,37	0,22	5.550	740	1.850	2.960	
		Hoàng Thái	0,90	0,54	0,54	0,36	8.100	1.080	2.700	4.320	

4	Hạ tầng kỹ thuật và khu dân cư đầu giá QSD đất để làm đường Thịnh-Đông, xã Hoàng Thịnh (Mặt bằng số 05) (MBQH 95/MBQH-UBND ngày 16/12/2019)	Hoàng Thịnh	0,16	0,16	0,16	-	2.400	320	800	1.280	
5	Hạ tầng kỹ thuật và khu dân cư đầu giá QSD đất để làm đường Thịnh-Đông, xã Hoàng Thắng (Mặt bằng số 07) (MBQH 47/MBQH-UBND ngày 08/06/2021, điều chỉnh: 100/MBQH-UBND ngày 16/12/2019)	Hoàng Thắng	1,26	0,88	0,88	0,38	13.200	1.760	4.400	7.040	
6	Hạ tầng kỹ thuật và khu dân cư đầu giá QSD đất để làm đường Thịnh-Đông, xã Hoàng Lưu (Mặt bằng số 08) (MBQH 89/MBQH-UBND ngày 05/10/2021, điều chỉnh: 40/MBQH-UBND ngày 12/06/2020)	Hoàng Lưu	2,63	1,76	1,76	0,87	26.400	3.520	8.800	14.080	
7	Hạ tầng kỹ thuật và khu dân cư đầu giá QSD đất để làm đường Thịnh-Đông, xã Hoàng Thịnh (Mặt bằng số 16) (MBQH số 104/MBQH-UBND ngày 16/12/2019)	Hoàng Thịnh	1,65	0,27	0,27	1,38	4.050	540	1.350	2.160	
8	Hạ tầng kỹ thuật và khu dân cư đầu giá QSD đất để làm đường Thịnh Đông (Mặt bằng số 17) (MBQH số 103/MBQH-UBND ngày 16/12/2019)	Hoàng Kim	4,65	2,86	2,86	1,79	42.900	5.720	14.300	22.880	
9	Hạ tầng kỹ thuật và khu dân cư đầu giá QSD đất để làm đường Thịnh Đông, trên địa bàn xã Hoàng Sơn (Mặt bằng số 19) (MBQH số 105/MBQH-UBND ngày 16/12/2019)	Hoàng Sơn	1,47	0,77	0,77	0,70	11.550	1.540	3.850	6.160	
2.	Quy đất TĐC và đầu giá QSD đất để làm đường Gòg - Hải Tiên (giai đoạn 1)		3,11	1,90	1,90	1,21	28.500	3.800	9.500	15.200	
10	Quy đất TĐC và ĐG khu TĐC (MBQH 04/MBQH-UBND ngày 11/3/2019)	Hoàng Đạo	3,11	1,90	1,90	1,21	28.500	3.800	9.500	15.200	

3.	Quỹ đất TĐC và đấu giá QSD đất để làm đường Gògng - Hải Tiên (giai đoạn 2)		12,37	8,36	8,36	4,01	125.400	16.720	41.800	66.880	
11	Quỹ đất TĐC và ĐG khu TĐC (vị trí 1: Phía Bắc khu TĐC đợt 1) (MBQH số 33/MBQH-UBND ngày 12/06/2020)	Hoàng Ngọc	2,58	2,10	2,10	0,48	31.500	4.200	10.500	16.800	
12	Quỹ đất TĐC và ĐG khu TĐC (vị trí 2: Phía Nam khu TĐC đợt 1) (MBQH số 33/MBQH-UBND ngày 12/06/2020)	Hoàng Ngọc	1,99	1,62	1,62	0,37	24.300	3.240	8.100	12.960	
13	Quỹ đất TĐC và ĐG khu TĐC (vị trí 2, 4) (MBQH số 34, 35/MBQH-UBND ngày 12/06/2020)	Hoàng Tiên	7,80	4,64	4,64	3,16	69.600	9.280	23.200	37.120	
4.	Quỹ đất TĐC và đấu giá QSD đất để làm đường đến khu du lịch sinh thái biển Hải Tiên (đường 22) - giai đoạn 2		5,35	4,37	4,37	0,98	65.550	8.740	21.850	34.960	
14	Quỹ đất TĐC và ĐG khu TĐC (Vị trí 2: Sau đền thờ Tô Hiến Thành) (MBQH số 75/MBQH-UBND ngày 24/09/2020)	Hoàng Tiên	1,70	1,39	1,39	0,31	20.850	2.780	6.950	11.120	
15	Quỹ đất TĐC và ĐG khu TĐC (vị trí 3: Đối diện khách sạn Huy Phú) (MBQH số 42/MBQH-UBND ngày 12/06/2020)	Hoàng Hải	3,65	2,98	2,98	0,67	44.700	5.960	14.900	23.840	
5.	Quỹ đất đấu giá để làm đường QL 1A đi ngã 4 Gògng (gđ 2)		4,15	1,91	1,91	2,24	28.650	3.820	9.550	15.280	
16	Khu dân cư thôn Phú Vinh Tây, thị trấn Bút Sơn (MB 92/MBQH-UBND ngày 01/12/2020)	TT Bút Sơn	4,15	1,91	1,91	2,24	28.650	3.820	9.550	15.280	
6.	Quỹ đất đấu giá để làm đường Quỳ Xuyên		10,45	8,43	8,43	2,02	126.450	16.860	42.150	67.440	
17	Dự án khu dân cư nông thôn (mặt bằng QX1) (MBQH số 87/MBQH-UBND ngày 1/12/2020)	Hoàng Quỳ	4,39	3,58	3,58	0,81	53.700	7.160	17.900	28.640	
18	Dự án khu dân cư thôn Đức Thành, xã Hoàng Cát (mặt bằng QX2) (MBQH số 88/MBQH-UBND ngày 1/12/2020)	Hoàng Cát	3,16	2,53	2,53	0,63	37.950	5.060	12.650	20.240	

19	Dự án khu dân cư thôn Đoài Thôn, xã Hoằng Xuyên (mặt bằng QX3) (MBQH số 89/MBQH-UBND ngày 1/12/2020)	Hoằng Xuyên	2,90	2,32	2,32	0,58	34.800	4.640	11.600	18.560	
7.	Quyết định đầu tư để thực hiện dự án Khu trung tâm VH-TDTT khu vực phía bắc huyện Hoằng Hóa		1,32	1,08	1,08	0,24	16.200	2.160	5.400	8.640	
20	Dự án khu dân cư nông thôn (MBQH số 01, 02/MBQH-UBND ngày 12/3/2020)	Hoằng Kim	1,32	1,08	1,08	0,24	16.200	2.160	5.400	8.640	
8.	Quyết định khai thác để làm đường Kim - Quý		7,56	3,47	3,47	4,09	52.050	6.940	17.350	27.760	
21	Khu dân cư thôn Phú Thượng, xã Hoằng Phú (Mặt bằng KQ1) (MBQH số 94/MBQH-UBND ngày 25/12/2020)	Hoằng Phú	0,98	0,54	0,54	0,44	8.100	1.080	2.700	4.320	
22	Khu dân cư thôn Phú Thượng, xã Hoằng Phú (Mặt bằng KQ2) (MBQH số 95/MBQH-UBND ngày 25/12/2020)	Hoằng Phú	0,70	0,39	0,39	0,31	5.850	780	1.950	3.120	
23	Khu dân cư thôn Trịnh Thôn, xã Hoằng Phú (Mặt bằng KQ3) (MBQH số 90/MBQH-UBND ngày 1/12/2020)	Hoằng Phú	0,97	0,45	0,45	0,52	6.750	900	2.250	3.600	
24	Khu dân cư thôn Trịnh Thôn, xã Hoằng Phú (Mặt bằng KQ4) (MBQH số 91/MBQH-UBND ngày 1/12/2020)	Hoằng Phú	0,75	0,34	0,34	0,41	5.100	680	1.700	2.720	
25	Khu dân cư thôn Trịnh Thôn, xã Hoằng Phú (Mặt bằng KQ5) (MBQH số 71/MBQH-UBND ngày 20/08/2020)	Hoằng Phú	1,06	0,55	0,55	0,51	8.250	1.100	2.750	4.400	
26	Khu dân cư thôn Trịnh Thôn, xã Hoằng Phú (Mặt bằng KQ6) (MBQH số 72/MBQH-UBND ngày 20/08/2020)	Hoằng Phú	1,52	0,76	0,76	0,76	11.400	1.520	3.800	6.080	
27	Khu dân cư thôn Trịnh Thôn, xã Hoằng Phú (Mặt bằng KQ7) (MBQH số 69/MBQH-UBND ngày 14/08/2020)	Hoằng Phú	1,58	0,44	0,44	1,14	6.600	880	2.200	3.520	

9.	Quỹ đất khai thác để làm đường Đường giao thông nối từ đường Gòong - Hải Tiên (trước đền Tô Hiến Thành) đến khu dãy núi Linh Trường, xã Hoàng Trường (đoạn từ cổng đền Tô Hiến Thành đến đường ĐH.HH-13)		1,74	1,00	1,00	0,74	15.000	2.000	5.000	8.000	
28	Khu dân cư Thôn Thanh Xuân, xã Hoàng Hải để thực hiện dự án: Số 43/MBQH-UBND ngày 12/6/2020	Hoàng Hải	1,74	1,00	1,00	0,74	15.000	2.000	5.000	8.000	
10.	Dự án khu dân cư		79,08	27,03	27,03	52,05	405.450	54.060	135.150	216.240	
29	Hạ tầng kỹ thuật điểm dân cư nông thôn tại thôn Trinh Thọ, xã Hoàng Giang, huyện Hoàng Hóa (MBQH số 25/MBQH-UBND ngày 19/4/2021)	Hoàng Giang	1,23	0,67	0,67	0,56	10.050	1.340	3.350	5.360	
	Hạ tầng kỹ thuật điểm dân cư nông thôn tại thôn Hợp Đồng, xã Hoàng Giang, huyện Hoàng Hóa (MBQH số 03b/MBQH-UBND ngày 13/4/2020)		1,37	0,39	0,39	0,98	5.850	780	1.950	3.120	
30	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư nông thôn tại thôn Đại Điền (Vị trí 2), xã Hoàng Xuân (số 104/MBQH-UBND ngày 20/12/2021, điều chỉnh mặt bằng phân lô số 12/MBQH-UBND, ngày 18/3/2021)	Hoàng Xuân	1,18	0,52	0,52	0,66	7.800	1.040	2.600	4.160	
	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư nông thôn tại thôn Nga Phú 2, xã Hoàng Xuân (số 24/MBQH-UBND ngày 19/4/2021)		1,76	0,89	0,89	0,87	13.350	1.780	4.450	7.120	
31	Mặt bằng phân lô đất ở tại thôn Phương Mao xã Hoàng Phương, huyện Hoàng Hóa (MBQH số 15/MBQH-UBND ngày 13/4/2021)	Hoàng Phương	1,40	0,76	0,76	0,64	11.400	1.520	3.800	6.080	
32	Khu dân cư nông thôn xã Hoàng Phú (07/MBQH-UBND ngày 08/5/2020)	Hoàng Phú	0,97	0,05	0,05	0,92	750	100	250	400	
33	Khu dân cư nông thôn tại thôn Tự Đông, xã Hoàng Quý (08/MBQH-UBND ngày 14/3/2021)	Hoàng Quý	1,99	1,10	1,10	0,89	16.500	2.200	5.500	8.800	

34	Khu dân cư nông thôn xã Hoàng Trung (211/MBQH-UBND ngày 31/8/2018)	Hoàng Trung	0,77	0,20	0,20	0,57	3.000	400	1.000	1.600	
35	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn Thanh Nga (nay là thôn 5) xã Hoàng Trinh (MBQH số 50/MBQH-UBND ngày 18/6/2020)	Hoàng Trinh	0,58	0,23	0,23	0,35	3.450	460	1.150	1.840	
	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn 3 xã Hoàng Trinh (MBQH số 60/MBQH-UBND ngày 01/7/2021)		1,65	1,10	1,10	0,55	16.500	2.200	5.500	8.800	
36	Hạ tầng kỹ thuật điểm dân cư nông thôn tại thôn Bản Thành, xã Hoàng Sơn, huyện Hoàng Hóa (MBQH số 05/MBQH-UBND ngày 10/02/2021)	Hoàng Sơn	0,97	0,48	0,48	0,49	7.200	960	2.400	3.840	
37	Mặt bằng phân lô Đồng Bái, thôn Trung Tiên xã Hoàng Quý, huyện Hoàng Hóa (Số 06/MBQH-UBND ngày 23/2/2021)	Hoàng Quý	1,19	0,40	0,40	0,79	6.000	800	2.000	3.200	
	Mặt bằng quy hoạch sử dụng đất chi tiết khu dân cư nông thôn thôn Phúc Tiên, xã Hoàng Quý (Số 01/MBQH-UBND ngày 23/2/2021)		0,64	0,20	0,20	0,44	3.000	400	1.000	1.600	
38	Khu dân cư nông thôn Đức Tiên (Số 28/MBQH-UBND ngày 19/4/2021)	Hoàng Hợp	0,99	0,44	0,44	0,55	6.600	880	2.200	3.520	
	Khu dân cư nông thôn Nhân Hòa (Số 06/MBQH-UBND ngày 10/02/2021)		1,10	0,64	0,64	0,46	9.600	1.280	3.200	5.120	
39	Khu dân cư nông thôn xã Hoàng Cát (MB 07/MBQH-UBND ngày 09/3/2021)	Hoàng Cát	0,97	0,47	0,47	0,50	7.050	940	2.350	3.760	
40	Hạ tầng kỹ thuật điểm dân cư thôn Bái Chén, xã Hoàng Đức, huyện Hoàng Hóa (MBQH số 25/MBQH-UBND ngày 08/6/2020)	Hoàng Đức	1,20	0,64	0,64	0,56	9.600	1.280	3.200	5.120	
41	Mặt bằng phân lô đất ở nông thôn tại thôn Đạt Tài 2 (Số 26/MBQH-UBND ngày 19/4/2021)	Hoàng Hà	0,15	0,11	0,11	0,04	1.650	220	550	880	

	Mặt bằng phân lô đất ở nông thôn tại thôn Ngọc Đình (Số 85/MBQH-UBND ngày 24/8/2021)		0,10	0,03	0,03	0,07	450	60	150	240	
	Mặt bằng phân lô đất ở nông thôn tại thôn Ngọc Đình (Số 27/MBQH-UBND ngày 19/4/2021)		0,45	0,25	0,25	0,20	3.750	500	1.250	2.000	
42	Khu dân cư nông thôn thôn Tứ Luyệt xã Hoàng Đạo (Số: 28/MBQH-UBND ngày 8/6/2020)	Hoàng Đạo	0,99	0,45	0,45	0,54	6.750	900	2.250	3.600	
	Khu dân cư nam sông gông thôn Dur Khánh, xã Hoàng Đạo (Số: 104,109/MBQH-UBND ngày 04/01/2022(điều chỉnh từ MB 37, 38/ MBQH - UBND huyện ngày 12/6/2020))		3,74	1,10	1,10	2,64	16.500	2.200	5.500	8.800	
43	Khu dân cư nông thôn xã Hoàng Đồng (MBQH số 58/MBQH-UBND ngày 15/7/2020)	Hoàng Đồng	1,55	0,77	0,77	0,78	11.550	1.540	3.850	6.160	
44	Mặt bằng quy hoạch sử dụng đất chi tiết điểm dân cư nông thôn tại thôn Hải Phúc 1 xã Hoàng Thắng (số 55/MBQH-UBND, ngày 24/6/2019)	Hoàng Thắng	1,19	0,03	0,03	1,16	450	60	150	240	
	Mặt bằng quy hoạch điểm dân cư nông thôn tại thôn 4, xã Hoàng Thắng Số 65/MBQH-UBND, ngày 28/7/2020 (Điều chỉnh MB số 04, ngày 08/01/2018)		1,01	0,17	0,17	0,84	2.550	340	850	1.360	
	Mặt bằng quy hoạch điểm dân cư nông thôn tại thôn 1, xã Hoàng Thắng (số 84/MBQH-UBND, ngày 31/5/2018)		0,62	0,05	0,05	0,57	750	100	250	400	
45	Khu dân cư nông thôn thôn 3 xã Hoàng Thái (Số 66/MBQH-UBND ngày 28/7/2020)	Hoàng Thái	1,05	0,49	0,49	0,56	7.350	980	2.450	3.920	
	Khu dân cư nông thôn thôn 5 xã Hoàng Thái (Số 86/MBQH-UBND ngày 10/9/2021)		1,06	0,54	0,54	0,52	8.100	1.080	2.700	4.320	

