

Số: 85 /QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 14 tháng 3 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Ban quản lý các dự án xây dựng huyện Tiên Du để thực hiện dự án đầu tư xây dựng hệ thống thoát nước và xử lý nước thải huyện Tiên Du (lưu vực Phú Lâm), tại xã Phú Lâm, huyện Tiên Du

UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 11/2022/TT-BTNMT ngày 20/10/2022 sửa đổi, bổ sung một số điều của một số thông tư liên quan đến hoạt động kinh doanh thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 1153/QĐ-BTNMT ngày 01/6/2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án đầu tư xây dựng hệ thống thoát nước và xử lý nước thải huyện Tiên Du (lưu vực Phú Lâm), tỉnh Bắc Ninh (GĐ1) tại thị trấn Lim và các xã Nội Duệ, Phú Lâm, Liên Bão, Hoàn Sơn, huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 16/7/2021 của HĐND tỉnh về việc thông qua danh mục dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 10ha đất trồng lúa, dưới 20ha đất rừng; dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2021 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 657/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của UBND huyện Tiên Du;

Căn cứ Văn bản số 4236/UBND-XDCB ngày 09/12/2020 của UBND tỉnh về việc giới thiệu địa điểm lập quy hoạch, dự án đầu tư xây dựng Nhà máy nước huyện Tiên Du;

Căn cứ Văn bản số 26/TB-UBND ngày 07/3/2024 thông báo kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại phiên họp giao ban Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh ngày 07/3/2024;

Xét đề nghị của: Ban quản lý các dự án xây dựng huyện Tiên Du tại đơn xin giao đất ngày 29/01/2024 và giấy nộp tiền ngày 31/01/2024; UBND xã Phú Lâm tại văn bản số 43/UBND ngày 30/01/2024; Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định

cur huyện Tiên Du tại báo cáo số 08/HĐBT-QLDA ngày 10/01/2024; UBND huyện Tiên Du tại văn bản số 128/UBND-QLDA ngày 31/01/2024, Quyết định phê duyệt phương án bồi thường số 509/QĐ-UBND ngày 29/12/2023; Sở Tài chính tại thông báo số tiền bảo vệ, phát triển trồng lúa số 168/STC-QLNS ngày 29/01/2024; Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 59/TTr-STNMT ngày 23/02/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. 1. Giao 20.788,5m² đất (gồm: 578,7m² đất trồng lúa; 1.716,7m² đất giao thông, thủy lợi; 18.493,1m² đất nuôi trồng thủy sản) cho Ban quản lý các dự án xây dựng huyện Tiên Du để thực hiện dự án đầu tư xây dựng hệ thống thoát nước và xử lý nước thải huyện Tiên Du (lưu vực Phú Lâm), tại xã Phú Lâm, huyện Tiên Du theo dự án đầu tư đã được UBND huyện Tiên Du phê duyệt tại Quyết định số 445/QĐ-UBND ngày 21/02/2023.

2. Giao UBND xã Phú Lâm quản lý 37,3m² đất nông nghiệp khó canh tác.

3. Vị trí, ranh giới khu đất được xác định bằng đường chỉ đỏ trên tờ bản đồ do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Ninh phê duyệt trong hồ sơ đất đính kèm.

4. UBND huyện Tiên Du; Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện Tiên Du; UBND xã Phú Lâm chịu trách nhiệm về tính chính xác của các số liệu, về nguồn gốc đất, diện tích, loại đất, tài sản kiểm kê trên đất và kết quả bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng tại dự án theo quy định.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường và các cơ quan, đơn vị liên quan theo chức năng tổ chức bàn giao khu đất và hướng dẫn thực hiện các thủ tục theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng; Cục Thuế, Kho bạc Nhà nước Bắc Ninh, UBND huyện Tiên Du, UBND xã Phú Lâm, Ban quản lý các dự án xây dựng huyện Tiên Du và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận: *gms*

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Lưu : VT, TNMT, CVP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đào Quang Khải
Đào Quang Khải