

Số: 90 /QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 15 tháng 3 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho UBND xã Yên Trung để đầu tư xây dựng mở rộng
Chùa thôn Trung Lạc, tại xã Yên Trung, huyện Yên Phong

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 11/2022/TT-BTNMT ngày 20/10/2022 sửa đổi, bổ sung một số điều của một số thông tư liên quan đến hoạt động kinh doanh thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Nghị quyết số 246/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh về việc thông qua danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng; dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2024 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 659/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Yên Phong;

Căn cứ Văn bản số 2130/UBND-XDCB ngày 24/6/2020 của UBND tỉnh về việc giới thiệu địa điểm lập dự án đầu tư xây dựng mở rộng Chùa thôn Trung Lạc và xây mới Đình thôn Trung Lạc, xã Yên Trung, huyện Yên Phong;

Căn cứ Quyết định số 04/QĐ-UBND ngày 11/01/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án;

Căn cứ Văn bản số 26/TB-UBND ngày 07/3/2024 thông báo kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại phiên họp giao ban Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh ngày 07/3/2024;

Xét đề nghị của: UBND xã Yên Trung tại đơn xin giao đất ngày 30/11/2023, báo cáo số 05/BC-HĐBT ngày 11/8/2023 và Giấy nộp tiền ngày 30/10/2023; UBND huyện Yên Phong tại tờ trình số 2182/TTr-UBND ngày 29/12/2023, Quyết định phê duyệt phương án bồi thường số 6639/QĐ-UBND ngày 24/9/2021; Sở Xây dựng tại văn bản số 2252/SXD-QLN ngày 27/10/2020; Sở Tài chính tại văn bản số

1425/STC-QLNS ngày 28/9/2023; Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 54/TTr-STNMT ngày 05/02/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. 1. Giao 5.048,2m² đất (gồm: 122,4m² đất trồng lúa; 301,2m² đất bằng trồng cây hàng năm khác; 4.126,8m² đất nuôi trồng thủy sản; 240,6m² đất nông nghiệp khác; 177,1m² đất giao thông; 73,0m² đất thủy lợi; 7,1m² đất cơ sở văn hóa) cho UBND xã Yên Trung:

- Để đầu tư xây dựng mở rộng Chùa thôn Trung Lạc, tại xã Yên Trung, huyện Yên Phong theo dự án đầu tư đã được UBND xã Yên Trung phê duyệt và phê duyệt điều chỉnh tại các Quyết định số 51/QĐ-UBND ngày 26/02/2021 và số 363/QĐ-UBND ngày 30/12/2022, diện tích 5.045,8m².

- Quản lý 2,4m² đất trồng lúa khó canh tác.

2. Vị trí, ranh giới khu đất được xác định bằng đường chỉ đỏ trên các tờ bản đồ do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Ninh xác nhận trong hồ sơ đất đính kèm.

3. UBND huyện Yên Phong; Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện Yên Phong; UBND xã Yên Trung chịu trách nhiệm về tính chính xác của các số liệu, về nguồn gốc đất, loại đất, tài sản kiểm kê trên đất và kết quả bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng tại dự án theo quy định.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường và các cơ quan, đơn vị liên quan theo chức năng tổ chức bàn giao khu đất và hướng dẫn thực hiện các thủ tục theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng; Cục Thuế, Kho bạc Nhà nước Bắc Ninh, UBND huyện Yên Phong, UBND xã Yên Trung và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận: *Qu*

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Lưu : VT, TNMT, CVP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Qu
Vương Quốc Tuấn