	Khu dân cư nông thôn xã Hoàng Thái (Số 87/MBQH-UBND ngày 15/9/2021)		0,85	0,52	0,52	0,33	7.800	1.040	2.600	4.160	
46	Mặt bằng phân lô đất tại khu dân cư Bút Cương, TT Bút Sơn (Số 59/MBQH-UBND, ngày 18/7/2021)	TT Bút Sơn	1,02	0,12	0,12	0,90	1.800	240	600	960	
	Mặt bằng phân lô đất tại phố Hoàng Lộc, TT Bút Sơn (Số 31/MBQH-UBND, ngày 22/4/2021)		0,92	0,44	0,44	0,48	6.600	880	2.200	3.520	
	Mặt bằng QH khu dân cư Tế Độ, TT Bút Sơn (Số 83/MBQH-UBND ngày 18/8/2021)		0,74	0,31	0,31	0,43	4.650	620	1.550	2.480	
47	Khu dân cư nông thôn (số 12/MBQH-UBND ngày 18/3/2021)	Hoàng Lộc	0,96	0,60	0,60	0,36	9.000	1.200	3.000	4.800	
48	Mặt bằng phân lô đất ở năm 2021 thôn Nam Hạc- xã Hoàng Phong (số 40/MBQH-UBND ngày 20/5/2021)	Hoàng Phong	0,84	0,20	0,20	0,64	3.000	400	1.000	1.600	
	Mặt bằng phân lô đất ở khu tái định cư và đấu giá QSD đất tại xã Hoàng Phong để thực hiện dự án xây dựng tuyến đường bộ ven biển Hoàng Hóa-Sầm Sơn theo hình thức đối tác công tư, hợp đồng BOT (số 77/MBQH-UBND ngày 20/7/2021)		0,64	0,02	0,02	0,62	300	40	100	160	
	Mặt bằng phân lô đất ở, sân thể thao, khuôn viên cây xanh tại thôn Nam Hạc, xã Hoàng Phong năm 2021 (số 69/MBQH-UBND ngày 15/7/2021)		0,10	0,60	0,60	(0,50)	9.000	1.200	3.000	4.800	
49	Khu dân cư nông thôn (62/MBQH-UBND ngày 07/7/2021)	Hoàng Lưu	0,93	0,03	0,03	0,90	450	60	150	240	
	Khu dân cư nông thôn (Số 18/MBQH-UBND ngày 16/4/2021)		0,25	0,02	0,02	0,23	300	40	100	160	
	Khu dân cư nông thôn (Số 84/MBQH-UBND ngày 18/8/2021)		0,58	0,17	0,17	0,41	2.550	340	850	1.360	
	Khu dân cư nông thôn (Số 61/MBQH-UBND ngày 07/7/2021)		1,32	0,65	0,65	0,67	9.750	1.300	3.250	5.200	
	Khu dân cư nông thôn (Số 33/MBQH-		0,90	0,50	0,50	0,40	7.500	1.000	2.500	4.000	

	UBND ngày 25/5/2021)										
50	MBQH diêm dân cư nông thôn tại thôn Thanh Thịnh, xã Hoàng Châu (Số 09/MBQH-UBND ngày 25/4/2019)	Hoàng Châu	0,60	0,05	0,05	0,55	750	100	250	400	
	MBQH diêm dân cư nông thôn tại thôn Châu Phong, xã Hoàng Châu (Số 10/MBQH-UBND ngày 25/4/2019)		0,71	0,09	0,09	0,62	1.350	180	450	720	
	MB phân lô đất ở năm 2020 tại thôn Minh Thái, xã Hoàng Châu (Số 21/MBQH-UBND ngày 28/5/2020)		1,11	0,84	0,84	0,27	12.600	1.680	4.200	6.720	
	MB phân lô đất ở năm 2020 tại thôn Thanh Thịnh, xã Hoàng Châu (Số 61/MBQH-UBND ngày 20/7/2020)		1,22	0,34	0,34	0,88	5.100	680	1.700	2.720	
	MB phân lô đất ở khu TĐC và đấu giá QSD đất tại xã Hoàng Châu để thực hiện dự án XD tuyến đường bộ ven biển Nga Sơn - Hoàng Hóa (Số 76/MBQH-UBND ngày 20/7/2021)		0,39	0,06	0,06	0,33	900	120	300	480	
51	Đầu tư xây dựng khu dân cư thôn Đồng Lòng (vị trí 2), xã Hoàng Tân (47/MBQH-UBND ngày 09/6/2021)	Hoàng Tân	1,56	0,84	0,84	0,72	12.600	1.680	4.200	6.720	
	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn Đồng Lòng, xã Hoàng Tân (MBQH số 41/MBQH-UBND ngày 20/5/2021)		0,39	0,20	0,20	0,19	3.000	400	1.000	1.600	
52	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn Hà Đô, xã Hoàng Trạch MBQH số 59/MBQH-UBND ngày 01/7/2021 (vị trí 2)	Hoàng Trạch	1,75	0,97	0,97	0,78	14.550	1.940	4.850	7.760	
53	Khu dân cư nông thôn xã Hoàng Yên (số 68/MBQH-UBND ngày 14/7/2021)	Hoàng Yên	0,86	0,40	0,40	0,46	6.000	800	2.000	3.200	
	MB phân lô đất ở khu tái định cư và đấu giá QSD đất (Số 75 (05) /MBQH-UBND ngày 20/5/2021)		0,44	0,14	0,14	0,30	2.100	280	700	1.120	
	MB phân lô đất ở thôn Sơn Trang (Số 67 /MBQH-UBND ngày 14/7/2021)		0,92	0,46	0,46	0,46	6.900	920	2.300	3.680	

54	Khu dân cư nông thôn xã Hoàng Tiến (MBQH số 24/MBQH-UBND ngày 08/6/2020)	Hoàng Tiến	1,46	0,10	0,10	1,36	1.500	200	500	800	
55	Khu dân cư nông thôn xã Hoàng Hải (MBQH số 64/MBQH-UBND ngày 28/7/2020)	Hoàng Hải	1,68	0,40	0,40	1,28	6.000	800	2.000	3.200	
56	Khu dân cư nông thôn xã Hoàng Đông (MBQH số 14/MBQH-UBND ngày 29/3/2021)	Hoàng Đông	1,00	0,47	0,47	0,53	7.050	940	2.350	3.760	
	Khu dân cư nông thôn xã Hoàng Đông (MBQH số 82/MBQH-UBND ngày 12/8/2021)		0,93	0,67	0,67	0,26	10.050	1.340	3.350	5.360	
57	Khu dân cư nông thôn (số 15/MBQH-UBND ngày 25/5/2020)	Hoàng Thanh	1,38	0,02	0,02	1,36	300	40	100	160	
58	Đầu tư xây dựng khu dân cư kết hợp làng nghề chế biến nước mắm xã Hoàng Phú, huyện Hoàng Hóa (MBQH số 81/MBQH-UBND ngày 12/8/2021)	Hoàng Phú	18,30	2,82	2,82	15,48	42.300	5.640	14.100	22.560	
	MBQH đất ở khu dân cư nông thôn số 31/MBQH-UBND ngày 12/6/2020 tại thôn Hồng Kỳ, xã Hoàng Phú.		1,12	0,06	0,06	1,06	900	120	300	480	
59	Hạ tầng kỹ thuật mặt bằng phân lô đất ở tại thôn 3 (MBQH số 70/MBQH-UBND ngày 15/7/2021) xã Hoàng Ngọc, huyện Hoàng Hóa	Hoàng Ngọc	0,99	0,57	0,57	0,42	8.550	1.140	2.850	4.560	
	Hạ tầng kỹ thuật mặt bằng phân lô đất ở tại thôn 2 (MBQH số 80/MBQH-UBND ngày 04/8/2021) xã Hoàng Ngọc, huyện Hoàng Hóa		0,35	0,18	0,18	0,17	2.700	360	900	1.440	
b.	Quyết định số 949/QĐ-UBND ngày 23/3/2023 của UBND tỉnh		8,93	0,25	0,25	3,75	3.750	500	1.250	2.000	
1.	Quy đất đầu giá để thực hiện dự án Khu Trung tâm VH-TDTT khu vực đông nam huyện Hoàng Hóa		2,45	0,02	0,02	0,82	345	46	115	184	
60	Dự án khu dân cư nông thôn (QĐ số 5318A/QĐ-UBND ngày 07/8/2020)	Hoàng Lộc	2,45	0,02	0,02	0,82	345	46	115	184	

2.	Dự án khu dân cư		6,48	0,23	0,23	2,93	3.405	454	1.135	1.816	
61	Khu dân cư nông thôn xã Hoàng Trung (MB số 92/MBQH-UBND ngày 11/8/2015)	Hoàng Trung	1,10	0,01	0,01	0,77	180	24	60	96	
	Khu dân cư nông thôn xã Hoàng Trung (63/MBQH-UBND ngày 11/5/2018)		1,20	0,02	0,02	0,77	225	30	75	120	
62	Khu dân cư nông thôn xã Hoàng Hợp (MB số 23a/MBQH-UBND ngày 01/6/2020)	Hoàng Hợp	0,52	0,03	0,03	0,17	450	60	150	240	
63	QĐ số 7165/QĐ-UBND ngày 26/12/2017	TT Bút Sơn	3,20	0,14	0,14	1,07	2.100	280	700	1.120	
64	Khu dân cư nông thôn xã Hoàng Thanh (MB số 48/MBQH-UBND ngày 04/6/2019)	Hoàng Thanh	0,46	0,03	0,03	0,15	450	60	150	240	
c.	Quyết định của UBND tỉnh các năm trước chuyển tiếp		6,34	0,73	0,73	3,39	10.950	1.460	3.650	5.840	
65	Mặt bằng phân lô đất ở năm 2020 thôn Nam Hạc- xã Hoàng Phong (số 77/MBQH-UBND ngày 02/10/2020)	Hoàng Phong	1,52	0,30	0,30	0,51	4.500	600	1.500	2.400	
66	Khu dân cư nông thôn (MBQH số 50/MBQH-UBND ngày 21/6/20210)	Hoàng Thịnh	1,30	0,09	0,09	0,03	1.350	180	450	720	
67	Khu dân cư nông thôn (MBQH số 86/MBQH-UBND ngày 01/12/2020)	Hoàng Sơn	0,62	0,09	0,09	0,21	1.350	180	450	720	
68	Khu dân cư nông thôn thôn 5 xã Hoàng Thái (Số 02/MBQH-UBND ngày 25/01/2021)	Hoàng Thái	0,75	0,02	0,02	0,73	300	40	100	160	
	Khu dân cư nông thôn thôn 3 xã Hoàng Thái (Số 08/MBQH-UBND ngày 08/3/2021)		0,15	0,02	0,02	0,13	300	40	100	160	
69	Khu dân cư đô thị thị trấn Bút Sơn	TT Bút Sơn	0,17	0,15	0,15	0,02	2.250	300	750	1.200	
70	Mặt bằng phân lô đất ở thôn 1 (Vị trí 1) - xã Hoàng Trường, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa - năm 2020 (Số 26/MBQH-UBND ngày 08/06/2020)	Hoàng Trường	1,06	0,04	0,04	1,02	600	80	200	320	

	Mặt bằng Tái định cư trọng đài Lão anh hùng (Số 13/MBQH-UBND ngày 19/4/2012)		0,77	0,02	0,02	0,75	300	40	100	160	
	Quyết định số 277/QĐ-UBND ngày 17/01/2023 của UBND tỉnh										
	Dự án khu dân cư										
71	Mặt bằng phân lô đất ở tại thôn Phụng Mao xã Hoàng Phụng, huyện Hoàng Hóa (MBQH số 15/MBQH-UBND ngày 13/4/2021)	Hoàng Lưu	0,64	0,36	0,36	0,28	5.400	720	1.800	2.880	
VIII	HUYỆN TRIỆU SON	35	24,71	14,97	14,97	-	604.844	24.836	116.526	463.482	
	Quyết định 4510/QĐ-UBND ngày 10/11/21021 của UBND tỉnh		0,45	0,45	0,45	-	21.024	-	-	21.024	
1	MBQH điều chỉnh, mở rộng khu dân cư Thôn 1, năm 2019 (Thôn 2 cũ), xã Thọ Thê (QĐ 964/QĐ-UBND ngày 9/3/2022 của Chủ tịch UBND huyện)	Xã Thọ Thê	0,19	0,19	0,19	-	10.000	-	-	10.000	
2	MBQH chi tiết điểm xen cư năm 2019 tại Thôn 3, xã Thọ Tân	Xã Thọ Tân	0,07	0,07	0,07	-	1.500	-	-	1.500	
3	MBQH khu dân cư thôn 6, 7, 8 (QĐ số 4741/QĐ-UBND ngày 30/8/2021)	Xã Dân Quyền	0,19	0,19	0,19	-	9.524	-	-	9.524	
	Quyết định 4163/QĐ-UBND ngày 29/11/2022 của UBND tỉnh		2,09	1,29	1,29	-	39.100	1.992	6.000	31.108	
4	MB điều chỉnh khu dân cư mới Thôn 10 cũ (QĐ 5342/QĐ-UBND ngày 9/7/2017 của Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn)	Xã Dân Lý	0,18	0,18	0,18	-	9.000	-	-	9.000	
5	MBQH khu dân cư thôn Quân Nham 1, xã Đồng Lợi (QĐ 9115/QĐ-UBND ngày 11/12/2020 của Chủ tịch UBND huyện)	Xã Đồng Lợi	0,04	0,04	0,04	-	1.000	-	-	1.000	
6	MBQH khu dân cư thôn Diễn Đông, xã Hợp Thành (QĐ 5576/QĐ-UBND ngày 13/10/2017 của Chủ tịch UBND huyện)	Xã Hợp Thành	0,03	0,03	0,03	-	1.500	-	-	1.500	

7	MBQH khu dân cư Thôn 5, 3, xã Thọ Cường (QĐ số 6051/QĐ-UBND ngày 8/8/2019 của Chủ tịch UBND huyện)	Xã Thọ Cường	0,02	0,02	0,02	-	600	-	-	600	
8	MBQH khu dân cư Thôn 6, Thôn 7 (QĐ 8501/QĐ-UBND ngày 30/12/2021 của Chủ tịch UBND huyện)	Xã Thọ Cường	1,66	0,86	0,86	-	22.500	1.992	6.000	14.508	
9	MBQH khu dân cư năm 2015 (Khu A), xã Thọ Tân	Xã Thọ Tân	0,16	0,16	0,16	-	4.500	-	-	4.500	
	Quyết định 277/QĐ-UBND ngày 17/01/2023 của UBND tỉnh		21,18	12,45	12,45	-	517.320	22.087	106.706	388.527	
10	MBQH khu dân cư thôn 9, 10 (QĐ 8755/QĐ-UBND ngày 17/11/2020)	Xã Thọ Ngọc	2,12	1,05	1,05	-	32.000	2.549	6.828	22.622	
11	MBQH khu dân cư Thọ Dân - Khu B (MBQH phê duyệt ngày 23/6/2010)	Xã Thọ Dân	0,29	0,29	0,29	-	4.800	-	-	4.800	
12	MBQH khu dân cư xã Dân Quyền	Xã Dân Quyền	0,32	0,32	0,32	-	6.800	-	-	6.800	
13	MBQH khu xen cư Thôn 1,2,5 (Thôn 2) (QĐ 3652/QĐ-UBND ngày 9/7/2021)	Xã Dân Quyền	0,19	0,15	0,15	-	4.200	-	366	3.834	
14	MBQH khu dân cư Đit Chùm, Thôn 4 năm 2017 (QĐ số 8409/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của Chủ tịch UBND huyện)	Xã Dân Quyền	0,33	0,28	0,28	-	4.480	396	800	3.284	
15	MBQH khu dân cư Thôn 11 (QĐ số 3753/QĐ-UBND ngày 20/6/2018)	Xã Thọ Thế	0,01	0,01	0,01	-	800	-	-	800	
16	MBQH điều chỉnh, mở rộng khu dân cư Thôn 1, năm 2019 (Thôn 2 cũ), xã Thọ Thế (QĐ 964/QĐ-UBND ngày 9/3/2022 của Chủ tịch UBND huyện)	Xã Thọ Thế	0,42	0,37	0,37	-	18.000	504	3.730	13.766	
17	MBQH khu dân cư năm 2016 (khu A) (QĐ 15709/QĐ-UBND ngày 30/6/2016 của Chủ tịch UBND huyện)	Xã Minh Sơn	0,06	0,02	0,02	-	300	-	-	300	
18	Khu dân cư Thôn 7 (QĐ số 8884/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh)	Xã Thọ Vực	0,04	0,04	0,04	-	850	-	-	850	
19	MBQH khu dân cư tập trung Thôn 4, Thôn 5 (QĐ 8143/QĐ-UBND ngày 22/10/2023 của Chủ tịch UBND huyện)	Xã Thọ Vực	0,01	0,01	0,01	-	700	-	-	700	

20	MBQH khu dân cư thôn Quần Nham 1, khu Vườn Nếp (QĐ 9116/QĐ-UBND ngày 11/12/2020)	Xã Đồng Lợi	0,42	0,42	0,42	-	12.000	-	-	12.000	
21	MBQH khu dân cư Thôn 11 (QĐ số 4342/QĐ-UBND ngày 10/6/2019 của Chủ tịch UBND huyện)	Xã Hợp Lý	0,04	0,04	0,04	-	1.700	-	-	1.700	
22	MBQH khu dân cư khu Cửa ông Sự (QĐ 7956/QĐ-UBND ngày 9/12/2021 của Chủ tịch UBND huyện)	Xã Hợp Lý	0,20	0,14	0,14	-	4.500	240	743	3.517	
23	MB điều chỉnh khu dân cư mới Thôn 10 cũ (QĐ 5342/QĐ-UBND ngày 9/7/2017 của UBND huyện Triệu Sơn)	Xã Dân Lý	0,23	0,23	0,23	-	16.500	-	-	16.500	
24	MBQH khu dân cư thôn Doãn Thái. Thôn 7 (QĐ 5142/QĐ-UBND ngày 14/8/2018 của Chủ tịch UBND huyện)	Xã Khuyến Nông	1,18	0,83	0,83	-	18.500	840	945	16.715	
25	MBQH khu dân cư thôn Phú Vinh (QĐ 8742/QĐ-UBND ngày 17/11/2020 của Chủ tịch UBND huyện)	Xã Xuân Thịnh	0,04	0,04	0,04	-	2.190	-	-	2.190	
26	MBQH khu dân cư Đầm Bồi, thôn Tân Minh (Thôn 7 cũ) (QĐ 8920/QĐ-UBND ngày 30/11/2020 của Chủ tịch UBND huyện)	Thị trấn Triệu Sơn (xã Minh Dân cũ)	1,60	0,96	0,96	-	58.000	1.919	14.409	41.672	
27	MBQH khu dân cư thôn Tân Dân (QĐ 778/QĐ-UBND ngày 2/3/2021 của Chủ tịch UBND huyện)	Thị trấn Triệu Sơn	6,34	2,77	2,77	-	150.000	5.638	53.885	90.477	
28	MBQH khu dân cư kết hợp dịch vụ thương mại tổng hợp đô thị Thiệu (QĐ 4647/QĐ-UBND ngày 30/10/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh)	Xã Dân Lý, Xã Dân Quyền	4,26	1,40	1,40	-	50.000	10.000	25.000	15.000	
29	MBQH khu dân cư thôn 8 (QĐ 8775/QĐ-UBND ngày 19/11/2020 của Chủ tịch UBND huyện)	Xã Vân Sơn	1,19	1,19	1,19	-	48.000	-	-	48.000	
30	MBQH khu dân cư VT2, TDP 8 (QĐ số 94/QĐ-UBND ngày 14/01/2021 của Chủ tịch UBND huyện)	Thị trấn Nưa	1,14	1,14	1,14	-	50.000	-	-	50.000	
31	MBQH khu dân cư thôn Đô Quang, Đô Thịnh (QĐ 9486/QĐ-UBND ngày	Xã An Nông	0,75	0,75	0,75	-	33.000	-	-	33.000	

	29/12/2020 của Chủ tịch UBND huyện)										
	Quyết định 949/QĐ-UBND ngày 23/3/2023 của UBND tỉnh		0,81	0,59	0,59	-	24.500	757	3.820	19.923	
32	MBQH diêm xen cư khu vực Đa Thoàn, Thôn 4 (QĐ số 8058/QĐ-UBND ngày 19/10/2020 của Chủ tịch UBND huyện)	Xã Thọ Vực	0,09	0,05	0,05	-	4.500	-	320	4.180	
33	MBQH khu dân cư Thôn 4 (thôn Phú Vinh) (QĐ 2853/QĐ-UBND ngày 15/6/2021)	Xã Xuân Thịnh	0,72	0,54	0,54	-	20.000	757	3.500	15.743	
	Quyết định 3644/QĐ-UBND ngày 9/10/2023		0,18	0,18	0,18	-	2.900	-	-	2.900	
34	MB điều chỉnh cục bộ quy hoạch khu dân cư thôn Trúc Chuẩn 4	Xã Đồng Tiến	0,14	0,14	0,14		2.000	-	-	2.000	
35	MBQH chi tiết khu dân cư thôn Đồng Vinh	Xã Đồng Tiến	0,04	0,04	0,04		900	-	-	900	
IX	HUYỆN NÔNG CỐNG	24	48,11	11,94	11,94	16,41	365.035	30.479	101.180	233.376	
	Phê duyệt danh mục đầu giá tại Quyết định 277/QĐ-UBND ngày 17/01/2023 của UBND tỉnh		21,14	6,39	6,39	8,93	123.135	19.633	30.200	73.302	
	Dự án năm 2021 chuyển tiếp (QĐ 1478 ngày 07/5/2021)		8,25	2,64	2,64	2,38	38.895	3.874	7.100	27.921	
1	Khu dân cư Đùm Đùm và Cồn Trúc (MBQH theo QĐ số 3977/QĐ-UBND ngày 31/12/2019)	Xã Tế Nông	1,77	0,75	0,75	0,28	12.000	2.124	3.600	6.276	
2	Dự án khu dân cư (MBQH theo QĐ số 3970, ngày 25/12/2019; 745/QĐ-UBND ngày 16/4/2018; 1377/QĐ-UBND ngày 13/7/2017)	Xã Vạn Thắng	0,39	0,39	0,39	-	3.900	-	-	3.900	
3	Dự án khu dân cư thôn Đức Phú Vân (MBQH theo QĐ số 3602, ngày 23/12/2019)	xã Tượng Sơn	1,00	0,37	0,37	0,63	7.400	-	-	7.400	
4	Dự án khu dân cư xã Trường Minh (1760/QĐ-UBND ngày 15/7/2019)	xã Trường Minh	1,20	0,09	0,09	1,12	1.600			1.600	
5	Dự án khu dân cư xã Trường Minh (3613/QĐ-UBND ngày 15/7/2019)	xã Trường Minh	1,20	0,85	0,85	0,35	10.200	1.750	3.500	4.950	

6	Dự án khu dân cư xã Thăng Long (MBQH theo QĐ số 3965, ngày 31/12/2019)	xã Thăng Long	1,66	0,18	0,18	-	3.600	-	-	3.600	
7	Dự án khu dân cư (MBQH theo QĐ số 2359, ngày 31/11/2017)	xã Thăng Long	1,03	0,015	0,015	-	195	-	-	195	
	Dự án năm 2022 chuyển tiếp (QĐ 4510 ngày 10/11/2021)		12,89	3,75	3,75	6,55	84.240	15.759	23.100	45.381	
1	Dự án Khu dân cư nông thôn Côn Cương 1	xã Tế Lợi	1,33	0,72	0,72	0,61	12.200	936	3.660	7.604	
2	Quy hoạch khu dân cư tái định cư thôn Trung Phú, xã Yên Mỹ	xã Yên Mỹ	4,84	0,50	0,50	2,87	15.000	4.840	4.500	5.660	
3	Quy hoạch khu dân cư thôn Mỹ Phong	xã Yên Mỹ	4,21	1,20	1,20	2,49	36.000	4.841	10.800	20.359	
4	Khu xen cư trạm y tế (cũ)	xã Yên Mỹ	0,63	0,46	0,46	0,17	13.800	4.842	4.140	4.818	
5	Đầu giá QSD đất ở MBQH khu dân cư xen cư	xã Trường Sơn	1,50	0,72	0,72	0,18	5.040	300	-	4.740	
6	Dự án đkhu dân cư thôn Thịnh Lạc (MBQH theo QĐ số 2199 ngày 10/10/2018)	xã Tế Nông	0,24	0,08	0,08	0,16	800	-	-	800	
7	Đầu giá QSD đất ở khu dân cư xã Tế Lợi (1759/QĐ-UBND ngày 15/7/2019)	Xã Tế Lợi	0,14	0,07	0,07	0,07	1.400	-	-	1.400	
	Dự án năm 2023 chuyển tiếp (QĐ 949/QĐ-UBND ngày 23/3/2023)		26,97	5,55	5,55	7,48	241.900	10.846	70.980	160.074	
1	Khu dân cư xã Công Liêm (2514/QĐ-UBND ngày 05/11/2018)	Công Liêm	1,00	0,200	0,20	0,15	3.600	-	-	3.600	
2	Dự án khu dân cư Cụm Phú Đoàn Đạo	Công Liêm	1,00	0,600	0,60	0,15	10.800	1.200	3.240	6.360	
3	Khu dân cư thôn Bi Kiều, Tổng Sở xã Trung Chính	Trung Chính	1,80	1,05	1,05	0,75	21.000	2.160	6.090	12.750	
4	Dự án khu dân cư Kim Phú (MBQH theo QĐ số 3919, ngày 30/11/2021)	xã Trường Sơn	7,50	0,60	0,60	2,70	12.000	1.300	3.600	7.100	
5	Dự án khu dân cư thôn Thanh Ban và Đồng Thọ (MBQH theo QĐ số 1349, ngày 7/6/2022)	Vạn Hòa	3,00	0,50	0,50	1,05	15.000	1.300	4.500	9.200	
6	Dự án khu dân cư thôn Quỳnh Tiên (MBQH theo QĐ số 1277, ngày 27/5/2022)	xã Tượng Văn	7,74	0,05	0,05	0,63	1.000	-	-	1.000	

7	Dự án KDC (TĐC đường Vạn Thiện đi Bên En): MBQH theo QĐ số 1059, ngày 13/5/2022	Vạn Thiện	1,40	0,50	0,50	0,57	2.000	650	600	750	
8	Khu dân cư mới Nam TT Nông Cống (CL-I)- MBQH theo QĐ số 3502, ngày 25/10/2021	thị trấn Nông Cống	0,86	0,54	0,54	0,32	43.000	1.032	12.900	29.068	
9	Khu dân cư mới Nam TT Nông Cống (CL-H)- MBQH theo QĐ số 3502, ngày 25/10/2021	thị trấn Nông Cống	1,33	0,76	0,76	0,57	66.500	1.596	19.950	44.954	
10	Khu dân cư mới Nam TT Nông Cống (CL-G)- MBQH theo QĐ số 3502, ngày 25/10/2021	thị trấn Nông Cống	1,34	0,75	0,75	0,59	67.000	1.608	20.100	45.292	
X	HUYỆN THỌ XUÂN	65	184,75	58,57	51,37	68,26	1.063.691	131.701	487.682	444.308	
a	Quyết định số 277/QĐ-UBND ngày 17/1/2023 của UBND tỉnh về phê duyệt danh mục dự án đầu tư năm 2023		161,28	47,14	47,14	62,47	974.083	119.701	439.682	414.700	
a.1	Khu dân cư đô thị		13,55	3,66	3,66	1,98	122.700	7.357	22.961	92.382	
1	Khu dân cư mở rộng thị trấn Thọ Xuân	TT Thọ Xuân	2,50	1,54	1,54	0,96	60.000	3.500	12.500	44.000	
2	Khu dân cư TĐC đường Cầu Kè - thị trấn Thọ Xuân	TT Thọ Xuân	0,36	0,20	0,20	-	4.000	-	-	4.000	
3	Khu dân cư chợ Phú Thọ	TT Thọ Xuân	0,31	0,05	0,05	-	1.000	-	-	1.000	
4	Khu dân cư Đội thuế cũ, khu 1 TT	TT Thọ Xuân	0,03	0,01	0,01	-	1.000	-	-	1.000	
5	KDC Trước làng khu phố 7 TT Sao Vàng. Quyết định số 2170/QĐ-UBND ngày 23/10/2020	TT Sao Vàng	1,15	0,50	0,50	-	10.000	1.617	-	8.383	
6	Khu tái định cư Xuân Lam (TT Lam Sơn). Quyết định số 2599/QĐ-UBND ngày 24/11/2016	TT Lam Sơn	7,60	0,77	0,77	-	23.100	-	-	23.100	
7	Khu dân cư Đoàn Kết (QĐ 2197/QĐ-UBND ngày 14/4/2023;	TT Lam Sơn	1,60	0,59	0,59	1,02	23.600	2.240	10.461	10.899	
a.2	Khu dân cư nông thôn		147,73	43,48	43,48	60,49	851.383	112.344	416.721	322.318	
8	Khu dân cư xã Xuân Minh	Xã Xuân Minh	10,79	4,00	4,00	6,79	70.000	12.000	57.495	505	
9	Khu dân cư đô thị Xuân Lai Khu dân cư mới 2 bên đường Lê Hoàn	Xã Xuân Lai	27,60	2,69	2,69	5,60	70.000	8.640	40.349	21.011	
10	Khu dân cư Xuân Hoà - Thọ Hải	Xã Xuân Hoà,	7,30	3,30	3,30	4,00	50.000	10.430	38.857	713	

		xã Thọ Hải									
11	Khu dân cư mới Cầu Đá ngoài Thôn Tinh Thôn 2	Xã Xuân Hòa	2,40	1,26	1,26	1,14	25.200	3.500	10.000	11.700	
12	MBQH Khu dân cư mới thôn Hương 1, Hương 2, thôn Phấn Thôn	Xã Thọ Hải	3,29	0,19	0,19	0,35	3.800	-	-	3.800	
13	Khu dân cư xã Thọ Lộc	Xã Thọ Lộc	9,70	4,09	4,09	5,61	65.000	12.360	48.040	4.600	
14	Khu dân cư mới Đồng Lãnh thôn 6	Xã Phú Xuân	10,00	4,05	4,05	5,95	65.000	12.000	48.000	5.000	
15	Khu dân cư mới Đồng Lãnh thôn 6	Xã Phú Xuân	2,67	0,57	0,57	1,19	17.100	350	4.000	12.750	
16	Khu dân cư Đồng Mương	Xã Phú Xuân	1,85	0,82	0,82	1,03	24.600	2.590	13.799	8.211	
17	Khu dân cư Mã cổ dưới, thôn Phong Lạc 1	Xã Nam Giang	9,00	3,16	3,16	5,84	70.000	12.000	48.000	10.000	
18	Khu dân cư Đồng Tường, thôn Phong Lạc 2	Xã Nam Giang	5,70	2,38	2,38	3,32	35.769	7.980	11.000	16.789	
19	Khu dân cư Đồng Nẵn thôn Lễ Nghĩa 2	Xã Xuân Hồng	3,03	1,37	1,37	1,66	41.160	6.000	1.500	33.660	
20	Khu tái định cư đường nối 3 Quốc lộ 217-45-47. Quyết định số 281/QĐ-UBND ngày 03/2/2021	Xã Xuân Hồng	1,90	0,30	0,30	1,05	9.000	750	2.500	5.750	
21	Khu dân Cư đồng Hẩu mã quan thôn 1	Xã Xuân Hồng	1,77	1,00	1,00	0,77	25.000	2.478	12.956	9.566	
22	Khu tái định cư dự án đường từ Thị trấn Thọ Xuân đi đô thị Lam Sơn- Sao Vàng trên địa bàn Thị trấn Thọ Xuân	Xã Xuân Trường, xã Tây Hồ	4,20	1,60	1,60	2,60	64.000	5.880	27.720	30.400	
23	Khu dân cư Đồng Bông	Xuân Trường	0,09	0,07	0,07	-	1.400	-	-	1.400	
24	Mặt bằng khu dân cư bảng Tin. Quyết định số 56/QĐ-UBND ngày 10/1/2020	Xã Tây Hồ	1,11	0,75	0,75	0,36	15.000	1.066	5.943	7.991	
25	Xen cư Mãng Bàn. Quyết định số 56/QĐ-UBND ngày 10/01/2020	Xã Tây Hồ	0,03	0,03	0,03	-	300	-	-	300	
26	Khu dân cư Đồng Mau thôn Thọ Tân	Xã Trường Xuân	1,41	0,10	0,10	-	1.000	-	-	1.000	
27	Khu dân cư Đồng Lũy thôn Thành Vinh	Xã Trường Xuân	1,34	0,53	0,53	1,34	5.300	-	1.500	3.800	
28	Khu dân cư Trạm Trộn thôn Ngọc Quang. Quyết định số 2161/QĐ-UBND ngày 05/10/2021	Xã Trường Xuân	0,48	0,35	0,35	0,13	3.500	74	703	2.723	

29	Khu dân cư Đồng 6 mẫu. Quyết định số 2250/QĐ-UBND ngày 4/11/2020	Xã Thọ Diên	4,30	0,12	0,12	-	2.400	-	-	2.400	
30	Khu xen cư nhà trê thôn 2 Phúc Bồi	Xã Thọ Lập	0,18	0,07	0,07	-	707	-	-	707	
31	Khu xen cư Thanh Lan Bờ Vui	Xã Thọ Lập	0,09	0,06	0,06	-	645	-	-	645	
32	Khu xen cư Bái Dài	Xã Thọ Lập	0,05	0,03	0,03	-	329	-	-	329	
33	Khu dân cư Cửa hồ. Quyết định số 3468/QĐ-UBND ngày 29/6/2023	Xã Thọ Lập	0,30	0,21	0,21	0,09	4.290	312	292	3.686	
34	Khu dân cư trước Nhà văn hoá thôn 2 Phúc Bồi. Quyết định số 2613/QĐ-UBND ngày 09/11/2021 v/v điều chỉnh MBQH	Xã Thọ Lập	0,12	0,08	0,08	0,04	807		300	507	
35	Xen cư giáp Quốc lộ 47 (Hữu Lễ 4)	Xã Thọ Xương	0,04	0,04	0,04	-	2.000	100	300	1.600	
36	Khu dân cư Đồng Đăn (Cửa Lãng-Nai Hạ)	Xã Xuân Lập	0,97	0,60	0,60	0,37	9.015	1.362	2.500	5.153	
37	Khu Dân cư Tâm Viên thôn Vũ Thượng. Quyết định số 499/QĐ-UBND ngày 14/3/2022	Xã Xuân Lập	0,21	0,14	0,14	-	2.100	203	-	1.897	
38	Khu dân cư gần sân bóng thôn Trung Lập. Quyết định số 499/QĐ-UBND ngày 14/3/2022	Xã Xuân Lập	0,55	0,34	0,34	0,21	6.800	-	1.150	5.650	
39	Khu dân cư Đồng Niềng, Cống giữa, cống dưới xóm 18,19,20.	Xã Xuân Tín	2,04	0,40	0,40	1,05	8.000	550	1.000	6.450	
40	Khu dân cư xóm 26 (giai đoạn 3) Khu TT văn hoá - TT và đất ở dân cư xã Xuân Tín. Quyết định số 2907/QĐ-UBND ngày 24/11/2021	Xã Xuân Tín	12,30	0,50	0,50	2,50	10.000	843	5.433	3.724	
41	Khu dân cư Cống Đình xóm K. Quyết định số 2505/QĐ-UBND ngày 29/10/2021	Xã Thuận Minh	1,27	0,36	0,36	-	7.200	-	-	7.200	
42	Khu dân cư Ba Đàng	Xã Thuận Minh	0,07	0,07	0,07	-	700	-	-	700	
43	Mặt bằng khu dân cư xóm K thôn 4 (năm 2017)	Xã Thuận Minh	0,12	0,12	0,12	-	500	-	-	500	
44	Khu dân cư Bờ giếng thôn Long Thịnh	Xã Thuận	0,71	0,23	0,23	0,80	4.504	710	1.500	2.294	

		Minh									
45	MBQH Công sở và đất ở (giai đoạn 3, 4)	Xã Xuân Thiên	5,14	1,10	1,10	0,42	22.000	1.000	2.500	18.500	
46	Khu dân cư Công sở cũ	Xã Xuân Thiên	0,25	0,02	0,02	-	300	-	-	300	
47	Khu dân cư Gốc Bù và Đồng nhà, thôn Hồng Kỳ, xã Xuân Bái	xã Xuân Bái	1,62	0,81	0,81	0,81	14.600	389	2.028	12.183	
48	Khu tái định cư dự án đường từ TT Thọ Xuân đi khu đô thị Lam Sơn - Sao Vàng thôn Bội Thượng	Xuân Sinh	0,85	0,30	0,30	-	9.000	-	-	9.000	
49	Khu tái định cư dự án đường từ TT Thọ Xuân đi khu đô thị Lam Sơn - Sao Vàng thôn Bích Phương	Xuân Sinh	0,30	0,18	0,18	-	1.500	-	-	1.500	
50	Khu tái định cư dự án đường từ TT Thọ Xuân đi khu đô thị Lam Sơn - Sao Vàng Thôn 6 (Thành Sơn)	Xuân Sinh	0,30	0,25	0,25	-	6.000	-	-	6.000	
51	Khu dân cư Đồng Chằm thôn 5	Xã Xuân Giang	1,21	0,48	0,48	1,21	9.600	1.035	4.761	3.804	
52	Khu dân cư đồng Chấn thôn 5	Xã Xuân Giang	1,42	0,81	0,81	1,42	16.200	1.285	5.687	9.228	
53	Khu dân cư mới đồng Đình đồng Chùa thôn 1	Xã Xuân Giang	2,87	1,23	1,23	1,67	24.600	4.018	5.117	15.465	
54	Khu dân cư tập trung Ớn Màu	Xã Xuân Phong	2,93	1,53	1,53	0,10	10.000	700	5.000	4.300	
55	Khu dân cư mới Thôn Mỹ Hạ. Quyết định số 1226/QĐ-UBND ngày 22/7/2021	Xã Bắc Lương	1,86	0,77	0,77	1,08	15.457	1.739	6.791	6.927	
b	<i>Quyết định số 949/QĐ-UBND ngày 23/3/2023 của UBND tỉnh về phê duyệt điều chỉnh, bổ sung danh mục dự án đầu tư QSD đất năm 2023</i>		10,78	3,39	3,39	5,79	73.572	12.000	48.000	13.572	
b.1	Khu dân cư nông thôn		10,78	3,39	3,39	5,79	73.572	12.000	48.000	13.572	
56	Khu dân cư ao lè Trung Thôn. Quyết định số 1478/QĐ-UBND ngày 07/5/202	Xã Bắc Lương	1,28	0,05	0,05	-	972	-	-	972	
57	Khu dân cư xã Xuân Hồng (thôn Lễ Nghĩa 2)	Xã Xuân Hồng	9,00	3,21	3,21	5,79	70.000	12.000	48.000	10.000	

58	Khu dân cư đồng bào sinh sống trên sông	Xã Xuân Hồng	0,50	0,13	0,13	-	2.600	-	-	2.600	
c	Quyết định số 3644/QĐ-UBND ngày 09/10/2023 của UBND tỉnh về phê duyệt điều chỉnh, loại bỏ, bổ sung danh mục dự án đầu tư QSD đất năm 2023		12,69	0,84	0,84	-	16.036	-	-	16.036	
a	Khu dân cư đô thị		10,24	0,14	0,14	-	6.936	-	-	6.936	
59	Đất ở xen cư Chi cục thuế cũ thị trấn Thọ Xuân. (Quyết định số 3256/QĐ-UBND ngày 29/12/2018)	TT Thọ Xuân	0,06	0,02	0,02	-	2.136	-	-	2.136	
60	Khu dân cư Trạm Thú Y cũ Thị trấn Thọ Xuân. (Quyết định số 10/QĐ-UBND ngày 03/01/2018)	TT Thọ Xuân	6,21	0,03	0,03	-	3.000	-	-	3.000	
61	Khu dân cư Đình Phú khu 3 (Quyết định số 103/QĐ-UBND ngày 17/01/2018)	TT Thọ Xuân	3,97	0,09	0,09	-	1.800	-	-	1.800	
b	Khu dân cư nông thôn		2,45	0,70	0,70	-	9.100	-	-	9.100	
62	Khu Nhà trẻ cũ thôn 7	Xã Xuân Lai	0,17	0,13	0,13	-	600	-	-	600	
63	Khu xen cư đất ở thôn 3	Xã Xuân Lai	0,80	0,04	0,04	-	400	-	-	400	
64	Khu dân cư đồng nghè thôn Căng Nam. Quyết định số 843b/QĐ-UBND ngày 09/5/2019	Xã Xuân Hồng	0,90	0,03	0,03	-	600	-	-	600	
65	Khu tái định cư xã Xuân Thiên. (Quyết định số 2856/QĐ-UBND ngày 29/5/2023)	Xã Xuân Thiên	0,58	0,50	0,50	-	7.500	-	-	7.500	
XI	HUYỆN HÀ TRUNG	32	138,11	16,05	16,05	35,79	615.405	41.779	256.594	317.032	
a	Quyết định số 4510/QĐ-UBND ngày 10/11/2021 của UBND tỉnh		2,09	0,48	0,48	0,94	16.870	1.570	2.300	13.000	
1	Khu dân cư Đồng Ông Xém (Quyết định số 1534/QĐ-UBND ngày 13/4/2021)	Xã Hà Thái	0,84	0,35	0,35	0,84	15.000	1.400	2.300	11.300	
2	Khu dân cư UBND xã cũ (Quyết định số 7871/QĐ-UBND ngày 28/9/2021)	Xã Hà Thái	0,10	0,06	0,06	0,10	1.000	170	-	830	

3	Khu dân cư Núi Quán thôn Kim Hưng (Quyết định số 11100/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 phê duyệt điều chỉnh mặt bằng quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư Núi Quán thôn Kim Hưng, xã Hà Đông)	xã Hà Đông	1,15	0,07	0,07	-	870	-	-	870	
b	Quyết định số 277/QĐ-UBND ngày 19/01/2023 của UBND tỉnh		136,02	15,57	15,57	34,85	598.535	40.209	254.294	304.032	
4	Điểm dân cư Đồng Năn thôn Thanh Sơn (Quyết định số 3653/QĐ- UBND ngày 6/8/2020)	Xã Hoạt Giang	0,89	0,54	0,54	0,36	5.000	80	1.320	3.600	
5	Điểm dân cư Đồng Miên thôn Thanh Trung (Quyết định số 3663/QĐ-UBND ngày 6/8/2020)	Xã Hoạt Giang	0,92	0,17	0,17	0,15	7.100	80	170	6.850	
6	Khu trung tâm hành chính VHHT và dân cư xã Hà Văn (thôn văn Hưng) (Quyết định số 2094/QĐ-UBND ngày 19/6/2019 của UBND huyện Hà Trung)	Xã Hoạt Giang	0,48	0,13	0,13	-	4.100	-	-	4.100	
7	Mặt bằng điều chỉnh cục bộ MBQH chi tiết 1/500 điểm xen cư, thôn Ngọc Tiến, xã Hà Sơn, huyện Hà Trung (Phê duyệt tại Quyết định số 250/QĐ-UBND ngày 21/01/2022)	xã Hà Sơn	0,41	0,30	0,30	-	3.549	-	-	3.549	
8	Dự án đất ở khu trung tâm xã Hà Giang (Quyết định số 2890/QĐ-UBND, ngày 01/7/2021 của chủ tịch UBND huyện Hà Trung)	Xã Hà Giang	5,34	0,48	0,48	0,91	13.035	200	9.800	3.035	
9	Mặt bằng khu dân cư Đồng Trước dọc Quốc lộ 217 thôn 2 (Quyết định số 3883/QĐ-UBND ngày 27/10/2017)	xã Hà Lĩnh	0,74	0,25	0,25	0,40	5.000	2.400	-	2.600	
10	Khu dân cư Cồn Quy thôn 8 thuộc khu vực Làng Nghề và trung tâm xã (giai đoạn 2) (Quyết định số 2993/QĐ -UBND ngày 26/6/2020 của UBND huyện phê duyệt điều chỉnh cục bộ MB quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư cồn quy thôn	xã Hà Lĩnh	1,30	0,04	0,04	0,04	3.024	100	500	2.424	

	<i>8 và trung tâm xã)</i>										
11	Khu tái định cư xã Hà Lĩnh (Khu tái định cư đường cao tốc Bắc- Nam xã Hà Lĩnh) (Quyết định phê duyệt MB số 3845/QĐ-UBND ngày 11/10/2019 của UBND huyện Hà Trung)	xã Hà Lĩnh	3,00	0,26	0,26	0,26	11.000	500	3.000	7.500	
12	Khu xen cư trường mầm non Yên Tùng	xã Hà Hải	0,13	0,03	0,03	-	400	-	-	400	
13	Khu dân cư Góc Bàng (Quyết định số 1595/QĐ-UBND ngày 19/4/2021 phê duyệt MBQH khu dân cư Góc Bàng)	xã Hà Hải	0,54	0,30	0,30	0,54	7.200	-	4.300	2.900	
14	Khu dân cư Đồi (Quyết định 2091/QĐ-UBND ngày 4/6/2018 Quyết định phê duyệt đồ án chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư Đồi xã Hà Long)	xã Hà Long	6,46	0,09	0,09	0,20	5.250	900	1.652	2.698	
15	Khu dân cư Đông Vang (Quyết định số 1626/QĐ-UBND ngày 23/6/2014 của huyện Hà Trung)	Thị trấn Hà Trung	3,10	0,04	0,04	3,10	2.000	-	-	2.000	
16	Khu dân cư đồng vùng (Quyết định số 5323/QĐ-UBND ngày 27/11/2020 của UBND huyện)	Thị trấn Hà Trung	0,43	0,04	0,04	0,43	1.140	-	-	1.140	
17	Khu dân cư Ao bệnh viện (Quyết định số 06-XD/UB ngày 05/01/2005 của huyện Hà Trung)	Thị trấn Hà Trung	0,52	0,02	0,02	0,52	900	-	-	900	
18	Khu xen cư thôn Phong Vân (Quyết định số 593/QĐ-UBND ngày 05/02/2021 của huyện Hà Trung)	Thị trấn Hà Trung	0,38	0,07	0,07	0,38	4.000	-	-	4.000	
19	Khu dân cư Nam núi Phấn (Quyết định số 13/QĐ-UBND ngày 05/01/2021 của huyện Hà Trung)	Thị trấn Hà Trung	3,92	1,50	1,50	3,92	75.000	5.000	49.000	21.000	
20	Khu dân cư Đồng Hàng (Quyết định số 593/QĐ-UBND ngày 05/02/2021 của huyện Hà Trung)	Thị trấn Hà Trung	1,88	0,15	0,15	1,88	9.000	-	3.000	6.000	

21	Khu dân cư Thôn Kim Hưng, Kim Phát (Khu vực 5a) (Quyết định số 9642/QĐ - UBND ngày 06/11/2021 về phê duyệt điều chỉnh cục bộ mặt bằng quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư thôn Kim Hưng - Kim Phát.)	xã Hà Đông	15,00	1,85	1,85	1,85	74.000	3.000	23.500	47.500	
22	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật đất ở xen cư thôn Kim Môn (khu vực Ao Lèn), xã Hà Đông (Quyết định số 1906/QĐ-UBND ngày 14/6/2017)	xã Hà Đông	0,22	0,14	0,14	0,22	5.600	300	1.139	4.161	
23	Khu trung tâm - thùng đầu, Ao Gạo xã Hà Bình - Giai đoạn 2 (Quyết định số 1411/QĐ-UBND ngày 04/04/2016)	xã Hà Bình	18,40	0,16	0,16	0,33	5.120	500	3.000	1.620	
24	Khu dân cư Đồng Giữa thôn 3 (Quyết định số 4845/QĐ-UBND ngày 21/10/2020 phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 xã Hà Lai)	xã Hà Lai	0,82	0,02	0,02	0,02	500	200	100	200	
25	Khu dân cư trung tâm xã (QĐ số 236/QĐ-UBND ngày 20/02/2014 nay điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu trung tâm xã Hà Lai theo QĐ 824/QĐ-UBND ngày 04/5/2021)	xã Hà Lai	14,00	0,87	0,87	1,94	24.500	800	12.700	11.000	
26	Khu dân cư trung tâm xã (QĐ số 236/QĐ-UBND ngày 20/02/2014 nay điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu trung tâm xã Hà Lai theo QĐ 824/QĐ-UBND ngày 04/5/2021)	xã Hà Lai	14,00	0,30	0,30	1,94	8.000	-	3.700	4.300	
27	Hạ tầng tái định cư và khu dân cư mới xã Yên Dương, huyện Hà Trung (QĐ phê duyệt QH số 1108/QĐ-UBND ngày 31/3/2022)	xã Yên Dương	3,29	1,25	1,25	3,29	56.250	1.500	15.000	39.750	

28	Khu trung tâm Chính trị - Văn hóa - Thể thao xã Hà Yên cũ (<i>QĐ phê duyệt QH số 1108/QĐ-UBND ngày 31/3/2022</i>)	Yên Dương	13,32	0,28	0,28	0,60	12.000	392	3.360	8.248	
29	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư mới phía đông thị trấn Hà Trung (phần khu 2) (<i>QĐ số 4693/QĐ-UBND ngày 13/10/2020</i>)	Xã Yên Sơn	9,98	4,17	4,17	6,57	166.800	17.000	79.000	70.800	
30	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư mới phía đông thị trấn Hà Trung (phần khu 3) (<i>QĐ số 4693/QĐ-UBND ngày 13/10/2020</i>)	Xã Yên Sơn	9,96	1,15	1,15	6,55	46.167	5.667	29.333	11.167	
31	Điểm dân cư Đồng Hưng xã Yên Sơn, huyện Hà Trung. Quyết định số 1115 của UBND huyện ngày 31/3/2022	xã Yên Sơn	5,37	0,33	0,33	0,33	24.000	390	720	22.890	
32	Khu dân cư Mạ bãi thôn Trạng Sơn (<i>Quyết định số 2687/QĐ-UBND ngày 25/6/2021 của Chủ tịch UBND huyện Hà Trung về việc phê duyệt điều chỉnh mặt bằng chi tiết tỷ lệ 1/500 xen cư đất ở khu Mạ Bãi thôn Trạng Sơn, xã Hà Bắc, huyện Hà Trung</i>)	Xã Hà Bắc	1,22	0,63	0,63	1,22	18.900	1.200	10.000	7.700	
XII	THỊ XÃ NGHI SƠN	31	167,07	50,74	50,74	101,07	698.250	69.322	241.670	387.258	
	<i>Quyết định số 277/QĐ-UBND ngày 17/01/2023 của UBND tỉnh</i>		<i>167,07</i>	<i>50,74</i>	<i>50,74</i>	<i>101,07</i>	<i>698.250</i>	<i>69.322</i>	<i>241.670</i>	<i>387.258</i>	
1	Hạ tầng kỹ thuật khu tổ dân phố Thanh Bình- Hòa Bình, phường Hải Châu	Phường Hải Châu	1,88	0,85	0,85	1,03	27.500	1.000	5.500	21.000	
2	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư khu vực Máng Súng tổ dân phố Yên Châu, phường Hải Châu	Phường Hải Châu	0,53	0,15	0,15	0,38	1.500	150	250	1.100	
3	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư tổ dân phố mới Hồng Kỳ, phường Hải Ninh	Phường Hải Ninh	8,10	2,37	2,37	3,77	35.000	2.000	8.000	25.000	
4	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư tổ dân phố Hồng Phong, phường Hải Ninh (giai đoạn 1)	Phường Hải Ninh	6,27	1,01	1,01	5,26	25.000	1.760	8.000	15.240	
5	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư tổ dân phố mới Hồng Phong (khu số 1), phường Hải Ninh	Phường Hải Ninh	3,93	1,45	1,45	2,48	17.400	3.306	5.760	8.334	

6	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư tổ dân phố mới Hồng Phong (khu số 2), phường Hải Ninh	Phường Hải Ninh	10,27	4,79	4,79	3,08	28.000	5.000	11.000	12.000	
7	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư tổ dân phố 1 và 2 phường Hải An	Phường Hải An	6,20	2,67	2,67	3,53	28.700	2.100	8.800	17.800	
8	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư tổ dân phố 3 phường Hải An	Phường Hải An	2,15	1,11	1,11	1,04	22.000	1.000	4.000	17.000	
9	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Đại Thắng phường Hải Linh	Phường Hải Linh	3,90	0,20	0,20	3,70	2.800	300	600	1.900	
10	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư tổ dân phố Đức Thành, phường Ninh Hải	Phường Ninh Hải	4,96	2,04	2,04	2,92	28.000	1.900	7.200	18.900	
11	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Vườn Thiên, tổ dân phố Trung Chính, phường Hải Hòa và thôn Thượng Nam, Đồng Tâm xã Hải Nhân	Phường Hải Hòa, xã Hải Nhân	15,70	3,00	3,00	10,90	55.000	5.000	25.000	25.000	
12	Hạ tầng kỹ thuật khu tổ dân phố mới Trung Chính, phường Hải Hòa	Phường Hải Hòa	11,72	3,66	3,66	8,06	40.000	3.000	21.000	16.000	
13	Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư thôn Đông Tiến và thôn Phú Minh, phường Bình Minh	Phường Bình Minh	10,65	1,97	1,97	6,88	50.000	1.800	21.000	27.200	
14	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư tổ dân phố Thanh Khánh, phường Bình Minh	Phường Bình Minh	10,29	3,36	3,36	5,85	27.500	5.200	10.130	12.170	
15	MBQH Khu dân cư thôn Thanh Xuyên, Phường Hải Thanh	Phường Hải Thanh	1,69	0,40	0,40	1,29	6.000	-	1.000	5.000	
16	MBQH Khu dân cư thôn Quang Minh, Phường Hải Thanh	Phường Hải Thanh	0,28	0,18	0,18	0,10	3.000	-	1.000	2.000	
17	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Vạn Thắng 1, phường Nguyên Bình	Phường Nguyên Bình	2,98	0,45	0,45	2,53	28.000	1.900	8.100	18.000	
18	Hạ tầng kỹ thuật khu vực tổ dân phố Dự quân, phường Xuân Lâm	Phường Xuân Lâm	4,11	2,65	2,65	1,46	45.050	2.600	16.000	26.450	
19	Tái định cư Trúc Lâm	Phường Trúc Lâm	3,76	0,30	0,30	1,26	5.600	-	-	5.600	
20	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư tổ dân phố Đoàn Hùng, phường Hải Bình	Phường Hải Bình	2,02	0,86	0,86	1,16	21.500	1.400	7.000	13.100	
21	Dự án khu dân cư giai đoạn 1 Tổ dân	Phường Tĩnh	4,80	1,72	1,72	2,49	36.120	1.700	10.000	24.420	

	phố Liên Vinh, phường Tình Hải	Hải									
22	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn Trung Sơn- Sơn Thượng, xã Thanh Sơn	Xã Thanh Sơn	0,81	0,22	0,22	0,59	2.860	330	1.250	1.280	
23	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn Nhật Tân xã Thanh Thủy	Xã Thanh Thủy	3,65	1,66	1,66	1,99	24.900	3.380	10.280	11.240	
24	Khu dân cư thôn Đồng Tâm, xã Hải Nhân	Xã Hải Nhân	10,46	0,10	0,10	9,14	2.000	-	-	2.000	
25	Khu dân cư Đồng Tâm và thôn Khánh Vân xã Hải Nhân	Xã Hải Nhân	10,79	3,35	3,35	5,23	32.000	6.300	12.000	13.700	
26	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư mới thôn Trường Sơn, Xã Tùng Lâm	Xã Tùng Lâm	4,96	2,30	2,30	2,66	25.300	3.952	10.000	11.348	
27	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn Đại Đồng, xã Phú Lâm	Xã Phú Lâm	6,27	3,37	3,37	2,90	25.000	4.524	8.600	11.876	
28	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Tổ dân phố Hồ Trung phường Tân Dân	Phường Tân Dân	3,85	1,40	1,40	2,45	17.500	3.198	6.500	7.802	
29	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Tổ dân phố Hồ Thịnh phường Tân Dân	Phường Tân Dân	4,01	1,31	1,31	2,70	15.720	3.200	6.600	5.920	
30	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn Trường An, xã Trường Lâm	Xã Trường Lâm	4,06	1,39	1,39	2,67	13.900	2.872	5.600	5.428	
31	Khu dân cư Nhân Hưng - Hồng Kỳ, phường Hải Ninh	Phường Hải Ninh	2,02	0,45	0,45	1,57	5.400	450	1.500	3.450	
XIII	HUYỆN NGỌC LẠC	6	6,09	2,89	2,89	3,29	54.830	5.940	14.000	34.890	
	<i>Quyết định số 277/QĐ-UBND ngày 17/01/2023 của UBND tỉnh</i>										
1	Mặt bằng quy hoạch khu xen cư làng Ươu 2	Xã Nguyệt Ấn	2,40	1,53	1,53	2,40	13.680	3.000	6.000	4.680	
2	Mặt bằng quy hoạch Khu xen cư thôn Ngọc Lan	Thị trấn Ngọc Lạc	0,95	0,42	0,42	-	14.400	400	-	14.000	
3	Mặt bằng quy hoạch thôn Trung Tâm	Xã Lam Sơn	0,07	0,07	0,07	-	2.750	-	-	2.750	
	<i>Quyết định số 949/QĐ-UBND ngày 23/3/2023 của UBND tỉnh</i>										
4	MBQH khu dân cư lô 3 phố Lê Thánh Tông	Thị trấn Ngọc Lạc	0,89	0,37	0,37	0,89	16.200	2.300	8.000	5.900	
5	MBQH khu dân cư thôn Ngọc Sơn, xã Thủy Sơn (nay là khu phố Ngọc Sơn, thị trấn Ngọc Lạc)	Thị trấn Ngọc Lạc	1,14	0,19	0,19	-	5.200	200	-	5.000	

6	MBQH khu tái định cư Kênh Bắc Cửa Đạt đoạn qua thôn Xuân Minh	Xã Ngọc Trung	0,64	0,31	0,31	-	2.600	40	-	2.560	
XIV	HUYỆN VINH LỘC	7	16,67	5,18	5,18	9,96	101.987	9.419	24.651	67.916	
<i>a</i>	<i>Quyết định số 227/QĐ-UBND ngày 17/01/2023 của UBND tỉnh</i>		<i>12,90</i>	<i>3,00</i>	<i>3,00</i>	<i>8,73</i>	<i>61.672</i>	<i>4.701</i>	<i>21.907</i>	<i>35.064</i>	
1	Khu dân cư phát triển mới phục vụ GPMB Dự án tôn tạo khu di tích Phủ Trịnh, xã Vinh Hùng, huyện Vĩnh Lộc	xã Vinh Hùng	3,40	1,55	1,55	3,40	31.222	4.701	21.907	4.614	
2	Khu dân cư xã Minh Tân, huyện Vĩnh Lộc (KDC tập trung)	xã Minh Tân	9,50	1,45	1,45	5,33	30.450	-	-	30.450	
<i>b</i>	<i>Quyết định số 949/QĐ-UBND ngày 23/3/2023 của UBND tỉnh</i>		<i>3,77</i>	<i>2,18</i>	<i>2,18</i>	<i>1,23</i>	<i>40.315</i>	<i>4.718</i>	<i>2.744</i>	<i>32.852</i>	
1	Điểm dân cư Hồ Nam, xã Ninh Khang, huyện Vĩnh Lộc	xã Ninh Khang	1,00	0,65	0,65	0,30	7.561	1.820	643	5.099	
2	Điểm dân cư thôn Yên Lạc, xã Ninh Khang, huyện Vĩnh Lộc	xã Ninh Khang	1,08	0,53	0,53	0,36	10.720	1.260	643	8.817	
3	Điểm dân cư Thọ Vực xã Ninh Khang	xã Ninh Khang	0,97	0,60	0,60	0,35	18.002	980	920	16.102	
4	Điểm dân cư thôn Mỹ Xuyên (khu giáp trang trại) xã Vĩnh Yên	xã Vĩnh Yên	0,44	0,29	0,29	0,11	2.376	493	404	1.479	
5	Điểm dân cư thôn Mỹ Xuyên (khu đầu làng) xã Vĩnh Yên	xã Vĩnh Yên	0,28	0,11	0,11	0,11	1.656	165	135	1.356	
XV	HUYỆN HẬU LỘC	20	35,01	11,60	11,60	-	467.203	39.458	162.625	265.120	
<i>a</i>	<i>Quyết định số 277/QĐ-UBND ngày 17/01/2023 của UBND tỉnh về phê duyệt danh mục dự án đầu tư</i>										
1	Khu dân cư Minh Thanh xã Minh Lộc, huyện Hậu Lộc	Xã Minh Lộc	3,90	1,58	1,58	-	55.188	4.000	23.377	27.811	
2	Khu dân cư nông thôn xã Hải Lộc	Xã Hải Lộc	1,90	0,81	0,81	-	20.215	7.149	6.500	6.566	
3	Khu dân cư nông thôn xã Hoa Lộc	Xã Hoa Lộc	0,06	0,06	0,06	-	1.200	-	-	1.200	
4	Khu dân cư nông thôn xã Triệu Lộc	Xã Triệu Lộc	0,20	0,20	0,20	-	4.000	-	-	4.000	
5	Khu dân cư nông thôn xã Cầu Lộc	Xã Cầu Lộc	0,07	0,07	0,07	-	1.300	-	-	1.300	
6	Khu dân cư nông thôn xã Phú Lộc	Xã Phú Lộc	0,04	0,04	0,04	-	1.200	-	-	1.200	
7	Khu dân cư mới Đông côn ve, đồng Ngang	Thị trấn Hậu Lộc	9,50	1,41	1,41	-	65.952	6.481	25.463	34.008	

8	Khu dân cư mới xã Liên Lộc	Xã Liên Lộc	4,79	1,25	1,25	-	75.084	2.822	24.041	48.221	
9	Khu dân cư nông thôn thôn Thành Tây	Xã Thành Lộc	0,02	0,02	0,02	-	665	-	-	665	
b	<i>Quyết định số 949/QĐ-UBND ngày 23/3/2023 của UBND tỉnh về phê duyệt danh mục dự án đầu tư</i>										
10	Khu dân cư nông thôn Côn Mèo thôn Hiền Vinh (giai đoạn 1)	Xã Quang Lộc	1,40	0,43	0,43	-	16.340	1.580	10.618	4.142	
11	Khu dân cư mới thôn Hoa Phú, xã Hoa Lộc	Xã Hoa Lộc	8,02	3,75	3,75	-	150.000	12.850	49.466	87.684	
12	Khu dân cư trung tâm xã Cầu Lộc	Xã Cầu Lộc	1,70	0,63	0,63	-	22.050	2.210	12.390	7.450	
13	Khu Tái định cư xã Minh Lộc	Xã Minh Lộc	2,65	0,59	0,59		28.500	1.250	6.850	20.400	
14	Khu dân cư Cù Lác thôn Giữa	Xã Phú Lộc	0,04	0,04	0,04	-	1.613	-	-	1.613	
15	Khu dân cư Măng Vịt thôn Trước	Xã Phú Lộc	0,38	0,38	0,38	-	14.641	1.116	3.920	9.605	
c	<i>Quyết định số 3644/QĐ-UBND ngày 09/10/2023 về việc phê duyệt điều chỉnh, loại bỏ, bổ sung danh mục dự án đầu tư</i>										
16	Khu dân cư nông thôn xã Thành Lộc	Xã Thành Lộc	0,02	0,02	0,02	-	700	-	-	700	
17	Khu dân cư nông thôn xã Đại Lộc	Xã Đại Lộc	0,03	0,03	0,03	-	1.500	-	-	1.500	
18	Khu dân cư nông thôn xã Tuy Lộc	Xã Tuy Lộc	0,02	0,02	0,02	-	200	-	-	200	
19	Khu dân cư nông thôn xã Đa Lộc	Xã Đa Lộc	0,02	0,02	0,02	-	225	-	-	225	
20	Khu dân cư nông thôn thị trấn Hậu Lộc	Thị trấn Hậu Lộc	0,27	0,27	0,27	-	6.630	-	-	6.630	
XVI	HUYỆN YÊN ĐỊNH	55	82,86	30,34	30,34	11,49	1.039.335	31.727	260.410	747.198	
a	<i>Quyết định số 277/QĐ-UBND ngày 17/01/2023 của UBND tỉnh về phê duyệt danh mục dự án đầu tư</i>		82,50	30,02	30,02	11,49	1.028.374	31.727	260.230	736.417	
1	Khu dân cư đô thị Định Tân	xã Định Tân	1,20	0,11	0,11	-	6.000	-	-	6.000	
2	Khu dân cư nông thôn	xã Yên Thịnh	1,00	0,22	0,22	-	2.420	-	-	2.420	
3	Khu dân cư nông thôn Bái Ân 2	xã Định Thành	0,63	0,40	0,40	0,23	6.037	474	1.425	4.138	
4	Khu dân cư nông thôn	xã Định Tân	0,80	0,56	0,56	-	6.160	-	1.984	4.176	
5	Khu dân cư nông thôn	xã Định Hải	0,50	0,45	0,45	-	4.950	-	1.240	3.710	
6	Khu dân cư nông thôn Mã Què, thôn Vực Phác	xã Định Liên	0,98	0,49	0,49	0,49	17.314	1.456	4.544	11.314	

7	Khu dân cư nông thôn Là Thôn	xã Định Long	0,64	0,15	0,15	0,48	10.822	868	7.404	2.550	
8	Khu dân cư nông thôn	xã Yên Lâm	6,50	3,40	3,40	-	68.000	-	15.660	52.340	
9	Khu dân cư nông thôn	xã Yên Phong	1,00	0,65	0,65	-	7.700	-	6.304	1.396	
10	Khu dân cư nông thôn Phù Hưng 3	xã Yên Thái	3,52	0,86	0,86	-	26.561	-	-	26.561	
11	Khu dân cư nông thôn	xã Định Tăng	2,10	0,48	0,48	-	5.280	-	4.812	468	
12	Khu dân cư nông thôn	xã Định Bình	0,98	0,69	0,69	-	7.546	-	2.430	5.116	
13	Khu dân cư nông thôn Tân Ngũ 2	xã Định Long	4,27	1,74	1,74	2,53	104.508	8.300	29.700	66.508	
14	Khu dân cư Khu 3 (thị trấn Quán Lào)	thị trấn Quán Lào	9,41	4,05	4,05	4,86	324.100	12.500	76.737	234.863	
15	Khu dân cư Bồi Lim	thị trấn Quán Lào	4,42	2,25	2,25	-	92.820	-	28.553	64.267	
16	Khu dân cư Thôn 6	thị trấn Quý Lộc	3,00	2,10	2,10	-	23.100	-	9.006	14.094	
17	Khu dân cư Cửa Phủ, thôn Kênh Thôn	xã Định Tân	0,42	0,19	0,19	-	3.234	-	1.261	1.973	
18	Khu dân cư thôn Bái Ân (Giai đoạn 1)	xã Định Thành	3,08	1,04	1,04	0,86	25.997	3.040	10.330	12.627	
19	Khu dân cư mới khu vực Cơm Thi Cồn Dừa	xã Yên Phong	2,90	2,03	2,03	-	22.330	-	8.706	13.624	
20	Khu dân cư Dọc nhà máy nước, Đồng Quán	xã Yên Phú	1,55	0,85	0,85	-	11.935	-	4.653	7.282	
21	Khu dân cư Đồng Than, thôn Cao Khánh	thị trấn Yên Lâm	0,45	0,32	0,32	-	3.465	-	1.351	2.114	
22	Khu dân cư Dọc Khan, TDP Đông Sơn	thị trấn Yên Lâm	0,33	0,16	0,16	0,17	8.185	-	3.500	4.685	
23	Khu dân cư Phang Thôn	xã Định Hòa	0,50	0,35	0,35	-	3.850	-	1.501	2.349	
24	Khu dân cư thôn Duyên Thượng 2	xã Định Liên	0,58	0,18	0,18	0,40	18.000	541	5.886	11.573	
25	Khu dân cư Trịnh Xá	xã Yên Ninh	0,60	0,42	0,42	-	4.620	-	1.801	2.819	
26	Khu dân cư mới Sâu Xia, thôn 2 (Giai đoạn 1)	xã Yên Thịnh	4,32	1,45	1,45	1,21	43.577	4.322	10.178	29.077	
27	MBQH số 1078, ngày 12/7/2017 khu hạ tầng kỹ thuật Thôn Sét	xã Định Hải	1,68	0,34	0,34	-	9.600	-	1.150	8.450	
28	MBQH số 1824, ngày 17/6/2019 ngõ phủ Thịnh Thôn	xã Định Hải	0,53	0,40	0,40	-	6.900	-	1.150	5.750	
29	QH khu dân cư mới phía Đông Hồ	Khu Phố 3/2	6,20	1,00	1,00	-	25.000	-	12.200	12.800	
30	Khu dân cư Lựu Khê	xã Yên Trường	4,70	0,58	0,58	-	40.000	-	-	40.000	
31	MBQH số 3407 ngày 23/9/2020	xã Định Hòa	0,41	0,02	0,02	-	300	-	-	300	

32	MBQH số 2331 ngày 10/7/2020	xã Định Hòa	0,22	0,01	0,01	-	500	-	-	500	
33	MBQH số 1781 ngày 12/6/2019	xã Định Hòa	0,19	0,02	0,02	-	400	-	-	400	
34	MBQH số 206 ngày 06/12/2018	xã Yên Ninh	0,41	0,01	0,01	-	300	-	-	300	
35	MBQH số 1218 ngày 27/6/2018	xã Yên Ninh	0,10	0,03	0,03	-	600	-	-	600	
36	MBQH số 759 ngày 31/3/2021	xã Yên Ninh	2,84	0,09	0,09	-	1.800	-	-	1.800	
37	MBQH số 3452 ngày 02/11/2021	xã Yên Ninh	0,05	0,03	0,03	-	400	-	-	400	
38	MBQH số 3452 ngày 02/11/2021	xã Yên Ninh	0,24	0,09	0,09	-	1.600	-	-	1.600	
39	MBQH số 3452 ngày 02/11/2021	xã Yên Ninh	0,05	0,03	0,03	-	400	-	-	400	
40	MBQH số 1305 ngày 21/5/2021	xã Định Hải	0,35	0,17	0,17	-	2.600	-	980	1.620	
41	MBQH số 2868 ngày 17/8/2020	xã Định Hải	0,13	0,13	0,13	-	2.200	-	810	1.390	
42	MBQH số 1305 ngày 21/5/2021	xã Định Hải	0,24	0,12	0,12	-	1.200	-	-	1.200	
43	MBQH số tháng 7/2017	xã Định Tiến	0,58	0,20	0,20	-	2.000	-	-	2.000	
44	MBQH số tháng 7/2017	xã Định Tiến	0,08	0,06	0,06	-	600	-	-	600	
45	MBQH khu dân cư số 01 (QĐ số 358 ngày 5/3/2018, được điều chỉnh tại QĐ số 1232 ngày 20/5/2021)	thị trấn Quán Lào	4,50	0,23	0,23	-	15.000	-	-	15.000	
46	MBQH khu dân cư đường kèp QL45 thị trấn Quán Lào (MBQH số 01/ĐC4/2019)	thị trấn Quán Lào	2,06	0,30	0,30	-	38.741	-	-	38.741	
47	MBQH khu dân cư Dọc Tran, Tổ dân phố Phong Mỹ	thị trấn Yên Lâm	0,54	0,26	0,26	0,27	13.122	226	4.974	7.922	
48	MBQH số 02 ngày 02/6/2014	thị trấn Quý Lộc	0,46	0,06	0,06	-	600	-	-	600	
49	MBQH KDC 3, 4 (Vị trí 4)	thị trấn Quý Lộc	0,11	0,11	0,11	-	2.700	-	-	2.700	
50	MBQH KDC 4 (Vị trí 1)	thị trấn Quý Lộc	0,04	0,04	0,04	-	1.500	-	-	1.500	
51	MBQH khu xen cư KDC số 12 (Vị trí thôn 9)	thị trấn Quý Lộc	0,04	0,04	0,04	-	600	-	-	600	
52	MBQH KDC số 2 (Vị trí thôn 1)	thị trấn Quý Lộc	0,06	0,06	0,06	-	1.200	-	-	1.200	
b	Quyết định số 949/QĐ-UBND ngày 23/3/2023 của UBND tỉnh về phê duyệt điều chỉnh, bổ sung danh mục dự án đầu tư		0,37	0,32	0,32	-	10.961	-	180	10.781	
1	MBQH khu dân cư thôn Tiên Thắng	xã Yên Trung	0,21	0,16	0,16	-	4.800	-	180	4.620	

2	MBQH phê duyệt tại QĐ số 882/QĐ-UBND ngày 31/5/2017 và MBQH KDC Chợ Bán, thôn 5	xã Định Long	0,09	0,09	0,09	-	4.475	-	-	4.475	
3	MBQH điểm dân cư năm 2019, thôn Phú Khang	xã Định Công	0,07	0,07	0,07	-	1.686	-	-	1.686	
XVII	HUYỆN CẨM THỦY	17	33,37	25,53	25,53	10,87	176.129	24.575	40.360	111.194	
<i>a</i>	<i>Quyết định số 277/QĐ-UBND ngày 17/01/2023 của UBND tỉnh</i>		<i>27,28</i>	<i>22,56</i>	<i>22,56</i>	<i>6,91</i>	<i>136.400</i>	<i>24.575</i>	<i>31.500</i>	<i>80.325</i>	
1	Khu dân cư Đồng Môi, thôn Quý Sơn (được phê duyệt MBQH tại Quyết định số 1553/QĐ-UBND ngày 16/7/2021 của UBND huyện)	Cẩm Quý	2,64	1,41	1,41	1,41	11.400	1.800	3.500	6.100	
2	Điểm dân cư Do Trung (Cửa hàng tạp hoá)	Cẩm Tân	0,04	0,02	0,02	-	1.200	-	-	1.200	
3	Điểm dân cư Khảm Khi, thôn Chiềng Đông (được phê duyệt MBQH tại Quyết định số 158/QĐ-UBND ngày 07/02/2023 của UBND huyện Cẩm Thủy)	Cẩm Thạch	2,45	2,45	2,45	2,45	31.500	2.700	7.300	21.500	
4	Điểm dân cư khu Trung tâm (từ công chào thôn Sô đến hộ nhà ông Niên)(được phê duyệt MBQH tại Quyết định số 1002/QĐ-UBND ngày 25/6/2019 của UBND huyện Cẩm Thủy)	Cẩm Bình	1,61	1,02	1,02	1,02	15.000	1.500	5.700	7.800	
5	Đất TMDV thuộc dự án Khu vui chơi giải trí phục vụ công cộng xã Cẩm Lương	Cẩm Lương	15,37	15,37	15,37	-	30.000	15.575	-	14.425	
6	Khu dân cư Ban Khiêm (được phê duyệt MBQH tại Quyết định số 2571/QĐ-UBND ngày 04/11/2022 của UBND huyện Cẩm Thủy)	Cẩm Yên	1,06	0,61	0,61	0,61	10.000	1.500	6.000	2.500	
7	Khu dân cư Vân Cát (được phê duyệt MBQH tại Quyết định số 3124/QĐ-UBND ngày 18/12/2020 của UBND huyện Cẩm Thủy)	Cẩm Vân	0,24	0,21	0,21	-	1.500	500	-	1.000	
8	Khu dân cư Phúc Tân, xã Cẩm Tân	Cẩm Tân	0,24	0,05	0,05	-	800	-	-	800	

9	Khu dân cư Gò Mối, thôn Sóng (được phê duyệt MBQH tại Quyết định số 2259/QĐ-UBND ngày 17/9/2020 của UBND huyện Cẩm Thủy)	Cẩm Ngọc	0,20	0,12	0,12	0,12	4.000	500	-	3.500	
10	Điểm dân cư Hai Dòng, xã Cẩm Tú (được phê duyệt MBQH tại Quyết định số 2681/QĐ-UBND ngày 27/10/2021 của UBND huyện Cẩm Thủy)	Cẩm Tú	3,43	1,30	1,30	1,30	31.000	500	9.000	21.500	
b	Quyết định số 949/QĐ-UBND ngày 23/3/2023 của UBND tỉnh về phê duyệt danh mục dự án đấu giá		1,60	0,60	0,60	0,30	12.348	-	200	12.148	
1	Điểm dân cư nông thôn khu Bai Đang, thôn Hoàng Thịnh (được phê duyệt MBQH tại Quyết định số 1278/QĐ-UBND ngày 06/06/2022 của UBND huyện Cẩm Thủy)	Cẩm Phú	0,54	0,24	0,24	0,30	2.000	-	200	1.800	
2	Điểm dân cư thôn Sấm cũ, xã Cẩm Bình (được phê duyệt MBQH tại Quyết định số 817/QĐ-UBND ngày 29/5/2018 của UBND huyện Cẩm Thủy)	Cẩm Bình	0,29	0,19	0,19	-	5.658	-	-	5.658	
3	Khu dân cư Khi Dòng, xã Cẩm Thạch (được phê duyệt MBQH tại Quyết định số 2351/QĐ-UBND ngày 06/10/2020 của UBND huyện Cẩm Thủy)	Cẩm Thạch	0,77	0,17	0,17	-	4.690	-	-	4.690	
c	Quyết định số 3644/QĐ-UBND ngày 09/10/2023 của UBND tỉnh		4,49	2,37	2,37	3,66	27.380,7	-	8.660,0	18.720,7	
1	Dự án khu dân cư khu sau trường Tiểu học, thôn Tiên Long, xã Cẩm Phú, huyện Cẩm Thủy (được phê duyệt MBQH tại Quyết định số 1278/QĐ-UBND ngày 06/6/2022 của UBND huyện Cẩm Thủy)	Cẩm Phú	3,66	2,11	2,11	3,66	21.800	-	8.660	13.140	
2	Điểm dân cư Rải Sy (đã được UBND huyện phê duyệt tại các Quyết định số 2400/QĐ-UBND ngày 07/10/2020)	Cẩm Giang	0,48	0,12	0,12		2.695	-		2.695	

3	Điểm dân cư Mỏ Nhuổi ông Ất, làng Gầm thôn Giang Sơn (được UBND huyện phê duyệt tại Quyết định số 2733/QĐ-UBND ngày 02/11/2021)	Cẩm Giang	0,11	0,03	0,03		616	-		616	
4	Điểm dân cư Mỏ Cong Già Trầu, làng Khuên (đã được UBND huyện phê duyệt tại Quyết định số 2733/QĐ-UBND ngày 02/11/2021)	Cẩm Giang	0,25	0,11	0,11		2.270	-		2.270	
XVIII	HUYỆN NHƯ THANH	31	82,12	9,99	9,99	10,09	319.193	25.144	81.516	212.533	
	<i>Dự án có trong Danh mục phê duyệt tại Quyết định số 277/QĐ-UBND ngày 17/1/2023</i>										
1	Đầu giá QSD đất ở mặt bằng thôn Bái Đa 1	Phượng Nghi	0,10	0,02	0,02	-	400	-	-	400	
2	Đầu giá QSD đất ở mặt bằng Phúc Minh	Xuân Phúc	0,26	0,06	0,06	-	1.500	-	-	1.500	
3	Đầu giá QSD đất ở tại thôn Bái Gạo 2 (kho lương thực cũ)	Mậu Lâm	0,16	0,11	0,11	0,05	800	-	100	700	
4	Đầu giá QSD đất ở tại khu phố Kim Sơn thị trấn Bến Sung (giáp sông Nông Giang)	TT Bến Sung	0,73	0,28	0,28	0,22	14.000	654	3.700	9.646	
5	Đầu giá QSD đất ở tại khu phố xuân Điền	TT Bến Sung	0,16	0,10	0,10	0,03	6.500	250	850	5.400	
6	Đầu giá QSD đất ở xen cư khu phố 1, khu phố 2	TT Bến Sung	0,17	0,12	0,12	0,05	2.500	300	-	2.200	
7	Đầu giá QSD đất ở tại thôn Đồng Lườn	Xuân Thái	0,50	0,37	0,37	0,13	3.000	100	1.150	1.750	
8	Đầu giá QSD đất ở tại thôn Làng Lúng	Xuân Thái	0,08	0,06	0,06	0,02	1.848	100	700	1.048	
9	Đầu giá QSD đất ở khu dân cư thôn Xuân Thành	Xuân Khang	2,90	0,25	0,25	0,11	2.500	700	300	1.500	
10	Đầu giá QSD đất ở tại thôn Đồng Mưa	Xuân Khang	0,18	0,07	0,07	0,30	450	-	150	300	
	<i>Dự án có trong Danh mục phê duyệt tại 949/QĐ-UBND ngày 23/3/2023</i>										
1	Đầu giá QSD đất thương mại dịch vụ (khu ngân hàng cũ)	TT Bến Sung	0,22	0,20	0,20	0,20	20.000	-	-	20.000	
2	Đầu giá QSD đất ở tại khu phố Kim Sơn 1 thị trấn Bến Sung (Trước trung tâm chính trị)	TT Bến Sung	5,50	1,30	1,30	1,90	108.000	14.000	20.000	74.000	

3	Đầu giá QSD đất ở tại điểm xen cư tại Khu phố 2, thị trấn Bến Sung (Khu Chợ cũ)	TT Bến Sung	0,45	0,22	0,22	0,23	9.600	50	2.400	7.150	
4	Đầu giá QSD đất ở điểm xen cư tại Khu phố 4 thị trấn Bến Sung (Ngân hàng cũ)	TT Bến Sung	0,06	0,04	0,04	0,02	600	-	-	600	
5	Đầu giá QSD đất ở tại thôn Đồng Hải	Hải Long	3,09	1,07	1,07	1,42	36.000	3.000	17.000	16.000	
6	Đầu giá QSD đất ở tại thôn Tân Thọ + Xuân Thọ	Yên Thọ	9,90	0,43	0,43	0,12	7.700	-	2.200	5.500	
7	Đầu giá QSD đất ở tại thôn Quần Thọ	Yên Thọ	10,36	1,10	1,10	0,13	19.800	-	6.800	13.000	
8	Đầu giá QSD đất ở tại thôn 9	Xuân Du	8,00	0,58	0,58	0,18	5.506	400	2.722	2.384	
9	Đầu giá QSD đất ở tại thôn 10	Xuân Du	2,40	0,21	0,21	0,29	3.464	420	1.186	1.858	
10	Đầu giá QSD đất ở tại thôn 12	Xuân Du	5,16	0,41	0,41	0,34	14.212	280	2.808	11.123	
11	Đầu giá QSD đất ở tại khu nhà trẻ thôn Xuân Lộc	Xuân Khang	0,08	0,06	0,06	0,02	800	-	100	700	
12	Đầu giá QSD đất ở mặt bằng khu Xuân Lộc (Khu tái định cư do sạt lở cũ)	Xuân Khang	0,25	0,18	0,18	0,07	1.400	-	300	1.100	
13	Đầu giá QSD đất ở tại Khu xen cư thôn Phú Phụng 1 (nhà ông Tình)	Phú Nhuận	13,96	0,43	0,43	0,16	8.895	1.300	3.900	3.695	
14	Đầu giá QSD đất ở tại Thanh Sơn đi Phú Nhuận	Phú Nhuận	10,50	0,91	0,91	0,25	19.000	2.400	9.500	7.100	
15	Đầu giá QSD đất ở tại thôn Đồng Lườn	Xuân Thái	1,60	0,61	0,61	0,48	7.680	500	5.100	2.080	
16	Đầu giá QSD đất ở tại thôn Bãi Hưng	Phụng Nghi	0,16	0,12	0,12	0,04	360	50	50	260	
	<i>Dự án có trong Danh mục phê duyệt tại Quyết định số 3644/QĐ-UBND ngày 09/10/2023</i>										
1	Đầu giá QSD đất ở mặt bằng thôn Bái Thất	Xuân Phúc	0,10	0,06	0,06	0,04	750	-	-	750	
2	Dự án đất ở (khu trung tâm văn hóa thị trấn cũ)	TT Bến Sung	0,39	0,31	0,31	0,08	12.588	300	-	12.288	
3	Dự án đất ở xen cư khu phố 4 (khu sau CT được)	TT Bến Sung	0,17	0,07	0,07	0,10	1.340	40	-	1.300	
4	Dự án đất ở khu TMDV thị trấn Bến Sung	TT Bến Sung	7,94	0,05	0,05	0,94	4.000	-	-	4.000	
5	Dự án khu dân cư và tái định cư Cụ Thỉnh	Yên Thọ	4,53	0,24	0,24	2,17	4.000	300	500	3.200	
XIX	HUYỆN NHƯ XUÂN	13	22,99	8,53	8,53	12,48	115.140	14.205	53.417	47.518	

	Quyết định 277/QĐ-UBND ngày 17/01/2023										
1	Đầu giá đất khu dân cư trung tâm xã	Xã Thanh Quân	2,62	1,04	1,04	1,56	10.000	500	700	8.800	
2	Đầu giá đất ở khu dân cư thôn Cát Lợi	Xã Cát Tân	0,64	0,19	0,19	0,45	2.000	-	-	2.000	
3	Đầu giá đất ở khu dân cư thôn Xuân Thượng	Xã Thượng Ninh	4,46	1,91	1,91	2,55	12.000	4.000	3.000	5.000	
4	Đầu giá đất ở khu dân cư thôn Thăng Lộc	Xã Bình Lương	0,08	0,07	0,07	0,01	600	-	100	500	
5	Đầu giá đất ở khu dân cư thôn Đồng Quan	Hóa Quỳnh	4,32	1,50	1,50	2,82	10.500	1.500	5.500	3.500	
6	Đầu giá đất ở khu dân cư thôn Thanh Xuân	Xã Hóa Quỳnh	0,94	0,40	0,40	0,54	7.000	600	2.300	4.100	
7	Đầu giá đất ở khu dân cư Khu phố 2 (đường đôi)	TT Yên Cát	2,00	0,04	0,04	-	3.300	-	-	3.300	
	Quyết định 949/QĐ-UBND ngày 23/3/2023										
1	Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư phía Tây Bắc Trường Mầm non Khu phố 2 Thị trấn Yên cát	TT Yên Cát	4,26	1,50	1,50	2,76	45.000	5.500	35.368	4.132	
2	Đầu giá đất khu dân cư thôn Đồng Xuân	Hóa Quỳnh	0,06	0,03	0,03	0,03	400	-	100	300	
3	Đầu giá đất ở khu dân cư thôn Thăng Lộc(Vị trí 2)	Bình Lương	0,23	0,12	0,12	0,11	1.080	190	350	540	
4	Đầu giá đất ở khu dân cư thôn Làng Gió	Bình Lương	1,30	0,65	0,65	0,65	5.200	1.215	1.600	2.385	
5	Đầu giá đất ở khu dân cư thôn Đồng Chạng	Thanh Sơn	1,12	0,66	0,66	0,46	3.960	560	1.250	2.150	
6	Đầu giá đất ở khu dân cư thôn 8	Xuân Hòa	0,96	0,42	0,42	0,54	14.100	140	3.149	10.811	
XX	HUYỆN THƯỜNG XUÂN	4	7,82	1,68	1,68	2,07	44.000	9.064	20.800	14.136	
<i>a</i>	<i>Quyết định số 277/QĐ-UBND ngày 17/01/2023 của UBND tỉnh về phê duyệt danh mục dự án đầu giá năm 2023</i>		<i>7,82</i>	<i>1,68</i>	<i>1,68</i>	<i>2,07</i>	<i>44.000</i>	<i>9.064</i>	<i>20.800</i>	<i>14.136</i>	
1	Khu dân cư phía Bắc thị trấn 6,19 ha (QĐ số 1191/QĐ-UBND ngày 07/7/2021 của UBND huyện Thường Xuân)	Thị trấn Thường Xuân	5,80	0,60	0,60	0,60	20.000	4.000	3.000	13.000	

2	Mặt bằng khu dân cư thị trấn (đường đi Tổ Rồng) (QĐ số 1245/QĐ-UBND ngày 08/7/2021 của UBND huyện Thường Xuân)	Thị trấn Thường Xuân	0,40	0,40	0,40	0,40	20.000	4.000	15.500	500	
3	Mặt bằng khu dân cư thôn Vành xã Xuân Lộc (QĐ số 1091/QĐ-UBND ngày 23/6/2021 của UBND huyện Thường Xuân)	Xã Xuân Lộc	0,86	0,47	0,47	0,86	1.500	621	800	79	
4	Khu dân cư mới thôn Chiềng xã Xuân Lộc (QĐ số 1094/QĐ-UBND ngày 23/6/2021 của UBND huyện Thường Xuân)	Xã Xuân Lộc	0,76	0,21	0,21	0,21	2.500	443	1.500	557	
XXI	HUYỆN THẠCH THÀNH	8	20,92	4,35	4,35	4,35	51.500	2.100	7.500	41.900	
a	Quyết định 1478/QĐ-UBND ngày 07/5/2021 và Quyết định 4510/QĐ-UBND ngày 10/11/2021		18,94	3,68	3,68	3,68	39.000	600	2.500	35.900	
1	Quy hoạch đấu giá QSD đất ở nông thôn tại thôn Quảng Thắng, thôn Quảng Công, xã Thạch Quảng.	Xã Thạch Quảng	4,09	1,11	1,11	1,11	13.000	-	-	13.000	
2	Quy hoạch đấu giá QSD đất ở nông thôn tại thôn Đại Dương, xã Thạch Đồng.	Thạch Đồng	2,72	0,87	0,87	0,87	6.000	-	-	6.000	
3	Khu dân cư đô thị khu phố 2, thị trấn Vân Du	TT. Vân Du	1,93	0,40	0,40	0,40	5.000	-	-	5.000	
4	Khu dân cư thôn Quỳnh Sinh, xã Thành Tâm	Thành Tâm	9,40	0,86	0,86	0,86	10.000	-	-	10.000	
5	Khu dân cư thôn Xuân Long, xã Thạch Cẩm	xã Thạch Cẩm	0,80	0,44	0,44	0,44	5.000	600	2.500	1.900	
b	Quyết định 4163/QĐ-UBND ngày 29/11/2022		1,05	0,30	0,30	0,30	6.000	1.000	2.500	2.500	
1	Khu dân cư thôn Đồng Đa, xã Thành Công.	xã Thành Công	1,05	0,30	0,30	0,30	6.000	1.000	2.500	2.500	
c	Quyết định 949/QĐ-UBND ngày 23/3/2023		0,93	0,37	0,37	0,37	6.500	500	2.500	3.500	
1	Khu dân cư thôn 2, 3 xã Thạch Long	xã Thạch Long	0,56	0,13	0,13	0,13	1.500	-	-	1.500	
2	khu dân cư thôn Liên Hưng, xã Thành Hưng	Xã Thành Hưng	0,37	0,24	0,24	0,24	5.000	500	2.500	2.000	

XXII	HUYỆN NGA SƠN	42	36,05	22,88	22,88	12,50	931.580	33.669	246.500	651.412	
	Quyết định số 277/QĐ-UBND ngày 17/01/2023 của UBND tỉnh										
a	Dự án khu dân cư đô thị		7,33	4,21	4,21	3,12	143.100	8.800	68.000	66.300	
1	Đất ở khu dân cư đông đường chi nhánh điện (xã Nga Mỹ cũ) (QHCT số 2271/QĐ-UBND ngày 02/7/2019)	Thị Trấn	3,80	2,90	2,90	0,90	70.000	3.800	38.000	28.200	
2	Khu dân cư tây hành chính giai đoạn 3 (MBQHCT số 758/QĐ - UBND, ngày 24/6/2021 của UBND huyện Nga Sơn)	Thị Trấn	3,30	1,08	1,08	2,22	65.000	5.000	30.000	30.000	
3	Khu xen cư Thị Trấn Nga Sơn (MBQHCT số 1068/QĐ-UBND ngày 25/11/2020)	Thị Trấn	0,12	0,12	0,12	-	4.200	-	-	4.200	
4	Khu dân cư ao ông ao ông Dũng thôn 1 (MBQHCT số 13, ngày 04/8/2014 của UBND huyện Nga Sơn)	Thị Trấn	0,02	0,02	0,02	-	1.000	-	-	1.000	
5	Khu dân cư ao ông Khải (MBQHCT số 17, ngày 10/10/2013 của UBND huyện Nga Sơn)	Thị Trấn	0,01	0,01	0,01	-	300	-	-	300	
6	Khu dân cư đưng thông tiêu khu 1 (Thuộc MBQHCT số 651, ngày 25/5/2014 của UBND huyện Nga Sơn)	Thị Trấn	0,01	0,01	0,01	-	350	-	-	350	
7	Khu dân cư tây đường tuần phương (Thuộc MBQHCT số 1217/QĐ - UBND, ngày 29/5/2018 của UBND huyện Nga Sơn)	Thị Trấn	0,02	0,02	0,02	-	1.000	-	-	1.000	
8	KDC vườn son xóm 7 và Mã Bạch xóm 7 (MBQHCT số 2796, ngày 13/8/2019 của UBND huyện Nga Sơn)	Thị Trấn	0,05	0,05	0,05	-	1.250	-	-	1.250	
b	Dự án khu dân cư nông thôn		26,88	16,85	16,85	9,36	729.200	24.869	178.500	525.832	
1	Khu dân cư nông thôn (QĐ số 01 ngày 05/01/2022)	xã Nga Thạch	1,33	0,97	0,97	0,36	25.000	2.500	8.000	14.500	
2	Khu dân cư kênh B6 đi đưng Bến tín cầu Vàng xã Nga Thành (QĐ số 96/QĐ-UBND ngày 19/01/2021 của UBND huyện)	xã Nga Thành	3,20	1,53	1,53	1,67	76.000	4.000	29.000	43.000	
3	Dự án khu dân cư Phía Tây sông Hoài (QĐ số 1619/UBND huyện ngày 19/5/2022)	xã Nga An	0,50	0,50	0,50		13.000	900	1.000	11.100	

4	Dự án khu dân cư B12 đi sông ngang (QĐ số 1619/UBND huyện ngày 19/5/2022)	xã Nga An	0,44	0,26	0,26	0,19	5.200	500		4.700	
5	Dự án khu dân cư Đường Bắc Hưng Long đi động Từ Thức (đoạn Nga Trường đi Nga Văn) (QĐ số 1043/QĐ-UBND ngày 03/8/2021 tỷ lệ 1/500).	xã Nga Trường	1,28	1,00	1,00	0,28	60.000	1.500	6.000	52.500	
6	Dự án khu dân cư nông thôn xã Ba Đình (QĐ số 1465/QĐ-UBND ngày 21/10/2021 tỷ lệ 1/500).	xã Ba Đình	1,88	1,13	1,13	0,75	22.600	100	5.000	17.500	
7	Dự án khu dân cư Đông Quốc Lộ 10 xã Nga Trung (Quyết định phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết số : 600 / QĐ - UBND ngày 28 /02/ 2019 của UBND huyện Nga Sơn)	xã Nga Trung	3,96	2,03	2,03	1,93	111.000	6.000	33.000	72.000	
8	Đất ở khu dân cư nông thôn (Tại QĐ số 44/QĐ-UBND ngày 13/01/2022)	xã Nga Yên	1,00	0,65	0,65	0,35	18.000	1.000	-	17.000	
9	Khu dân cư bắc nhà máy nước (Tại QĐ số 2102/QĐ-UBND ngày 14/12/2021)	xã Nga Yên	0,50	0,25	0,25	0,25	20.000	500	7.800	11.700	
10	Khu dân cư sông Voi thôn Nhân Sơn (QĐ 1744 ngày 8/11/2021 của UBND huyện Nga Sơn)	xã Nga Phú	1,04	0,82	0,82	0,22	20.000	-	5.000	15.000	
11	Khu dân cư nông thôn (đông ông Sự) (MBQHCT số 357/QĐ-UBND ngày 7/3/2022)	Nga Hải	2,00	1,27	1,27	0,73	51.000	2.000	16.000	33.000	
12	Khu dân cư xứ đồng khoanh vùng ngoài (MBQHCT số 322/QĐ-UBND ngày 4/3/2022)	Nga Hải	0,63	0,60	0,60	0,03	26.000	800	5.000	20.200	
13	Khu dân cư đường từ thức kéo dài (Đoạn xã Nga Hải) (MBQHCT số 1495/QĐ-UBND ngày 31/5/2019)	Nga Hải	5,32	3,00	3,00	1,65	220.000	5.000	40.000	175.000	
14	Khu dân cư nông thôn (MBQH số 1409/QĐ-UBND ngày 11/10/2021)	Xã Nga Tân	3,79	2,84	2,84	0,95	61.400	69	22.700	38.632	
	Dự án đầu giá còn tồn đọng các năm khu dân cư nông thôn		1,84	1,82	1,82	0,02	59.280	-	-	59.280	
a	Dự án khu đô thị tồn đọng các năm		0,49	0,49	0,49	-	15.850	-	-	15.850	

1	Khu dân cư tiểu khu Ba Đình 2 (QĐ số 1289/QĐ - UBND ngày 24/9/2013)	Thị Trấn	0,02	0,02	0,02	-	700	-	-	700	
2	Khu dân cư phía tây hành chính huyện (MBQHCT số 1190/QĐ-UBND ngày 23/5/2019)	Thị Trấn	0,05	0,05	0,05	-	700	-	-	700	
3	Khu dân cư mới bắc sông hưng long (4 lô tồn đọng) Được phê duyệt tại QĐ số: 3199, ngày 17/9/2019 của UBND huyện Nga Sơn	Thị Trấn	0,05	0,05	0,05	-	1.500	-	-	1.500	
4	Khu dân cư đông trường chu văn an (MBQHCT số 069/QĐ-UBND ngày 25/11/2020)	Thị Trấn	0,37	0,37	0,37	-	12.950	-	-	12.950	
b	Dự án khu dân cư nông thôn tồn đọng các năm		1,35	1,33	1,33	0,02	43.430	-	-	43.430	
1	Khu dân cư 2 bên tuyến đường động Từ Thức kéo dài (đoạn qua xã Nga Yên) (4 lô 8, 10, 47, 48) (Tại QĐ số 1496/QĐ-UBND ngày 31/5/2019)	xã Nga Yên	0,07	0,07	0,07	-	4.200	-	-	4.200	
2	Khu dân cư Bắc làng nghề (Tại QĐ số 5489/QĐ-UBND ngày 12/12/2019)	xã Nga Yên	0,02	0,02	0,02	-	1.200	-	-	1.200	
3	Khu dân cư đường Từ Thức kéo dài (khu dân cư phía đông trạm y tế) (Tại QĐ số 5488/QĐ-UBND ngày 12/12/2019)	xã Nga Yên	0,03	0,03	0,03	-	4.500	-	-	4.500	
4	Khu dân cư Nga Thạch, MBQHCT số 09/QĐ-UBND ngày 10/8/2015 (Đông ông Ất)	xã Nga Thạch	0,15	0,15	0,15	-	900	-	-	900	
5	Khu dân cư xã Nga Thạch MBQHCT số 1810/QĐ-UBND ngày 05/7/2018 (MBQH Điểm số 3)	xã Nga Thạch	0,03	0,03	0,03	-	750	-	-	750	
6	Khu dân cư Nông thôn năm 2020 xã Nga Thạch, MBQHCT số 1024/QĐ-UBND ngày 18/11/2020 (Điểm 02: khu dân cư còn thân 4 thôn Hậu Trạch)	xã Nga Thạch	0,04	0,04	0,04	-	1.000	-	-	1.000	

7	Dự án khu dân cư xã Nga Trung (MBQHCT số: 30/QĐ - UBND ngày 31/10 /2014 ; QĐ số:1798/QĐ-UBND ngày 02/7/2018; QĐ số 2588/QĐ - UBND ngày 24/7/2019 của UBND huyện Nga Sơn	xã Nga Trung	0,12	0,10	0,10	0,02	3.500	-	-	3.500	
8	Khu dân cư nông thôn (QĐ số 3238/QĐUBND ngày 1/9/2020; MBQHCT số 27/QHCT-UBND ngày 12/10/2016)	xã Nga Giáp	0,04	0,04	0,04	-	700	-	-	700	
9	Khu dân cư nông thôn (Kênh Ngang Nam thôn 1 Lô) (MBQHCT số 3337/QĐ-UBND ngày 07/9/2020)	Nga Thanh	0,02	0,02	0,02	-	400	-	-	400	
10	Điểm dân cư nông thôn xã Nga Hải năm 2020 (điểm dân cư Cống Đàn giữa thôn Hải Tiến) (MBQHCT số 3340/QĐ-UBND ngày 08/9/2020)	xã Nga Hải	0,03	0,03	0,03	-	1.700	-	-	1.700	
11	Điểm dân cư nông thôn năm 2017 xã Nga Hải (điểm số 1: đường quốc lộ 10, khu đất chèo Mã Bò xóm Hải Bình) (MBQHCT số 2197/QĐ-UBND ngày 18/8/2017)	xã Nga Hải	0,04	0,04	0,04	-	3.000	-	-	3.000	
12	Điểm dân cư sau Hiến thôn Bạch Hùng (lô 65, 66, 67) (MBQHCT số 2437/QĐ-UBND, ngày 04/7/2020)	xã Nga Bạch	0,04	0,04	0,04	-	480	-	-	480	
13	Khu dân cư đồng Cán Cờ thôn Đông Thái (MBQHCT số 3339/QĐ-UBND, ngày 08/9/2020)	xã Nga Bạch	0,03	0,03	0,03	-	1.200	-	-	1.200	
14	Khu dân cư (tây nhà máy may WINNERS VINA) (QĐ số 4843/QĐ-UBND ngày 27/12/2018)	xã Nga Văn	0,65	0,65	0,65	-	19.500	-	-	19.500	
15	Xen khu dân cư 2017	xã Nga Văn	0,02	0,02	0,02	-	200	-	-	200	
16	Khu dân cư 2018	xã Nga Văn	0,02	0,02	0,02	-	200	-	-	200	
XXIII	HUYỆN LANG CHÁNH	1	0,45	0,35	0,35	-	600	80	400	120	
	Quyết định số 277/QĐ-UBND ngày 17/1/2023 của UBND tỉnh										
1	Khu dân cư thôn Khụ 2	Xã Giao Thiện	0,45	0,35	0,35	-	600	80	400	120	

XXIV	HUYỆN BÁ THƯỚC	2	1,09	0,58	0,58	0,51	7.536	1.050	1.166	5.320	
	Quyết định số 949/QĐ-UBND ngày 23/3/2023 của UBND tỉnh										
1	Mặt bằng đấu giá QSD đất tại thôn Tôm, xã Ban Công	Xã Ban Công	0,40	0,21	0,21	0,19	1.675	350	369	956	
2	Mặt bằng đấu giá QSD đất tại thôn Thung Tâm, xã Ái Thượng	Xã Ái Thượng	0,69	0,37	0,37	0,32	5.861	700	797	4.364	
XXV	TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT THANH HÓA	10	16,02	14,77	9,89	4,88	709.992	1.500	2.000	706.492	
<i>a</i>	<i>Quyết định số 277/QĐ-UBND ngày 17/01/2023 của UBND tỉnh về phê duyệt danh mục dự án đấu giá</i>		12,66	12,66	7,78	4,88	557.475	1.500	2.000	553.975	
1	Khu đất thu hồi của Công ty TNHH Đức Lợi (Mục đích sử dụng đất thương mại dịch vụ)	Phường Đông Hải, thành phố Thanh Hóa	0,26	0,26	0,26	-	9.728	-	-	9.728	
2	Khu đô thị mới phường Đông Hương, thành phố Thanh Hoá (Khu đất thu hồi công ty Cổ phần SX và TM Cẩm trướng và công ty cổ phần BITEXCO)	Phường Đông Hương, thành phố Thanh Hoá	4,00	4,00	2,57	1,43	247.159	1.500	500	245.159	
3	Dự án khu nhà hỗn hợp E.HH thuộc Khu đô thị Đông Hải, phường Đông Hải, thành phố Thanh Hoá (MBQH kèm theo Quyết định số 3375/QĐ-UBND ngày 05/9/2016 của UBND tỉnh)	Phường Đông Hải, thành phố Thanh Hoá	1,16	1,16	0,46	0,70	55.200	-	500	54.700	
4	Khu đất thu hồi của công ty cổ phần chế biến khoáng sản xuất khẩu Thanh Hoá, xã Mậu Lâm, huyện Như Thanh (mục đích sử dụng đất SXKD)	xã Mậu Lâm, huyện Như Thanh	2,65	2,65	2,65	-	3.041	-	-	3.041	
5	Dự án khu nhà hỗn hợp B.HH thuộc Khu đô thị Đông Hải, phường Đông Hải, thành phố Thanh Hoá (MBQH kèm theo Quyết định số 3375/QĐ-UBND ngày 05/9/2016 của UBND tỉnh)	Phường Đông Hải, thành phố Thanh Hoá	4,59	4,59	1,84	2,75	242.347	-	1.000	241.347	
<i>b</i>	<i>Quyết định số 949/QĐ-UBND ngày 23/3/2023 của UBND tỉnh về phê duyệt danh mục dự án đấu giá</i>		3,36	2,11	2,11	-	152.517	-	-	152.517	

1	Khu đất thu hồi của Công ty TNHH một thành viên Đầu tư và Phát triển Nguyễn Kim Thanh Hoá theo Quyết định số 1322/QĐ-UBND ngày 18/4/2022 của UBND tỉnh Thanh Hoá	Phường Đông Vệ, thành phố Thanh Hoá	2,26	1,01	1,01	-	121.200	-	-	121.200	
2	Khu đất thu hồi của Ngân hàng Nông nghiệp và PTNT Việt Nam - chi nhánh Lam Sơn Thanh Hoá tại thị trấn Sao Vàng, huyện Thọ Xuân	Thị trấn Sao Vàng, huyện Thọ Xuân	0,04	0,04	0,04	-	1.347	-	-	1.347	
3	Khu đất trường Mầm Non (ký hiệu MN - 01) thuộc MBQH khu dân cư dọc hai bên đường dự án CSEDP thuộc khu đô thị Đông Sơn thành phố Thanh Hóa	Phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hoá	0,60	0,60	0,60	-	12.793	-	-	12.793	
4	Khu đất thương mại dịch vụ C-CC-02 thuộc khu đô thị Đông Hải, thành phố Thanh Hoá (đất thương mại dịch vụ)	Phường Đông Hải, thành phố Thanh Hoá	0,097	0,097	0,097	-	4.976	-	-	4.976	
5	Khu đất Y tế (ký hiệu là YT - 01) thuộc MBQH khu dân cư dọc hai bên đường dự án CSEDP thuộc khu đô thị Đông Sơn thành phố Thanh Hóa	Phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hoá	0,365	0,365	0,365	-	12.201	-	-	12.201	
Tổng 736 dự án			2.093,50	586,19	573,23	815,32	18.546.749	1.836.126	5.374.270	11.336.353	